
Nota de Imprensa

Santander Totta com o melhor *spread* no Crédito à Habitação

- O Banco oferece um *spread* a partir de 2,30% para o segmento Select
- Para os restantes Clientes, o Santander Totta disponibiliza *spreads* a partir dos 2,49%

Lisboa, 22 de Janeiro de 2015 – Os Clientes Select do Banco Santander Totta já estão a beneficiar de um *spread* a partir de 2,30% no Crédito à Habitação, face aos 2,49% anteriormente praticados.

O *spread* é válido para todos os Clientes Select, durante todo o prazo do empréstimo, premiando o seu maior relacionamento com o Banco. Estes Clientes beneficiam ainda de montantes de financiamento alargados, até 80% do valor de avaliação da nova casa.

Para os restantes Clientes, o Banco também disponibiliza *spreads* muito competitivos a partir de 2,49%.

O Banco Santander Totta tem vindo a melhorar as condições de Crédito à Habitação, com *spreads* competitivos, prazos até 50 anos – permitindo flexibilidade para adequar os pagamentos mensais à disponibilidade financeira dos Clientes – e produtos de taxa fixa, variável e com opção de valor residual.

Além disso, o Santander Totta disponibiliza a todos os Clientes soluções para comprar, trocar ou remodelar a sua casa actual. A solução “**Nova Casa**” destina-se aos clientes que já tenham Crédito à Habitação no Banco e que pretendem mudar de casa, beneficiando de uma redução no *spread* do empréstimo para comprar a sua nova casa. O acesso a esta solução implica a liquidação do crédito actualmente em curso. Com a solução “**Remodelação de Casa**”, o Banco disponibiliza várias opções de financiamento para a realização de obras em casa, com destaque para o **Crédito Habitação Obras**, que oferece financiamentos até 80% do valor da avaliação e prazos alargados até 50 anos. Esta opção oferece ainda descontos exclusivos em parceiros, como a Leroy Merlin e a Melom.

A marca Select foi lançada há cerca de um ano para o segmento Affluent do Santander Totta. Os Clientes Select têm produtos e serviços específicos, com várias vantagens a nível financeiro. Para além das condições preferenciais no Crédito à Habitação e de soluções de poupança mais atractivas, os Clientes podem usufruir do inovador Cartão de Débito Select, que permite fazer levantamentos em todas as ATM's do Grupo, sem o pagamento de comissões de levantamento.

A nível não financeiro, os Clientes Select podem usufruir de vários serviços, como o Time Select, um serviço de conveniência disponível 24 horas por dia, e o serviço Life Select, que dá acesso a descontos num vasto leque de fornecedores de serviços direccionados para este segmento.