(ÍNDICE)

## 10.1. Linhas de crédito e contas correntes

Contas Correntes					
		Comissões	,	Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	
		Comissões Iniciais			
1. Comissão de Organização de Dossier		T	1	I	T
1.1 Conta Corrente Advance/Conta Corrente     Campanha/Conta Corrente 123 Negócios		Isento			Comissão cobrada pela análise do processo
1.2 Restantes Contas Correntes		225,00 €		I.Selo - 4%	
2. Comissão de Abertura/Incremento de Valor					
2.1 Conta Corrente Advance	2,00%				
2.2 Conta Corrente Adiantamento Reembolso IVA	0,25%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado ou
2.3 Conta Corrente 123 Negócios		Isento		1.3610 - 476	incrementado
2.4 Restantes Contas Correntes	0,90%	325,00 € /			
3. Comissão de Avaliação					
3.1 Valor da Avaliação inferior a 375.000 €		665,00 €			aprovação do crédito, e
3.2 Valor da Avaliação entre 375.001 € e 500.000 €		930,00 €			
3.3 Valor da Avaliação entre 500.001 € e 1.000.000 €		1 330,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira	
3.4 Valor da Avaliação entre 1.000.001 € e 2.000.000 €		1 860,00 €		(22%), Madella (22%) e Açores (16%)	
3.5 Valor da Avaliação entre 2.000.001 € e 3.605.000 €		2 325,00 €			
3.6 Valor da Avaliação superior a 3.605.001 €	0,066%				
4. Contrato Hipotecário		160,00 €		I.Selo - 4%	Aplicável nas situações em que seja celebrado apenas um contrato de mútuo com hipoteca (Nota 1)
5. Preparação de documentos contratuais		193,45 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores	
6. Registo Predial				(16%)	
Pelos 2 actos		130,00 €			
Um só acto		100,00 €			

(ÍNDICE)

10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	nee (cont.)					
		Comissões			Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Canal accountary occ
	Comissões d	urante a Vig	ência do Con	trato		
7. Comissão de Renovação						
7.1 Conta Corrente Advance	2,00%					% cobrada sobre o
7.2 Conta Corrente Adiantamento Reembolso IVA	0,25%					
7.3 Conta Corrente Empreendedor	1,00%				I.Selo - 4%	montante renovado, no início de cada renovação
7.4 Conta Corrente Campanha/Conta Corrente 123 Negócios		Iso	ento			,
7.5 Restantes Contas Correntes	0,90%	325,00 €	/			
8. Comissão de Imobilização						
8.1 Conta Corrente Advance / Conta Corrente Adiantamento Reembolso IVA/Conta Corrente Empreendedor/Conta Corrente Campanha		lso	ento			Taxa anual incidente
8.2 Conta Corrente 123 Negócios	4,80%		/		I.Selo - 4%	<ul> <li>sobre o montante de crédito concedido e não utilizado com cobrança no momento da</li> </ul>
8.3 Restantes Contas Correntes	2,00%	300,00 €	/		I.Selo - 4%	liquidação dos juros
9. Comissão de Gestão						
9.1 Conta Corrente Advance/Conta Corrente Negócios Plus/ Conta Corrente Advance Plus/ Conta Corrente Advance Optimal/Conta Corrente Empreendedor		Iso	ento			
9.2 Conta Corrente 123 Negócios		17,50€	/mensais	210,00 €	I.Selo - 4%	
9.3 Conta Corrente Campanha		50,00€	/mensais	600,00 €	I.Selo - 4%	
9.4 Restantes Contas Correntes	0,1%/ mensal	25 € /mensais	300,00 € /mensais	1,2% (ano)	I.Selo - 4%	
10. Cópia certificada do contrato		Ise	ento			(Nota 1)
	Comiss	ões no termo	o do contrato			
11. Distrate (1ª e 2ª via)		lse	ento			(Nota 2)

(Nota 1) -. Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente

(Nota 2) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Cliente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, nas situações de depósito eletrónico do documento de que conste o consentimento do Banco para o cancelamento do registo de hipoteca, previamente comunicadas ao Cliente

# BANCO SANTANDER TOTTA, SA

Entrada em vigor: 19-jun-2024

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

Contas Corrente Gestão de Tesouraria

	Comissões			Acresce	Outras condições	
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Odiras condições
	Comissões d	urante a Vig	ência do Con	trato		
Comissão de Renovação	1,50%	150,00 €	/750,00€		I.Selo - 4%	% cobrada sobre o montante renovado, no início de cada renovação
Comissão de Imobilização	1,00%	25,00 €	/			Taxa anual incidente sobre o montante de crédito concedido e não utilizado com cobrança no momento da liquidação dos juros
Comissão de Aumento de Limite		100	),00 €			

## 10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

Linha de Crédito F@ST PAY - Pequenos Negócios

Comissões
Em % Euros (Mín/Máx) Valor Anual Imposto

Comissões durante a Vigência do Contrato

1. Comissão de Renovação
1.00% 250.00 € /--- --- LSelo - 4%

	Comissões d	lurante a Vig	<sub>j</sub> ência do Con	trato		
1. Comissão de Renovação	1,00%	250,00 €	/		I.Selo - 4%	Aplica-se a cada renovação, independentemente do prazo
2. Comissão de Garantia Bancária (Ordenante)	7.5%	55,00 €	/			Em base anual cobrado na emissão da GB
3. Comissão de Garantia Bancária (Beneficiário)	7.5%	55,00 €	/			
4. Comissão de Antecipação Flat (Ordenante)	0,35%	8,50 €	/			Cobrado no momento da Cessão de Créditos / Antecipação
5. Comissão de Antecipação Flat (Beneficiário)	0,35%	8,50 €	/			Cobrado no momento da Cessão de Créditos / Antecipação
6. Comissão de Antecipação Variável (Ordenante)	6,50%		/			Em base anual, cobrado no momento da Cessão de Créditos / Antecipação
7. Comissão de Antecipação Flat (Beneficiário)	6.5%		/			Em base anual, cobrado no momento da Cessão de Créditos / Antecipação
8. Comissão de Recuperação de Valores em Dívida	4,00%	12,00€	/150,00€			(Nota 1)

(Nota 1) A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

## BANCO SANTANDER TOTTA, SA

Entrada em vigor: 19-jun-2024

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

Linha de Crédito F@ST PAY -Empresas

	Comissões				Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
Comissões durante a Vigência do Contrato						
1. Comissão de Renovação	0,35%	400,00€	/		I.Selo - 4%	Aplica-se a cada renovação, independentemente do prazo

#### 10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

Linha de Crédito F@ST PAY -Empresas (Cont.)

		Con	nissões		Acresce	Outros condições
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	(	Comissões l	niciais			
2. Comissão de Antecipação Variável (Ordenante)	6,50%		/			Em base anual, cobrado no momento da Cessão de Créditos / Antecipação
3. Comissão de Antecipação Flat (Beneficiário)	6.5%		/			Em base anual, cobrado no momento da Cessão de Créditos / Antecipação
4. Comissão de Recuperação de Valores em Dívida	4,00%	12,00 €	/150,00€			(Nota 1)

(Nota 1) A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

Linha de Crédito Business e Business Export

	Comissões			Acresce	Outras condições	
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
Comissões durante a Vigência do Contrato						
1. Comissão de Renovação, Prorrogação e Aumento	0,50%	500,00 €	/1.000,00€		I.Selo - 4%	
2. Comissão de Imobilização	1,00%		/	-	I.Selo - 4%	

Linha de Crédito Juntas de Freguesia e Casas do Povo da RAA

		Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	Comissões d	urante a Vigência do Con	trato		
1. Comissão de Renovação/ Alteração					
.Montantes ≤ 10.000€		75,00 €		I.Selo - 4%	
.Montantes > 10.000€		100,00 €		I.Selo - 4%	

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES) Linhas Protocoladas com o Banco Português de Fomento

(ÍNDICE)

	Comissões			Acresce	Outros condiçãos
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	C	Comissões Iniciais			
1. Comissão de Estruturação e Montagem					
1.1 Linha de Crédito PME Capitalizar	0,25%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado, aplicável nas linhas "Fundo de Maneio", "Crédito Tesouraria", "Investimento Portugal 2020", e "Investimento Geral"
1.2 Linha de Crédito Alimentação Animal Seca 2017	0,25%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado
	0,25%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado, aplicável às linhas específicas "Micro e Pequenas Empresas"
1.3 Linha Capitalizar 2018	0,50%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado, aplicável a todas as linhas específicas com exceção das linhas "Micro e Pequenas Empresas"
1.4 Linha Capitalizar Mais	0,25%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado (Nota 1)
1.4 Linha de Crédito INVESTE RAM 2020 (operações com prazo superior a 6 anos)	0,25%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado
1.5 Linha Capitalizar Turismo 2018/2019 (inclui Linha de Apoio ao Turismo)	0,50%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado
1.6 Linha FIS Crédito	0,25%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES) Linhas Protocoladas com o Banco Português de Fomento (continuação)

(ÍNDICE)

		Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	
	Comissões o	lurante a vigência do con	trato		
2. Comissão de Gestão					
2.1 Linha de Crédito PME Crescimento 2014	até 0,5%			I.Selo - 4%	% anual sobre o capital financiado, apenas aplicável na Linha de Crédito Comercial a Exportadoras
2.2 Linhas de Apoio à Economia COVID 19	0,250%			I.Selo - 4%	% sobre o capital em dívida com cobrança anual (Nota 2 e 3)
Linha de Apoio à Economia COVID 19 – Empresas Exportadoras da Indústria e do Turismo	0,500%			I.Selo - 4%	% anual sobre o capital em dívida com cobrança no momento de liquidação de juros
Linha de Apoio à Economia COVID 19 –  2.4 Empresas de Montagem de Eventos	0,500%			I.Selo - 4%	% anual sobre o capital em dívida com cobrança no momento de liquidação de juros
2.5 Linha de Apoio à Produção	0,250%			I.Selo - 4%	% sobre o capital em dívida com cobrança anual

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES) Linhas Protocoladas com o Banco Português de Fomento (continuação)

(ÍNDICE)

			Comissões		Acresce	Outras condições
		Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	
		Comissões	lurante a vigência do con	trato		
3	. Comissão de Garantia FCGM					
3	Linha de Apoio à Economia COVID 19 – Empresas Exportadoras da Indústria e do Turismo	0,25% a 1,75%	/		I.Selo - 3%	% sobre o valor dos saldos vivos garantidos e em dívida em cada momento do tempo, variável em função do prazo da operação e da dimensão da empresa, com mínimo de 0,25% e máximo de 1,00% para Micro, Pequenas e Médias Empresas, e de mínimo de 0,30% e máximo de 1,75% para Small Mid Cap e Mid Caps (Nota 4)
3	Linha de Apoio à Economia COVID 19 – 2.2 Empresas de Montagem de Eventos	0,25% a 1,75%	/		I.Selo - 3%	% sobre o valor dos saldos vivos garantidos e em dívida em cada momento do tempo, variável em função do prazo da operação e da dimensão da empresa, com mínimo de 0,25% e máximo de 1,00% para Micro, Pequenas e Médias Empresas, e de mínimo de 0,30% e máximo de 1,75% para Small Mid Cap e Mid Caps (Nota 4)

## Entrada em vigor: 19-jun-2024

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

Linhas Protocoladas com o Banco Português de Fomento (continuação)

		Comissões		Acresce			
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições		
	Comiss	sões no final do contrato					
4. Comissão de Reembolso Antecipado (total ou parcial)							
4.1 Linha Capitalizar Turismo 2018/2019 (inclui Linha de Apoio ao Turismo)	0,25%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante reembolsado		
4.2 Linha Capitalizar 2018	0,25%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante reembolsado		
4.3 Linha de Crédito Regressar	0,25%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante reembolsado		

(Nota 1) - A Linha Capitalizar Mais sucedeu à Linha de Crédito com Garantia Mútua, IFD 2016-2020

(Nota 2) - Inclui as seguintes linhas de crédito:

- Linha de Apoio à Economia COVID-19 [Linhas específicas: Apoio a Empresas da Restauração e similares / Apoio a Empresas do Turismo / Apoio a Agências de Viagem, Animação Turística, Organizadores de Eventos e Similares / Apoio empresas da Indústria (redenominada para: Apoio à Atividade Económica)]
- Linha de Apoio à Economia COVID-19 Micro e Pequenas Empresas
- Linha de Apoio à Economia COVID 19 Médias Empresas, Small Mid Caps, Mid Caps
- Linha COVID 19 Apoio ao Setor Social
- Linha de Apoio à Economia COVID 19 Agências de Viagens e Operadores Turísticos
- Linha COVID 19 Apoio às Empresas dos Açores
- Linha de Apoio à Economia COVID 19 Federações Desportivas
- Linha de Apoio à Economia COVID 19 Grandes Eventos Culturais
- Linha de Apoio à Economia COVID 19 Médias e Grandes Empresas do Turismo (incorporada na Linha de Apoio à Economia COVID-19)

(Nota 3) - As transferências a efetuar ao abrigo da Linha de Apoio à Economia COVID 19 - Agências de Viagens e Operadores Turísticos estão sujeitas ao comissionamento previsto no Capítulo 13 - Transferências (Outros Clientes) do presente Preçário

(Nota 4) - Comissão cobrada pelo Fundo de Contragarantia Mútuo (FCGM) ao Banco e repercutida no Cliente

#### Outras despesas associadas

- Isenção de outras comissões e taxas habitualmente praticadas pelo Banco, sem prejuízo de serem suportados pelo cliente todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a impostos ou taxas, e outras despesas similares
- Nos financiamentos contratados na modalidade de taxa de juro fixa, acrescem os custos decorrentes da reversão da taxa fixa, quando ocorra liquidação antecipada total ou parcial ou quando é solicitada a alteração de taxa fixa para taxa variável

10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

(ÍNDICE)

Linhas de Apoio ao Sector do Turismo						
		Con	nissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	(	Comissões ii	niciais			
Linha de Apoio à Qualificação da Oferta		•				
1.1 Comissão de Formalização	Isento	_	-	-		
	Comissões o	durante a vig	ência do con	trato		
Linha de Apoio à Qualificação da Oferta						
2.1 Comissão de Gestão	0,50%				I.Selo - 4%	% anual sobre o capital em dívida com cobrança no momento de liquidação de juros

#### 10.1. Linhas de crédito e contas correntes cont.)

Linha de Crédito Curto Prazo - IFAP / Linha de Adiantamento de Ajudas ao Rendimento

		Comissões		Acresce	0
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	C	Comissões iniciais			
1. Comissão de Formalização	0,50%	100,00 € /		I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado
	Comissões	durante a vigência do contr	ato		
2. Comissão de Cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 €/ 150,00 €		I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 1)
	0,50%				Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 1)
3. Alteração de condições contratuais		470,00 €		I.Selo - 4%	
4. Cópia certificada do contrato		Isento			(Nota 2)

(Nota 1) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

(Nota 2) -lsenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente

#### Outras despesas associadas

Imposto Selo Verba aplicável ao montante de financiamento :

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%
- Prazo igual ou superior a um ano : 0,5%
- Prazo igual ou superior a cinco anos: 0.6%

#### Linha de Crédito Proder/Promar / Linha de Apoio ao sector da Pesca 2014

#### vide Secção 10.3. Outros Créditos: Mútuos e Crédito Advance

Nota: Nas linhas de crédito Proder/Promar, aplicam-se as comissões referidas no quadro de Mútuos, no ponto 10.3 - Outros Créditos, com uma redução de 50%. Nas restantes linhas, aplica-se o mesmo preçário sem qualquer redução.

#### Entrada em vigor: 19-jun-2024

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.1. Linhas de crédito e contas correntes cont.)

	Comissões	Acresce		
Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições

#### Comissões Iniciais

#### Protocolo IFAP - Financiamento para Apoio às Atividades do Setor Agrícola e Florestal

As operações estão isentas de comissões, sem prejuízo de serem suportados pelo beneficiário todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares, previamente comunicados aos beneficiários.

Contudo caso o spread aplicado seja inferior a 4,0 pontos percentuais, há lugar à cobrança de uma comissão de formalização de 0,5 pontos percentuais. As operações estão isentas de comissões, sem prejuízo de serem suportados pelo beneficiário todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares, previamente comunicados aos beneficiários.

Contudo caso o spread aplicado seja inferior a 4,0 pontos percentuais, há lugar à cobrança de uma comissão de formalização de 0,5 pontos percentuais.

		Con	nissões		Acresce		
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições	
	C	omissões Ir	niciais				
Linha de Crédito Suinicultura e Leite 2016 (Tesourar	ia e Reestrutura	ıção)					
Comissão de Estruturação e Montagem das Operações  aré 0,25% I.Selo - 4% % a incidir sobre o montante contratado							
senção das demais comissões, sem prejuízo de poderem ser cobrados os custos e encargos associados à contratação do financiamento, designadamente os associados à avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas e outras despesas similares.							

#### Linha de Crédito para Apoio à Revitalização do Setor do Comércio de Albufeira

		Con	nissões		Acresce	0
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	C	comissões ir	niciais			
Comissão de Estruturação e Montagem das 1. Operações	0,25%	-			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado, desde que a maturidade seja superior a 6 anos

Restantes Comissões Isentas

(ÍNDICE)

## 10.1. Linhas de crédito e contas correntes cont.)

Linha Protocolada com Sociedades de Garantia Mútua (Linha Geral, Linha Específica, Early Stages e Microcrédito)

		Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
	C	Comissões iniciais			
1. Comissão de Dossier		380,00 €		I.Selo - 4%	Comissão cobrada pela análise do processo, independentemente da concessão do crédito
2. Comissão de Formalização	1,00%	450,00 € /		I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado
3. Comissão de Avaliação					
3.1 Valor da Avaliação inferior a 375.000 €		665,00 €			
3.2 Valor da Avaliação entre 375.001 € e 500.000 €		930,00 €			
3.3 Valor da Avaliação entre 500.001 € e 1.000.000 €		1 330,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira	Comissão cobrada independentemente da
3.4 Valor da Avaliação entre 1.000.001 € e 2.000.000 €		1 860,00 €		(22%) e Açores (16%)	aprovação do crédito, e debitada no momento de realização da avaliação (Nota 1)
3.5 Valor da Avaliação entre 2.000.001 € e 3.605.000 €		2 325,00 €			
3.6 Valor da Avaliação superior a 3.605.001 €	0,066%				

(ÍNDICE)

#### 10.1. Linhas de crédito e contas correntes cont.)

**Outras Linhas Protocoladas (cont.)** 

Linha Protocolada com Sociedades de Garantia Mútua (Linha Geral, Linha Específica, Early Stages e Microcrédito) (cont.)

		Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	(	Comissões iniciais			
4. Contrato Hipotecário	-	160,00 €		I.Selo - 4%	Aplicável nas situações em que seja celebrado apenas um contrato de mútuo com hipoteca (Nota 1)
5. Preparação de documentos contratuais		195,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira	(Nota 1)
6. Serviço de Solicitadoria		332,00 €		(22%) e Açores (16%)	Serviço Opcional
7. Fiança		130,00 €		I.Selo - 4%	(Nota 1)
8. Cancelamento de inscrições hipotecárias ou de outros ónus ou encargos, por cada requerimento (excluindo eventuais emolumentos)		21,10 €		IVA - Continente (23%), Madeira	(Nota 1) e (Nota 3)
9. Registo Predial				(22%), Madeira (22%) e Açores	
Pelos 2 actos		130,00 €		(16%)	(Nota 1)
Um só acto		100,00 €			
	Comissões o	durante a vigência do con	trato		
10. Comissão de cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 €/ 150,00 €		I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 4)
	0,50%	/		1.5el0 - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 4)
11. Alterações de condições contratuais		470,00 €		I.Selo - 4%	
12. Cópia certificada do contrato		Isento			(Nota 5)
	Comiss	ões no termo do contrato			
13. Distrate (1 <sup>a</sup> e 2 <sup>a</sup> via)		Isento			(Nota 6)

(Nota 1) - Aplicável nas situações em que a garantia associada é uma hipoteca

(Nota 2) - Comissão cobrada por todo o trabalho de preparação e validação das minutas de contrato

(Nota 3) - Comissão cobrada sempre que o imovel tenha um ónus por cancelar

(Nota 4) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

(Nota 5) -lsenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente

(Nota 6) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Cliente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, nas situações de depósito eletrónico do documento de que conste o consentimento do Banco para o cancelamento do registo de hipoteca, previamente comunicadas ao Cliente

#### Outras despesas associadas

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%
- Prazo igual ou superior a um ano : 0,5%
- Prazo igual ou superior a cinco anos: 0,6%

(ÍNDICE)

## 10.1. Linhas de crédito e contas correntes cont.)

Outras Linhas Protocoladas (cont.)

Linha de Crédito Competir +, Linha de Projetos Portugal 2020 e Linha Credipesca

Linna de Credito Competir , Linna de Projetos Porti	igai zozo o zii	Comissões	Acresce	Outres sendicions	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
		Comissões iniciais			
1. Comissão de Dossier		380,00 €		I.Selo - 4%	Comissão cobrada pela análise do processo, independentemente da concessão do crédito
2. Comissão de Formalização	1,00%	450,00 € /		I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado
3. Comissão de Avaliação					
3.1 Valor da Avaliação inferior a 375.000 €		665,00 €			
3.2 Valor da Avaliação entre 375.001 € e 500.000 €		930,00 €			Comissão cobrada
3.3 Valor da Avaliação entre 500.001 € e 1.000.000 €		1 330,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores	independentemente da aprovação do crédito, e
3.4 Valor da Avaliação entre 1.000.001 € e 2.000.000 €		1 860,00 €		(16%)	debitada no momento de realização da avaliação (Nota 1)
3.5 Valor da Avaliação entre 2.000.001 € e 3.605.000 €		2 325,00 €			
3.6 Valor da Avaliação superior a 3.605.001 €	0,066%				
4. Contrato Hipotecário		160,00€		I.Selo - 4%	Aplicável nas situações em que seja celebrado apenas um contrato de mútuo com hipoteca (Nota 1)
5. Preparação de documentos contratuais		195,00 €		IVA - Continente	(Nota 1)
6. Serviço de Solicitadoria		332,00 €		(23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Serviço Opcional
7. Fiança		130,00 €		I.Selo - 4%	(Nota 1)
8. Cancelamento de inscrições hipotecárias ou de outros ónus ou encargos, por cada requerimento (excluindo eventuais emolumentos)		21,10 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	(Nota 1) e (Nota 3)
9. Registo Predial					
Pelos 2 actos		130,00 €			(Nota 1)
Um só acto		100,00 €			

(ÍNDICE)

#### 10.1. Linhas de crédito e contas correntes cont.)

Outras Linhas Protocoladas (cont.)

Linha de Crédito Competir +, Linha de Projetos Portugal 2020 e Linha Credipesca (Cont.)

		Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	,
	Comissões o	lurante a vigência do con	trato		
10. Comissão de Gestão	2,00%	/		I.Selo - 4%	% anual sobre o capital em divida com cobrança no momento de liquidação de juros
11. Comissão de cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 €/ 150,00 €		I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 4)
	0,50%	/			Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 4)
12. Alterações de condições contratuais		470,00 €		I.Selo - 4%	
13. Amortização antecipada parcial	3,00%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado
14. Cópia certificada do contrato		Isento			(Nota 5)
	Comiss	ões no termo do contrato			
15. Distrate (1ª e 2ª via)		Isento			(Nota 6)
16. Amortização Antecipada Total	3,00%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado

(Nota 1) - Aplicável nas situações em que a garantia associada é uma hipoteca

(Nota 2) - Comissão cobrada por todo o trabalho de preparação e validação das minutas de contrato

(Nota 3) - Comissão cobrada sempre que o imovel tenha um ónus por cancelar

(Nota 4) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

(Nota 5) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente

(Nota 6) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Cliente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, nas situações de depósito eletrónico do documento de que conste o consentimento do Banco para o cancelamento do registo de hipoteca, previamente comunicadas ao Cliente

#### Outras despesas associadas

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%
- Prazo igual ou superior a um ano : 0,5%
- Prazo igual ou superior a cinco anos: 0,6%

(ÍNDICE)

## 10.1. Linhas de crédito e contas correntes cont.)

Outras Linhas Protocoladas (cont.)

Linha de Crédito Bonificado SIDER

		Comissões	Acresce	Outras condições	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	(	Comissões iniciais			
1. Comissão de Dossier		380,00 €		I.Selo - 4%	Comissão cobrada pela análise do processo, independentemente da concessão do crédito
2. Comissão de Formalização	1,00%	450,00 € /		I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado
3. Comissão de Avaliação					
3.1 Valor da Avaliação inferior a 375.000 €		665,00 €			
3.2 Valor da Avaliação entre 375.001 € e 500.000 €		930,00 €			Comissão cobrada
3.3 Valor da Avaliação entre 500.001 € e 1.000.000 €		1 330,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores	independentemente da aprovação do crédito, e
3.4 Valor da Avaliação entre 1.000.001 € e 2.000.000 €		1 860,00 €		(16%)	debitada no momento de realização da avaliação (Nota 1)
3.5 Valor da Avaliação entre 2.000.001 € e 3.605.000 €		2 325,00 €			
3.6 Valor da Avaliação superior a 3.605.001 €	0,066%				
4. Contrato Hipotecário		160,00 €		I.Selo - 4%	Aplicável nas situações em que seja celebrado apenas um contrato de mútuo com hipoteca (Nota 1)
5. Preparação de documentos contratuais		195,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira	(Nota 1)
6. Serviço de Solicitadoria		332,00 €		(22%) e Açores (16%)	Serviço Opcional
7. Fiança		130,00 €		I.Selo - 4%	(Nota 1)
8. Cancelamento de inscrições hipotecárias ou de outros ónus ou encargos, por cada requerimento (excluindo eventuais emolumentos)		21,10 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	(Nota 1) e (Nota 3)
9. Registo Predial Pelos 2 actos Um só acto		130,00 €			(Nota 1)

(Nota 1) - Aplicável nas situações em que a garantia associada é uma hipoteca

(Nota 2) - Comissão cobrada por todo o trabalho de preparação e validação das minutas de contrato

(Nota 3) - Comissão cobrada sempre que o imovel tenha um ónus por cancelar

#### Outras despesas associadas

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%
- Prazo igual ou superior a um ano : 0.5%
- Prazo igual ou superior a cinco anos: 0,6%

(ÍNDICE)

#### 10.1. Linhas de crédito e contas correntes cont.)

Outras Linhas Protocoladas (cont.)

Linha de Crédito Bonificado SIDER (Cont.)

		Comissões		Acresce	Outras condições				
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições				
Comissões durante a vigência do contrato									
10. Comissão de Gestão	2,00%	/		I.Selo - 4%	% anual sobre o capital em divida com cobrança no momento de liquidação de juros				
11. Comissão de cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 €/ 150,00 €		- I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 €				
	0,50%	/			Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 €				
12. Alterações de condições contratuais		470,00 €		I.Selo - 4%					
13. Amortização antecipada parcial	3,00%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado				
14. Cópia certificada do contrato		Isento			(Nota 5)				
	Comisso	ões no termo do contrato							
15. Distrate (1ª e 2ª via)		Isento		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	(Nota 6)				
16. Amortização Antecipada Total	3,00%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado				

(Nota 1) - Aplicável nas situações em que a garantia associada é uma hipoteca

(Nota 2) - Comissão cobrada por todo o trabalho de preparação e validação das minutas de contrato

(Nota 3) - Comissão cobrada sempre que o imovel tenha um ónus por cancelar

(Nota 4) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

(Nota 5) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente

(Nota 6) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Cliente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, nas situações de depósito eletrónico do documento de que conste o consentimento do Banco para o cancelamento do registo de hipoteca, previamente comunicadas ao Cliente

#### Outras despesas associadas

Imposto Selo Verba aplicável ao montante de financiamento :

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%

- Prazo igual ou superior a um ano : 0,5%

- Prazo igual ou superior a cinco anos: 0,6%

(ÍNDICE)

## 10.1. Linhas de crédito e contas correntes cont.)

Outras Linhas Protocoladas (cont.)

Linha Agrocrédito

	Comissões			Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
		Comissões iniciais			
1. Comissão de Dossier		380,00 €		I.Selo - 4%	Comissão cobrada pela análise do processo, independentemente da concessão do crédito
2. Comissão de Formalização	0,50%	100,00 € /		I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado
3. Comissão de Avaliação					
3.1 Valor da Avaliação inferior a 375.000 €		665,00 €			
3.2 Valor da Avaliação entre 375.001 € e 500.000 €		930,00 €			Osarisa estados la
3.3 Valor da Avaliação entre 500.001 € e 1.000.000 €		1 330,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira	Comissão cobrada independentemente da aprovação do crédito, e
3.4 Valor da Avaliação entre 1.000.001 € e 2.000.000 €		1 860,00 €		(22%) e Açores (16%)	debitada no momento de realização da avaliação (Nota 1)
3.5 Valor da Avaliação entre 2.000.001 € e 3.605.000 €		2 325,00 €			
3.6 Valor da Avaliação superior a 3.605.001 €	0,066%				
4. Contrato Hipotecário		160,00 €		I.Selo - 4%	Aplicável nas situações em que seja celebrado apenas um contrato de mútuo com hipoteca (Nota 1)
5. Preparação de documentos contratuais		195,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira	(Nota 1)
6. Serviço de Solicitadoria		332,00 €		(22%) e Açores (16%)	Serviço Opcional
7. Fiança		130,00 €		I.Selo - 4%	(Nota 1)
8. Cancelamento de inscrições hipotecárias ou de outros ónus ou encargos, por cada requerimento (excluindo eventuais emolumentos)		21,10 €		IVA - Continente	(Nota 1) e (Nota 3)
9. Registo Predial				(23%), Madeira (22%) e Açores	
Pelos 2 actos		130,00 €		(16%)	(Nota 1)
Um só acto		100,00 €			

(Nota 1) - Aplicável nas situações em que a garantia associada é uma hipoteca

(Nota 2) - Comissão cobrada por todo o trabalho de preparação e validação das minutas de contrato

(Nota 3) - Comissão cobrada sempre que o imovel tenha um ónus por cancelar

## Outras despesas associadas

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%
- Prazo igual ou superior a um ano : 0,5%
- Prazo igual ou superior a cinco anos: 0,6%

(ÍNDICE)

#### 10.1. Linhas de crédito e contas correntes cont.)

Outras Linhas Protocoladas (cont.)

Linha Agrocrédito (Cont.)

		Comissões	Acresce	Outras condições	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Odiras condições
	Comissões o	lurante a vigência do con	trato		
10. Comissão de Gestão	2,00%	/		I.Selo - 4%	% anual sobre o capital em divida com cobrança no momento de liquidação de juros
11. Comissão de cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 €/ 150,00 €		I Cala 40/	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 4)
	0,50%	/		I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 4)
12. Alterações de condições contratuais		470,00 €		I.Selo - 4%	
13. Amortização antecipada parcial	3,00%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado
14. Cópia certificada do contrato		Isento			(Nota 5)
	Comiss	ões no termo do contrato			
15. 2ª via de Distrate		Isento			(Nota 6)
16. Amortização Antecipada Total	3,00%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado

(Nota 1) - Aplicável nas situações em que a garantia associada é uma hipoteca

(Nota 2) - Comissão cobrada por todo o trabalho de preparação e validação das minutas de contrato

(Nota 3) - Comissão cobrada sempre que o imovel tenha um ónus por cancelar

(Nota 4) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

(Nota 5) -. Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente

(Nota 6) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Cliente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, nas situações de depósito eletrónico do documento de que conste o consentimento do Banco para o cancelamento do registo de hipoteca, previamente comunicadas ao Cliente

#### Outras despesas associadas

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%
- Prazo igual ou superior a um ano : 0,5%
- Prazo igual ou superior a cinco anos: 0,6%

(ÍNDICE)

## 10.2. Descobertos bancários

		Comissões		Acresce	0.4	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições	
Descoberto bancário associado a contas de	depósito à oi	<u>rdem</u>				
		Comissões Iniciais				
1. Comissões Associadas a Facilidades de Descober	to - Contas à C	rdem			_	
1.1. Comissão de Organização de Dossier		225,00 €		I.Selo - 4%	Comissão cobrada pela análise do processo	
1.2. Comissão de Abertura	0,90%	325,00 € /			% a incidir sobre o montante contratado ou incrementado	
	Comissões	durante a vigência do contr	ato			
1.3. Comissão de Renovação	0,90%	325,00 € /				
1.4. Comissão de Imobilização	2,000%	300,00 € /		I.Selo - 4%	Taxa anual incidente sobre o montante de crédito concedido e não utilizado com cobrança no momento da liquidação dos juros	
1.5. Comissão de Gestão		25 €/mensais	300,00 €	I.Selo - 4%		
1.6. Cópia certificada do contrato		Isento	-1-		(Nota 1)	
1.7. Comissão de Descobertos Autorizados		12,00€	-	I.Selo - 4%	Esta comissão será cobrada uma vez por mês, sendo o débito efectuado no momento do lançamento dos juros	
2. Comissões Associadas a Facilidades de Descober	to - Originárias	nas Contas Empreended	or			
	originária	as da Conta Empreendedor				
2.1. Comissão de Renovação	1,00%	50,00 € /	100 €/		Renovação Semestral	
2.2. Comissão de Imobilização	1,50%	2,00 € /		I.Selo - 4%	Taxa anual incidente sobre o montante de crédito concedido e não utilizado com cobrança no momento da liquidação dos juros mensalmente	
3. Comissões Associadas a Ultrapassagens de Crédi	ito					
3.1. Comissão de crédito Não Pré-Contratualizado - Empresas		39,95 €		I.Selo - 4%	Cobrada cada vez que se registem saldos negativos não autorizados	

(ÍNDICE)

(Nota 1) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente

#### 10.3. Outros créditos

		Comissões	Acresce	Outras condições	
	Em %	Euros (Mín/Máx) Valor Anua			Imposto
Desconto de Efeitos					
1. Sem Protesto					
1.1. Domiciliadas	0,75%	12,00 € / 400,00 €		I.Selo - 4%	
1.2. Não Domiciliadas	1,80%	25,00 € 800,00 €		I.Selo - 4%	
2. Com Protesto					
2.1. Domiciliadas	2,00%	20,00 € 450,00 €		I.Selo - 4%	
2.2. Não Domiciliadas	3,50%	35,00 € 900,00 €		I.Selo - 4%	
3. Outras Comissões					
3.1. Reforma de Efeitos		85,00 €		I.Selo - 4%	
3.2. Processamento Não Domiciliado		4,79 €		I.Selo - 4%	
3.3. Devolução por Falta de Pagamento (Comissões de Expediente)		28,00 €		I.Selo - 4%	
3.4. Ajustamento por Domiciliação Não Concretizada					
3.4.1. Sem Protesto	0,90%	25,68 €/ 599,10 €		I.Selo - 4%	
3.4.2. Com Protesto	1,19%	25,68 €/ 1 198,20 €		I.Selo - 4%	
3.5. Processamento de Débito		1,33 €		I.Selo - 4%	
3.6. Alteração de Domiciliações		26,56 €		I.Selo - 4%	
3.7. Comissões com Protesto		154,50 €		I.Selo - 4%	
Comissões sobre Livranças					
1. Comissões sobre Livranças	0,75%	80,00 € /		I.Selo - 4%	
2. Reforma de Livranças		85,00 €		I.Selo - 4%	
3. Processamento de Débito		1,33 €		I.Selo - 4%	

## Entrada em vigor: 19-jun-2024

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

Mútuos, Credito Advance, CrédiSimples Negócios, Santander financiamento com garantia – Linha FEI AGRI, Linha FEI-EGF, Mútuos de Empresas Saneamento Financeiro e Créditos Renegociados (Taxa Fixa e Variável)

		Comissões	Acresce		
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	(	Comissões iniciais			
Comissão de Dossier      1.1 Crédito Advance e CrédiSimples Negócios		Isento			Comissão cobrada pela análise do processo, independentemente da concessão do crédito.
1.2 Mútuos e Crédito Taxa Fixa		380,00 €		I.Selo - 4%	(Nota 4)
2. Comissão de Formalização					
1.1 Crédito Advance	3,50%				
1.2 CrédiSimples Negócios	3%			I.Selo - 4%	% a incidir sobre o montante contratado
1.3 Mútuos e Crédito Taxa Fixa	1,00%	450,00 € /			(Nota 4)
3. Comissão de Avaliação					
3.1 Valor da Avaliação inferior a 375.000 €		665,00 €			Comissão cobrada independentemente da aprovação do crédito, e debitada no momento de realização da avaliação (Nota 1)
3.2 Valor da Avaliação entre 375.001 € e 500.000 €		930,00 €			
3.3 Valor da Avaliação entre 500.001 € e 1.000.000 €		1 330,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	
3.4 Valor da Avaliação entre 1.000.001 € e 2.000.000 €		1 860,00 €			
3.5 Valor da Avaliação entre 2.000.001 € e 3.605.000 €		2 325,00 €			
3.6 Valor da Avaliação superior a 3.605.001 €	0,066%				
4. Contrato Hipotecário		160,00 €		I.Selo - 4%	Aplicável nas situações em que seja celebrado apenas um contrato de mútuo com hipoteca (Nota 1)
5. Preparação de documentos contratuais		195,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira	(Nota 1)
6. Serviço de Solicitadoria		332,00 €		(22%) e Açores (16%)	Serviço Opcional
7. Fiança		130,00€		I.Selo - 4%	(Nota 1)
8. Cancelamento de inscrições hipotecárias ou de outros ónus ou encargos, por cada requerimento (excluindo eventuais emolumentos)		21,10 €		IVA - Continente (23%), Madeira	(Nota 1) e (Nota 3)
9. Registo Predial Pelos 2 actos Um só acto		130,00 € 100,00 €		(22%) e Açores (16%)	(Nota 1)

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Mútuos, Credito Advance, CrédiSimples Negócios, Mútuos de Empresas Saneamento Financeiro e Créditos Renegociados (Taxa Fixa e Variável)

		Comissões	Acresce		
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	Comissões o	lurante a vigência do con	trato		
10. Comissão de Gestão	2,00%	/		I.Selo - 4%	% anual sobre o capital em divida com cobrança no momento de liquidação de juros
11. Comissão de cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 €/ 150,00 €		I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 5)
	0,50%	/			Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 5)
12. Alterações de condições contratuais		470,00 €		I.Selo - 4%	
13. Amortização antecipada parcial	3,00%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado
14. Cópia certificada do contrato		Isento			(Nota 6)
	Comiss	sões no termo do contrato			
15. 2ª via de Distrate		Isento			(Nota 7)
16. Amortização Antecipada Total	3,00%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado

(Nota 1) - Aplicável nas situações em que a garantia associada é uma hipoteca

(Nota 2) - Comissão cobrada por todo o trabalho de preparação e validação das minutas de contrato

(Nota 3) - Comissão cobrada sempre que o imovel tenha um ónus por cancelar

(Nota 4) - O produto CrédiSimples Negócios é de contratação exclusiva no canal Netbanco Empresas

(Nota 5) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

(Nota 6) -. Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente

(Nota7) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Cliente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, nas situações de depósito eletrónico do documento de que conste o consentimento do Banco para o cancelamento do registo de hipoteca, previamente comunicadas ao Cliente

#### Outras despesas associadas

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%
- Prazo igual ou superior a um ano : 0,5%
- Prazo igual ou superior a cinco anos: 0,6%

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

IFRRU - Instrumento Financeiro para a Reabilitação e Revitalização Urbana (Taxa Variável)

		Comissões	Acresce	Outros condiçãos		
	Em %	Euros (Mín/Má)	() Valor Anual	Imposto	Outras condições	
1. Comissão de Dossier (inclui Formalização e Avaliação)	0,65%			I.Selo - 4%	Comissão cobrada pela análise do processo, independentemente da concessão do crédito	
2. Comissão de Vistoria						
2.1 Valor da Avaliação inferior a 375.000 €		146,30 €				
2.2 Valor da Avaliação entre 375.001 € e 500.000 €		204,60 €				
2.3 Valor da Avaliação entre 500.001 € e 1.000.000 €		292,60 €				
2.4 Valor da Avaliação entre 1.000.001 € e 2.000.000 €		409,20 €		I.Selo - 4%		
2.5 Valor da Avaliação entre 2.000.001 € e 3.605.000 €		511,50 €				
2.6 Valor da Avaliação superior a 3.605.001 €	0,01452%					
	Comissões	durante a vigência do	contrato			
3. Comissões de Contrato						
3.1 Contrato hipotecário		160,00 €		I.Selo - 4%		
3.2 Preparação Documentos Contratuais		195,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	(Nota 1)	
3.3 Comissão de Gestão		12,00 €				
3.4 Fiança		130,00 €				
3.5 Comissão de cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 €/ 150,00 €	Ē	I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 2)	
	0,50%				Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 2)	

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

IFRRU - Instrumento Financeiro para a Reabilitação e Revitalização Urbana (Taxa Variável) (cont.)

	Comissões		Acresce	0.4	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
		durante a vigência do contr			
4. Comissões Pós-Contratação					
4.1 Distrates					
1ª e 2ª via		Isento			(Nota 3)
Parciais		195,00 €		I.Selo - 4%	
4.2 Prorrogações de Prazo inferior ou igual a 1 ano	0,125%	1 000,00 € /		I.Selo - 4%	
4.3 Prorrogações de Prazo superior a 1 ano	0,25%	1 000,00 € /		I.Selo - 4%	
4.4 Outras Alterações Contratuais	0,125%	1 000,00 € /		I.Selo - 4%	
4.5 Amortização antecipada parcial	4%			I.Selo - 4%	
4.6 Alteração Seguradora		115,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	
4.7 Cópia certificada título particular		Isento			(Nota 4)
<ol> <li>4.8 Declarações de Capital em Dívida (por cada declaração)</li> </ol>		125,00 €		IVA - Continente	
5. Reavaliação de projectos				(23%), Madeira	
5.1 Por motivos de alterações de projectos ou actualizações de valores	20%			(22%) e Açores (16%)	Calculado sobre o valor da comissão de dossier
6. Procuradoria da Àrea Hipotecária					
6.1 Cancelamento de inscrições hipotecárias ou de outros ónus ou encargos, por cada requerimento para esse fim (excluindo eventuais emolumentos)		21,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira	(Nota 5)
6.2 Registo Predial				(22%) e Açores	
6.2.1 Pelos 2 actos		130,00 €		(16%)	
6.2.2 Um só acto		100,00 €		]	
7. Conversão de registos		97,25 €			

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

IFRRU - Instrumento Financeiro para a Reabilitação e Revitalização Urbana (Taxa Variável) (cont.)

		Comissões	Acresce	Outras condições						
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições					
Comissões no termo do contrato										
8. Amortização Antecipada Total	3%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado					

(Nota 1) - comissão cobrada por todo o trabalho de preparação e validação das minutas de contrato

(Nota 2) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

(Nota 3) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Cliente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, nas situações de depósito eletrónico do documento de que conste o consentimento do Banco para o cancelamento do registo de hipoteca, previamente comunicadas ao Cliente

(Nota 4) -. Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente

(Nota 5) - comissão cobrada sempre que o imovel tenha um ónus por cancelar

#### Instalações Industriais

No caso de instalações industriais a tabela indicada, aplica-se separadamente para o valor das instalações fixas e do Equipamento, traduzindo-se portanto em duas avaliações autonomas

Prédios Rústicos

No caso da avaliação de prédios rústicos aplica-se a tabela apresentada

#### Outras despesas associadas

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%
- Prazo igual ou superior a um ano : 0,5%
- Prazo igual ou superior a cinco anos: 0,6%

Financiamento à Construção					
		Comissões		Acresce Imposto	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		Outras condições
		Comissões iniciais			
1. Comissão de Dossier	0,65%	440,00€/		I.Selo - 4%	Comissão cobrada pela análise do processo, independentemente da concessão do crédito
2. Comissão de Formalização	0,29%	690,00€/		I.Selo - 4%	% sobre o capital contratado
3. Comissão de Avaliação					
3.1 Valor da Avaliação inferior a 375.000 €		665,00 €			Comissão cobrada pela avaliação do imóvel,
3.2 Valor da Avaliação entre 375.001 € e 500.000 €		930,00 €			independentemente da concessão do crédito
3.3 Valor da Avaliação entre 500.001 € e 1.000.000 €		1 330,00 €			
3.4 Valor da Avaliação entre 1.000.001 € e 2.000.000 €		1 860,00 €		I.Selo - 4%	
3.5 Valor da Avaliação entre 2.000.001 € e 3.605.000 €		2 325,00 €			
3.6 Valor da Avaliação superior a 3.605.001 €	0,066%				
4. Comissão de Vistoria	22%				Calculado sobre o valor da comissão de avaliação

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Financiamento à Construção (cont.) Comissões Acresce Outras condições Euros (Mín/Máx) Valor Anual **Imposto** Comissões durante a vigência do contrato 5. Comissões de Contrato 160,00 € I.Selo - 4% 5.1 Contrato hipotecário IVA - Continente (23%), Madeira 5.2 Preparação Documentos Contratuais 195,00 € (Nota 1) (22%) e Açores (16%) 5.3 Comissão de Gestão 12,00€ (Nota 2) 0,125% -- /--(Nota 3) 5.4 Fiança 130,00 € I.Selo - 4% Valor da Prestação 5.5 Comissão de cobrança de Prestação de 4% 12,00 €/ 150,00 € vencida e não paga ≤ Dívida em Atraso 50.000 € (Nota 4) Valor da Prestação 0.50% vencida e não paga > 50.000 € (Nota 4) 6. Comissões Pós-Contratação 6.1 Distrates 1ª e 2ª via Isento (Nota 5) 195,00 € I.Selo - 4% Parciais 6.2 Prorrogações de Prazo inferior ou igual a 1 0,125% 1 000,00 € /--I.Selo - 4% 0,25% I.Selo - 4% 6.3 Prorrogações de Prazo superior a 1 ano 1 000,00 € /--6.4 Outras Alterações Contratuais 0,125% 1 000,00 € /--I.Selo - 4% 4% I.Selo - 4% 6.5 Amortização antecipada parcial IVA - Continente (23%), Madeira 6.6 Alteração Seguradora 115,00€ (22%) e Açores (16%)6.7, Cópia certificada título particular Isento (Nota 6) 6.8 Declarações de Capital em Dívida (por cada 125,00 € declaração) IVA - Continente 7. Reavaliação de projectos (23%), Madeira (22%) e Açores Calculado sobre o valor 78.1 Por motivos de alterações de projectos ou (16% 20% da comissão de actualizações de valores avaliação

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

Financiamento à Construção (cont.)

		Comissões	Acresce	Outras condições	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	Comiss	ões no termo do contrato			
8. Procuradoria da Àrea Hipotecária					
8.1 Cancelamento de inscrições hipotecárias ou de outros ónus ou encargos, por cada requerimento para esse fim (excluindo eventuais emolumentos)		21,00 €		IVA - Continente	(Nota 7)
8.2 Registo Predial				(23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	
8.2.1 Pelos 2 actos		130,00 €			
8.2.2 Um só acto		100,00 €			
9 Conversão de registos		97,25 €			
10. Amortização Antecipada Total	3%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado

<sup>(</sup>Nota 1) - comissão cobrada por todo o trabalho de preparação e validação das minutas de contrato

(Nota 5) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Cliente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, nas situações de depósito eletrónico do documento de que conste o consentimento do Banco para o cancelamento do registo de hipoteca, previamente comunicadas ao Cliente

(Nota 6) -. Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente (Nota 7) - comissão cobrada sempre que o imovel tenha um ónus por cancelar

#### Outa Nota:

Instalações Industriais

No caso de instalações industriais a tabela indicada, aplica-se separadamente para o valor das instalações fixas e do Equipamento, traduzindo-se portanto em duas avaliações autonomas

Prédios Rústicos

No caso da avaliação de prédios rústicos aplica-se a tabela apresentada

#### Outras despesas associadas

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%
- Prazo igual ou superior a um ano : 0,5%
- Prazo igual ou superior a cinco anos: 0,6%

<sup>(</sup>Nota 2) - comissão cobrada para processos entrados no Banco até 8 de Novembro de 2017

<sup>(</sup>Nota 3) - comissão cobrada para processos entrados no Banco a partir de 9 de Novembro de 2017.% anual sobre o capital em divida com cobrança no momento de liquidação de juros

<sup>(</sup>Nota 4) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

#### Entrada em vigor: 19-jun-2024

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

Financiamentos Externos

		Comissões	Acresce	Outras condições							
	Em %	Euros (Mín/Máx) Valor Anual			Imposto						
Comissões iniciais											
1. Comissão de Dossier		380,00 €		I.Selo - 4%	Comissão cobrada pela análise do processo, independentemente da concessão do crédito						
2. Comissão de Formalização	1,00%	450,00 € /			% sobre o montante contratado						
	Comissões	lurante a vigência do cont	rato								
3. Comissão de reembolso antecipado parcial	3%			I.Selo - 4%	% sobre o montante reembolsado						
4. Comissão de Gestão	2,00%	/		I.Selo - 4%							
5. Comissão de Cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 € 150,00 €		I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 1)						
	0,50%			1.0010 470	Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 1)						
6. Alteração de Condições Contratuais		495,00 €		I.Selo - 4%							
7. Cópia certificada do contrato		Isento			(Nota 2)						
	Comiss	sões no termo do contrato									
8. Comissão de reembolso antecipado total	3%			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado						

<sup>(</sup>Nota 1) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

(Nota 2) - Isenção de cobrança de comissão pelo Banco, sem prejuízo de serem suportadas pelo Ciente as despesas que o Banco tenha que incorrer junto de terceiros, por conta do Cliente, com a certificação de cópia do contrato por notários, advogados ou solicitadores, previamente comunicadas ao Cliente

#### Entrada em vigor: 19-jun-2024

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Linha Financiamento Externo à Importação - FEI PME/SMC

	Comissões				Acresce	Outras condições					
	Em %	Euros (N	/lín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições					
Comissões iniciais											
1. Comissão de Formalização	1,50%	500€ /				% sobre o montante contratado					
	Comissões	durante a vigê	ncia do con	trato							
2. Comissão de Alteração		470,	00€		I.Selo - 4%						
3. Comissão de Gestão			_		I.Selo - 4%						
4. Comissão de Prorrogação	1,00%	350€ /			I.Selo - 4%						
5. Comissão de reembolso antecipado total	3%	-	-		I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado					
6. Comissão de Cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 €/ 150,00 €			10-1- 40/	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 1)					
	0,50%				I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 1)					
	Comis	sões no termo	do contrato								
7. Comissão de reembolso antecipado total	3%	-	-		I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado					

(Nota 1) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

Mútuos (operações Originárias no Crédito Investimento Business (Curto, Médio e Longo Prazo) e Crédito Agrícola Apoio ao Investimento)

	Comissões				Acresce	Outras condições		
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições		
	Comissões	durante a vig	ência do con	trato				
1. Comissão de Gestão Semestral		50	,00€		I.Selo - 4%			
2. Comissão de reembolso antecipado total	1,50%	100,00€/			I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado		
<ol> <li>Comissão de Cobrança de Prestação de Dívida em Atraso</li> </ol>	4%	12,00 €	/ 150,00 €		I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 1)		
Comissões no termo do contrato								
4. Comissão de reembolso antecipado total	1,50%	100,00€/						

(Nota 1) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

Mútuos (operações Originárias no Crédito Investimento Mais Ambiente)

	Comissões				Acresce	Outras condições		
	Em %	Euros (I	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições		
Comissões durante a vigência do contrato								
1. Comissão de Cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 €/	150,00 €		I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 1)		
Comissões no termo do contrato								
2. Comissão de reembolso antecipado total	1,50%	50,00€/						

(Nota 1) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

Conta Empréstimo

	Comissões				Acresce	Outras condições	
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições	
	Comissões o	durante a vig	jência do con	trato			
1. Comissão de Gestão Semestral	1,00%	200,00€/			I.Selo - 4%		
2. Comissão de Prorrogação	1,00%	350,00€/			I.Selo - 4%		
3 Comissão de Alteração		470,00 €			I.Selo - 4%		
4. Comissão de reembolso antecipado total	3%				I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado	
5. Comissão de Cobrança de Prestação de Dívida em Atraso	4%	12,00 €	7 150,00 €		I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 1)	
Comissões no termo do contrato							
6 Comissão de reembolso antecipado total	3%					% sobre o capital reembolsado	

(Nota 1) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

#### Conta Empréstimo SFE

	Comissões				Acresce	Outros condiçãos	
	Em %	Euros (	Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições	
	Comissões d	durante a vig	ência do con	trato			
1. Comissão de Gestão	2,00%				I.Selo - 4%		
2. Comissão de reembolso antecipado parcial	0,50%				I.Selo - 4%	% sobre o capital reembolsado	
<ol> <li>Comissão de Cobrança de Prestação de Dívida em Atraso</li> </ol>	4%	12,00 €	/ 150,00 €		I.Selo - 4%	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 1)	
Comissões no termo do contrato							
4. Comissão de reembolso antecipado total	0,50%					% sobre o capital reembolsado	

(Nota 1) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

#### Outras despesas associadas

- Até um ano (por mês ou fracção): 0,04%
- Prazo igual ou superior a um ano : 0,5%
- Prazo igual ou superior a cinco anos:  $0,\!6\%$

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

<u>Crédito Automóvel: Locação Financeira / ALD com opção de compra/ Crédito com Reserva de Propriedade (Taxa Fixa e Variável)</u>

<u>vanaver</u>		Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	
	(	Comissões iniciais			
1. Comissão de formalização					
Viaturas Nacionais		167,00 €		IVA - Continente	Paga no momento da formalização
Viaturas Importadas		333,90 €		(23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Paga no momento da formalização
Viaturas Elétricas		50,00 €		(10%)	Paga no momento da formalização
Crédito com Reserva de Propriedade		267,20 €		- I. Selo - 4%	Paga no momento da formalização
Crédito com Reserva de Propriedade Viaturas Elétricas Novas		80,00 €			Paga no momento da formalização
2. Comissão de legalização de viaturas					
Crédito com Reserva de Propriedade	-	15,00 €	-	IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Paga no momento da formalização
	Comissões o	durante a vigência do cont	trato		
3. Comissão de reembolso antecipado parcial (Leasing e ALD)		250,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Acrescem os custos variáveis constantes do contrato
3. Comissão de reembolso antecipado parcial (CRP)	3%	150,00 €		I. Selo - 4%	Comissão devida em função do capital em dívida no momento da sua cobrança, não é necessário pré-aviso
4. Comissões de Cobrança		1,89 de acordo com periodicidade de cobrança	Mensal = 12x1,89 = 22,68; Trimestral = 4x1,89=7,56; Semestral = 2x1,89=3,78	IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Ocorre por cada renda facturada, mensal, trimestral ou semestral, para cobranças noutro Banco
5. Comissão de cobrança por renda em atraso e	4%	12,00 €/ 150,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira	Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 1)
Comissão de incumprimento de acordo de regularização de dívidas	0,50%			(22%) e Açores (16%)	Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 1)

## Entrada em vigor: 19-jun-2024

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

<u>Crédito Automóvel: Locação Financeira / ALD com opção de compra/ Crédito com Reserva de Propriedade (Taxa Fixa e Variável)</u>

<u>vanaven</u>		Comissões		Acresce	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	Comissões o	lurante a vigência do con	trato		
6. Comissões relativas a alterações contratuais:					
6.1. Sujeitas a Aditamento ao Contrato (Por exemplo: Alteração de prazo, de data do valor da renda)		170,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Aplica-se a pedidos de alterações contratuais efectuadas pelo cliente
6.2. Não Sujeitas a Aditamento ao Contrato (Por exemplo alteração da data de cobrança)		35,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Aplica-se a pedidos de alterações contratuais efectuadas pelo cliente
6.3. Alteração de domiciliação bancária (BST para OIC)	-	50,00 €	-	IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Isenta se for de outro Banco para o Santander ou entre contas do BST
7. Comissões relativas a actos administrativos					
7.1. Comissão de Gestão Anual	-	33,45 €			É aplicada nos contratos assinados até 15/05/2010, não cumulativa com Comissão de Gestão Mensal
7.2. Comissão de Gestão Mensal		5,50 €	66,00 €		E aplicada nos contratos assinados após 15/05/2010, não cumulativa com Comissão de Gestão Anual. Comissão aplicável de acordo com a periodicidade das rendas.
7.3. Comissão de Leasing Garantia		5,50 €/ 5000,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Não cumulativa com Comissão de Gestão Mensal
8. Comissão de Análise do Cessionário (Leasing/ALD)		255,00 €			Ocorre se o cliente solicitar a Cessão da sua Posição Contratual, é de responsabilidade do Cessionário
9. Alteração de Seguradora	ł	110,15 €		-	Ocorre quando o cliente cancela o seguro inicialmente celebrado via Banco.

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

Crédito Automóvel: Locação Financeira / ALD com opção de compra/ Crédito com Reserva Propriedade (cont.)

Ciedilo Automovei. Locação i manceira / ALI		Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
10. Processamento da operação resultante do incumprimento do prémio de seguro pelo cliente com vista á regularização da situação		0,00€			
11. 2ª vias de Contratos		0,00 €			
12. 2ª vias de Documentos Contabilísticos (Facturas, etc.)		0,00 €			
13. Tratamento de Multas - Leasing/ALD		17,50 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Por comunicação das Autoridades Administrativas competentes
14. 2ªs vias de Documentos de Viaturas					
14.1. Declaração de Venda (Mod. Único)		0,00 €			
14.2. Duplicado DUA		0,00 €			
15. Prestação de informações ao IMTT - Instituto Mobilidade Transportes Terrestres		0,00 €			

## Entrada em vigor: 19-jun-2024

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

Crédito Automóvel: Locação Financeira / ALD com opção de compra / Crédito com Reserva Propriedade (cont.)

		Comissões	Acresce						
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições				
Comissões no termo do contrato									
16.Expediente		1,30 € de acordo com periodicidade de facturação	Mensal = 12x1,30 = 15,60; Trimestral = 4x1,30=5,20; Semestral = 2x1,30=2,60	IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Ocorre por cada factura de renda enviada com periodicidade, mensal, trimestral ou Semestral em contratos assinados até 15/5/2010, se aplicada esta comissão, não é aplicada a despesa de portes				
17. Declaração de autorização de circulação em países não aderentes à carta verde - Leasing/ ALD		50 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)					
18. Comissão de reembolso antecipado total (Leasing e ALD)		250,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Acrescem os custos variáveis constantes do contrato				
18. Comissão de reembolso antecipado total (CRP)	3%	150,00 €		I.Selo - 4%	Acrescem os custos variáveis constantes do contrato				
20. Comissão pela finalização do Contrato por Viatura		55,00 €		ALD e Leasing: IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%). CRP: I.Selo - 4%	A cobrar apenas quando é exercida a opção de compra do bem pelo Locatário				

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 19-jun-2024

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Crédito Automóvel: Locação Financeira / ALD com opção de compra / Crédito com Reserva Propriedade (cont.)

(Nota 1) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

Outras despesas associadas

	Despesas			Acresce	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito (CRP)					
Credito de prazo inferior a um ano - por cada Mês ou fracção	0,04%				Aplica-se ao montante financiado, multiplicando pelo numero de fracções de ano
Credito de prazo igual ou superior a um ano	0,50%				Aplica-se ao montante financiado
Credito de prazo igual ou superior a cinco anos	0,60%				Aplica-se ao montante financiado
2. Portes	Acrescem P	ortes por cada docum	<u>ento enviado v</u>	idé Secção 15	.3.6 Portes
3. Mudança de Titularidade		-	-		A ser suportada pelo Cliente em função dos valores legais em vigor praticados pela Conservatória do Registo Automóvel, acrescido de despesas correspondentes ao processo de legalização

#### 4. Despesas de registo automóvel

#### Despesas Iniciais:

Registo de Propriedade (Leasing/ALD/CRP): 65,00 €

Registo da Locação (Leasing): 65,00 €

Registo de Reseva de Propriedade (CRP): 32,50 €

## Despesas no termo do contrato:

Cancelamento da reserva de propriedade (CRP): 32,50 €

Nota: Os valores apresentados poderão variar consoante as características do veículo. O Cliente poderá ter que suportar outras despesas de registo, nomeadamente em função das garantias exigidas para cada operação.

(ÍNDICE)

# 10.3. Outros créditos (cont.)

Leasing de Equipamento					
		Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	
		Comissões iniciais			
Comissão de abertura / formalização do contrato	1				
Valor de Financiamento até €1.000.000	0,10%	175,00 € /			Incide sobre o valor de
Valor de Financiamento superior a €1.000.000	0,12%				financiamento
Equipamentos importados		Acresce 100€ aos valores anteriores			Operações que exijam pagamentos a fornecedores estrangeiros
Processos complexos		0,25% a 3%			Operações especiais que exijam acompanhamento jurídico
2. Comissão de Avaliação do bem objecto do contra	ato			IVA - Continente	
Valor da Avaliação inferior a €250.001		275,00 €		(23%), Madeira	
Valor da Avaliação entre €250.001 e €500.001		525,00 €		(22%) e Açores (16%)	Incide sobre o valor de avaliação
Valor da Avaliação entre €500.001 e €750.001		785,00 €			
Valor da Avaliação superior a €750.000		Variável			Avaliação solicitada pelo Banco com o acordo prévio do Cliente quanto ao respectivo custo
3. Comissão de Adiantamento	0,107%				Incide sobre cada pagamento (tranche) acordado com o cliente
	Comissões	durante a vigência do cont	trato		
4. Comissões de Cobrança		1,89 de acordo com periodicidade de cobrança	Mensal = 12x1,89 = 22,68; Trimestral = 4x1,89=7,56; Semestral = 2x1,89=3,78	IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Ocorre por cada renda facturada, mensal, trimestral ou semestral, para cobranças fora do Banco
5. Comissão de cobrança por renda em atraso e comissão de incumprimento de acordo de regularização de dívidas	4%	12,00 €/ 150,00 €			Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 1)
	0,50%				Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 1)

#### Entrada em vigor: 19-jun-2024

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Leasing de Equipamento (cont.) Comissões Acresce Outras condições Em % Euros (Mín/Máx) **Imposto** Valor Anual 6. Comissões relativas a alterações contratuais: 6.1. Sujeitas a Aditamento ao Contrato (Por exemplo: 170,00 € A pedido do cliente Alteração de prazo, de data do valor da renda, etc) 6.2. Não Sujeitas a Aditamento ao Contrato (Por exemplo alteração da data de cobrança ou da 35,00 € A pedido do cliente domiciliação bancária, etc) IVA - Continente 6.3. Alteração de domiciliação bancária (BST para OIC) 50,00€ (23%), Madeira (22%) e Açores (16%) Ocorre se o cliente solicitar a Cessão da sua 7 .Comissão de Análise do Cessionário 255,00 € Posição Contratual, é da responsabildiade do Cessionário 8. Comissões relativas a actos administrativos É aplicada nos contratos assinados até 15/05/2010, não Comissão de Gestão Anual cumulativa com Comissão de Gestão Mensal

(ÍNDICE)

Leasing de Equipamento (cont.)					
		Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras corruições
Valor de Financiamento do Contrato inferior ou igual a €10.000		33,46 €			
Valor de Financiamento do Contrato entre €10.001 e €50.000		66,77 €			
Valor de Financiamento do Contrato superior a € 50.000		100,23 €			Incide sobre o valor de financiamento. Comissão
Comissão de Gestão Mensal					aplicável de acordo com
Valor de Financiamento do Contrato inferior ou igual a €10.000		4,56 €	12x4,56 = 54,72		a periodicidade da renda.
Valor de Financiamento do Contrato entre €10.001 e €50.000		7,61 €	12x7,61 = 91,32		
Valor de Financiamento do Contrato superior a € 50.000		10,68 €	12x10,68 = 128,16		
Comissão de Leasing Garantia		5,50 €/ 5000,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Não cumulativa com Comissão de Gestão Mensal
9. Alteração de Seguradora		110,15 €			Ocorre quando o cliente cancela o seguro inicialmente celebrado via Banco
10. Processamento da operação resultante do incumprimento do prémio de seguro pelo cliente com vista á regularização da situação		0,00€			
11. 2ª vias de Contratos		0,00 €			
12. 2ª vias de Documentos Contabilísticos (Facturas, etc.)		0,00 €			
13. Tratamento de Multas		17,50 €		-	Por comunicação das Autoridades Administrativas competentes
14. 2 <sup>a</sup> s vias de Documentos de Viaturas					
14.1. Declaração de Venda (Mod. Único)		0,00 €			
14.2. Duplicado DUA		0,00 €			
15. Prestação de informações ao IMTT - Instituto Mobilidade Transportes Terrestres		0,00€			
16. Expediente		1,30 € de acordo com periodicidade de facturação	Mensal = 12x1,30 = 15,60; Trimestral = 4x1,30=5,20; Semestral = 2x1,30=2,60	IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Ocorre por cada factura de renda enviada com periodicidade, mensal, trimestral ou Semestral em contratos assinados até 15/5/2010, se aplicada esta comissão, não é aplicada a despesa de portes

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Leasing de Equipamento (cont.)					
		Comissões		Acresce	Outros condiçãos
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
	Comiss	ões no termo do contrato			
17. Autorização de sublocação					
17.1. Com aditamento		150,00 €			
17.2. Sem aditamento		75,00 €			
18. Declaração de autorização de circulação em países não aderentes à carta verde		50€			
19. Comissão de reembolso antecipado parcial		250,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Acrescem os custos variáveis constantes do contrato
20. Comissão de reembolso antecipado total		250,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Acrescem os custos variáveis constantes do contrato
21. Comissão de Final Contrato em bens sujeitos a registo		45,00 €	-	IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	A cobrar apenas quando é exercida a opção de compra do bem pelo Locatário

(Nota 1) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

#### Outras despesas associadas

		Despesas		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
1. Portes	Acrescem P	ortes por cada docum	ento enviado vi	dé Secção 15	.3.6 Portes
2. Mudança de Titularidade para bens sujeitos a registo	-	-			A ser suportada pelo Cliente em função dos valores legais em vigor praticados pela Conservatória do Registo Automóvel, acrescido de despesas correspondentes ao processo de legalização

<sup>3.</sup> Acrescem despesas de registo, cujos valores variam consoante o tipo e as características do equipamento em causa.

(ÍNDICE)

Leasing Imobiliário		Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	
	(	Comissões iniciais			
1. Comissão de formalização		850,00 €			Paga no momento da formalização
1.1. Processos Complexos	0,25% a 3%				Incidente sobre o valor do contrato
2. Comissões de Avaliação				IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Avaliação solicitada pelo Banco com acordo prévio do cliente quanto ao respectivo custo
Valor da Avaliação inferior a 375.000 €		665,00 €			
Valor da Avaliação entre 375.001 € e 500.000 €		930,00 €			
Valor da Avaliação entre 500.001 € e 1.000.000 €		1 330,00 €			
Valor da Avaliação entre 1.000.001 € e 2.000.000 €		1 860,00 €			
Valor da Avaliação entre 2.000.001 € e 3.605.000 €		2 325,00 €			
Valor da Avaliação superior a 3.605.001 €	0,066%				
3. Penalização por Amortização Antecipada Parcial	5%				Incide sobre os capitais amortizados nos termos definidos contratualmente
4. Comissões de Cobrança		1,89 de acordo com periodicidade de cobrança	Mensal = 12x1,89 = 22,68; Trimestral = 4x1,89=7,56; Semestral = 2x1,89=3,78		Ocorre por cada renda facturada, mensal, trimestral ou Semestral, para cobranças fora do Banco

(ÍNDICE)

Leasing Imobiliário (cont.)	Comissões			Acresce		
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições	
		durante a vigência do con		imposto		
5. Comissão de cobrança por renda em atraso e comissão de incumprimento de acordo de regularização de dívidas	4%	12,00 <b>€</b> / 150,00 <b>€</b>			Valor da Prestação vencida e não paga ≤ 50.000 € (Nota 1)	
	0,50%		1		Valor da Prestação vencida e não paga > 50.000 € (Nota 1)	
6. Comissões relativas a alterações contratuais						
6.1. Sujeitas a Aditamento ao Contrato		550,00 €			Abrange qualquer alteração contratual efectuada	
6.2. Não Sujeitas a Aditamento ao Contrato		320,00€			Abrange qualquer alteração contratual efectuada	
7. Comissão de Análise do Cessionário		1 300,00 €			Ocorre se o cliente solicitar a Cessão da sua Posição Contratual é da responsabildiade de Cessionário	
8. Cessão de Posição Contratual Cedente		215,00 €			Ocorre se o cliente solicitar a Cessão da sua Posição Contratual é da responsabildiade d Cedente	
9. Comissões relativas a actos administrativos						
Comissão de Gestão Anual				IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	É aplicada nos contratos assinados até 15/05/2010, não cumulativa com Comissão de Gestão Mensal	
Valor de Financiamento do Contrato inferior a € 75.001		100,00 €				
Valor de Financiamento do Contrato entre €75,001 e € 210.001		167,00 €			Em função do valor de financiamento	
Valor de Financiamento do Contrato superior a € 210.000		235,00 €		l	rinanciamento	

(ÍNDICE)

# 10.3. Outros créditos (cont.) Leasing Imobiliário (cont.)

<u>Leasing Imobiliário (cont.)</u>	Comissões			Acresce	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
		durante a vigência do cont			
Comissão de Gestão Mensal				IVA - Continente (23%), Madeira	É aplicada nos contratos assinados após 15/05/2010, não cumulativa com Comissão de Gestão Anual
Valor de Financiamento do Contrato inferior a € 75.001		11,57 €	12x11,57 = 138,84	(22%) e Açores (16%)	Em função do valor de financiamento. Comissão
Valor de Financiamento do Contrato entre €75,001 e € 210.001		17,69 €	12x17,69 = 212,28		aplicável de acordo com a periocidade das
Valor de Financiamento do Contrato superior a € 210.000		23,81 €	12x22,47 = 285,72		rendas.
10. Comissões por Vistorias		315,00 €			Aplica-se aos contratos com Financiamento á Construção
11. Comissão de Cobertura de taxa fixa	0,50%				Comissão flat sobre montante financiado na data de cobertura
12. Comissão de Leasing Garantia		5,50 €/ 5000,00 €			Não cumulativa com Comissão de Gestão Mensal
13. Envio de cartas e autorizações, sem estudos de exequibilidade técnica		31,48 €			Solicitado pelo cliente
14. Envio de cartas e autorizações, com estudos de exequibilidade técnica, inclui Su-Locação		213,18 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores	Solicitado pelo cliente
15. Actos Isolados praticados por Solicitadores		Casuístico a acordar com cliente		(16%)	Solicitado pelo cliente
16. Alteração de Seguradora (não se aplica em caso de Leasing Imobiliário Habitação)		110,00 €			Ocorre quando o cliente cancela o seguro inicialmente celebrado via Banco
17. Processamento da operação resultante do incumprimento do prémio de seguro pelo cliente com vista á regularização da situação		0,00 €			
18. 2ª vias de Contratos		0,00 €			
19. 2ª vias de Documentos Contabilísticos (Facturas, etc.)		0,00 €			

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Leasing Imobiliário (cont.)					
		Comissões		Acresce	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
20. Alteração de domiciliação bancária (BST para OIC)	-	50,00 €	-		Isenta se for de outro Banco para o Santander ou entre contas do BST
21. Expediente		1,30 € de acordo com periodicidade de facturação	Mensal = 12x1,30 = 15,60; Trimestral = 4x1,30=5,20; Semestral = 2x1,30=2,60	IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	Ocorre por cada factura de renda enviada com periodicidade, mensal, trimestral ou Semestral em contratos assinados até 15/5/2010, se aplicada esta comissão, não é aplicada a despesa de portes
	Comisso	ões no termo do contrato			
22. Comissão de Reembolso Antecipado Total		965,00 €			A pedido do cliente
23. Comissão de Processamento de Final de contrato		325,00 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores	A cobrar apenas quando é exercida a opção de compra do bem pelo Locatário
24. Penalização por Amortização Antecipada Total	5%			(16%)	Incide sobre os capitais amortizados nos termos definidos contratualmente

(Nota 1) - A comissão associada ao incumprimento, no mesmo mês, de contratos de crédito garantidos por uma mesma garantia apenas será cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar

Outras despesas associadas							
		Despesas		Acresce	Outres condições		
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições		
1. Portes	Acrescem P	ortes por cada docum	ento enviado v	idé Secção 15.	3.6 Portes		
2. Emolumentos Registrais - Aquisição e Locação Financeira	-	500,00 €	Custo Total por contrato		Custos cobrados pela Conservatória de Registo Predial para realização dos seguintes actos: Aquisição (250€) e Locação Financeira (250€)		
3. Emolumentos Registrais - Cancelamento da Locação Financeira	-	100,00 €	Custo Total por contrato				

10.3. Outros créditos (cont.)

(ÍNDICE)

		Comissões		Acresce	Outras condições	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições	
		Comissões iniciais				
.Comissão de Formailização		150,00 €		I. Selo - 4%		
	Comissões d	lurante a vigência do con	trato			
2.Comissão de Processamento de remessa	0,15%			I. Selo - 4%	Incide sobre as factura na remessa que tenha um prazo inferior a 30 dias desde o processamento do ficheiro até ao vencimento. Cobrada a devedor	
3.Comissão de adiantamento	0,5% a 2%			I. Selo - 4%	comissão flat sobre adiantamentos a cobra ao devedor ou fornecedor conforme s trate de Self ou Standa	
4.Adiantamentos - comissão transferência	0,10%	20,00 € /	-	I. Selo - 4%	Comissão adicional sobre adiantamentos suportada pelo fornecedor caso se trat de Confirming Standaro Custo isento para transferências para contas BST ou contas o não residentes	
5. Comissão Prorrogação	0,35%	/		I. Selo - 4%	A pedido do cliente	
6. Comissão de Renovação		125,00 €		I. Selo - 4%	Por cada renovação independentemente do prazo.	
	Comissi	ões no termo do contrato				

(ÍNDICE)

Comissões           Em % Euros (Min/Máx) Valor An Comissões inicials           1.Comissão de Formalitzação         - 150,00 €         - 200,000 €           Comissões durante a vigência do contrato           2.Comissão de Processamento de remessa         0,15%				
Comissão de Formalização         Comissões iniciais           1. Comissão de Formalização         -           1. Comissões durante a vigência do contrato           2. Comissão de Processamento de remessa         0,15%           3. Comissão de adiantamentos ( limite contratado até 200.000 €)         0,50%           4. Comissão de adiantamento ( limite contratado superior a 200.000,00 €)         0,35%          /            5. Adiantamentos - comissão transferência         0,10%         20,00 € /         -           6. Comissão Prorrogação         0,35%        /	Acresce			
1.Comissão de Formailização	Anual Imposto	Va	Outras condições	
Comissões durante a vigência do contrato         2.Comissão de Processamento de remessa       0,15%           3.Comissão de adiantamentos (limite contratado até 200.000 €)       0,50%      /          4.Comissão de adiantamento (limite contratado superior a 200.000,00 €)       0,35%      /          5.Adiantamentos - comissão transferência       0,10%       20,00 € /        -         6. Comissão Prorrogação       0,35%      /				
2.Comissão de Processamento de remessa 0,15%	I. Selo - 4%			
3.Comissão de adiantamentos( limite contratado até 200.000 €)		ontrato		
200.000 €)  4.Comissão de adiantamento ( limite contratado superior a 200.000,00 €)  5.Adiantamentos - comissão transferência  0,10%  20,00 € /	I. Selo - 4%		Incide sobre as facturas na remessa que tenham um prazo inferior a 30 dias desde o processamento do ficheiro até ao vencimento. Cobrada ao devedor	
superior a 200.000,00 €)       0,35%      /          5.Adiantamentos - comissão transferência       0,10%       20,00 € /          6. Comissão Prorrogação       0,35%      /	I. Selo - 4%		comissão flat sobre adiantamentos a cobrar ao devedor ou fornecedor conforme se trate de Self ou Standard	
6. Comissão Prorrogação 0,35%/	I. Selo - 4%		comissão flat sobre adiantamentos a cobrar ao devedor ou fornecedor conforme se trate de Self ou Standard	
	I. Selo - 4%		Comissão adicional sobre adiantamentos suportada pelo fornecedor caso se trate de Confirming Standard. Custo isento para transferências para contas BST ou contas de não residentes	
7. Comissão de Renovação 125,00 €	I. Selo - 4%		A pedido do cliente	
	I. Selo - 4%		Por cada renovação independentemente do prazo.	
Comissões no termo do contrato		to		

(ÍNDICE)

Tesouraria Flexível		Comissões	Аоносс		
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Acresce Imposto	Outras condições
		Comissões iniciais	Valor Artuar	Imposto	
1.Comissão de Formailização/Abertura	Até 2,5% sobre o montante do limite			I. Selo - 4%	
	Comissões o	lurante a vigência do con	trato		
2.Comissão de Processamento de remessas	Até 4,00%		-	I. Selo - 4%	
3.Comissão de Renovação	Até 2,5% sobre o montante do limite	Min. 200,00 €		I. Selo - 4%	Por cada renovação independentemente do prazo.
4.Comissão de adiantamento	0,5% a 2%			I. Selo - 4%	comissão flat sobre adiantamentos a cobrai aos fornecedores
5.Adiantamentos - comissão transferência		2,30 € /10,00 €	-	I. Selo - 4%	comissão adicional sobr adiantamentos suportad pelo Fornecedor. Se montante transferido menor 100.000 €, aplica se 2,30 € Se montate transferido igual ou superior a 100.000 € aplica-se 10,00 € Custo isento para transferências para contas BST
6. Comissão Prorrogação	0,35%	/		I. Selo - 4%	A pedido do cliente
7. Comissão Reactivação	Até 2,5% sobre o montante do limite	Min. 500,00 €		I. Selo - 4%	A incidir sobre o montante do limite, aplicável apenas em caso de incumprimento

## BANCO SANTANDER TOTTA, SA

# 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 19-jun-2024

<u>Factoring</u>					
	- ~	Comissões		Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	,
1. Comissão de abertura/formalização		Comissões iniciais			
Contrato continuado ou de empreitada	0,35%	351,00/		I. Selo - 4%	Incide sobre o limite máximo do contrato
Tomadas Pontuais	0,50%	1 050 €		I. Selo - 4%	Incide sobre a facturação cedida
	Comissões o	lurante a vigência do cont	trato		
2. Comissão de cessão	1,50%	3,68 €/		I. Selo - 4%	Variável de acordo com o contratado. Quando o valor médio da cessão é inferior a 1.250€ a comissão é agravada em 0,25%.
2.1. Comissão de cessão Facturas Não Cedidas	Variável de acordo com o contratado	3,68 €/		I. Selo - 4%	Por processamento de facturas não cedidas
3. Comissões relativas a alterações contratuais		65,00 €		I. Selo - 4%	Abrange qualquer alteração contratual efectuada. Custo por cada aditamento.
4. Comissão de Imobilização	0,10%	Min de 5,25€		I. Selo - 4%	Incide sobre o diferencial calculado entre o limite máximo do contrato e o saldo médio utilizado para o mesmo período, desde que este diferencial seja inferior a 80% do montante máximo aprovado
5. Comissões relativas a actos administrativos					
5.1. Comissão de Gestão anual		270,00 €		I. Selo - 4%	Não cumulativa com a Comissão de Gestão Semestral
5.2. Comissão de Gestão semestral		243,29 €/ semestral	243,29*2 =486,58	I. Selo - 4%	Não cumulativa com a Comissão de Gestão Anual
5.3. Comissão de Reestruturação - incidente sobre a alteração da data previsivel de pagamento	Variável de acordo com o contratado	50% da Comissão de Cessão de cada contrato		I. Selo - 4%	incidente sob o créditos com data de vencimento alterada, denominados "Créditos Reestruturados"

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Factoring (cont.) Comissões Acresce Outras condições **Imposto** Em % Euros (Mín/Máx) Valor Anual Comissões durante a vigência do contrato 5.4. Notificação a Devedores (por devedor) 15.75 € I. Selo - 4% 5.5. Desnotificação a Devedores (por devedor) 15.75 € I Selo - 4% 5.6. Emissão N/D Juros Mora p/Cobrança pelo 72,99 € I. Selo - 4% Aderente 5.7. Remessa c/ + 10 Facturas s/Ficheiro e Remessas Por cada envio de 36,49 € I. Selo - 4% com Lavout ficheiro incorrecto remessa efectuado A cobrar em cada 5.8. Estudo de devedores e histórico de 182,46 € I. Selo - 4% relatório solicitado pelo relatórios/Cobranças cliente 5.9. Devolução de Documentos 20,00€ I. Selo - 4% 114,66 € 5.10. Comissão por Pagamentos a Entidades Publicas I. Selo - 4% A pedido do cliente e por cada movimento 5.11. Reconhecimento notarial de assinaturas em 30,00 € I. Selo - 4% efectuado contratos e aditamentos a pedido dos aderentes 5.12. Comissao por anulação de movimento 75,00 € I. Selo - 4% Por cada transferência 5.13. Comissão por devolução de valores recebidos 31,50 € I. Selo - 4% recebida Por cada nota de crédito 5.14. Comissão por nota de crédito cedida 3,15€ I. Selo - 4% recebida 5.15. Comissão por alteração de Data de vencimento A pedido do cliente e por 32,48 € I. Selo - 4% de facturas cada factura 5.16. Análise e atribuição do Risco de Crédito de um 50,00€ A pedido do cliente Devedor em Factoring Sem Recurso IVA - Continente 5.17. Reanálise de Limites de Risco de Crédito dos (23%), Madeira 75,00 € A pedido do cliente Devedores em Factoring Sem Recurso (22%) e Açores (16%) 5.18. Renovação de Limites de Risco de Crédito de um 18,25€ Na renovação Devedor em Factoring Sem Recurso

(ÍNDICE)

Factoring (cont.)					
	Comissões			Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
5.19. Análise de Limites de Risco de Crédito de um Devedor em Factoring Com Recurso		30,41 €		- IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	A pedido do cliente
5.20. Reanálise anual de Limites de Risco de Crédito de um Devedor em Factoring Com Recurso		75,00 €			A pedido do cliente
5.21. Comissões com Cheques		48,72 €			Ocorre quando o cliente tem um cheque devolvido, altera a data de depósito ou substitui um cheque pré datado
	Comiss	ões no termo do contrato			
<ol> <li>Comissão pela cessação dos efeitos do contrato sem venda de carteira</li> </ol>		2.625€		I. Selo - 4%	Aplica-se quando o cliente pede a cessação do contrato, não é necessário pré-aviso
7. Comissão pela cessação dos efeitos do contrato com venda de carteira		3.500€		I. Selo - 4%	Aplica-se quando o cliente pede a cessação do contrato, não é necessário pré-aviso
Comissão por cada transferência de valores para outras Factoring por venda de carteira, após cessação do contrato		47,25 €		I. Selo - 4%	Por cada transferência recebida
Outras despesas associadas					
	Despesas			Acresce	Outras condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Oditas condições

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Factoring Advance Comissões Acresce Outras condições Em % Euros (Mín/Máx) Valor Anual **Imposto** Comissões iniciais 1. Comissão de abertura/formalização Plafond de Adiantamento até 200.000 € L Selo - 4% 150.00 € Plafond de Adiantamento superior a 200.000 € 100,00 € I. Selo - 4% Comissões durante a vigência do contrato 2. Comissão de cessão % variável, aplicar por Prazos de pagamento até 60 dias 0,35% 3,68€/--I. Selo - 4% cada fatura cedida % variável, aplicar por Prazos de pagamento superior a 60 dias 0,50% 3,68€/--I. Selo - 4% cada fatura cedida Variável de Por processamento de 2.1. Comissão de cessão Facturas Não Cedidas I. Selo - 4% acordo com o 3,68 €/ --facturas não cedidas contratado Abrange qualquer alteração contratual 3. Comissões relativas a alterações contratuais 63,87 € I. Selo - 4% efectuada. Custo por cada aditamento Incide sobre o diferencial calculado entre o limite máximo do contrato e o saldo médio utilizado 4. Comissão de Imobilização 0,10% Min de 5,25€ I. Selo - 4% para o mesmo período, desde que este diferencial seja inferior a 80% do montante máximo aprovado 5. Comissões relativas a actos administrativos Não cumulativa com a 5.1. Comissão de Gestão anual 270,00 € I. Selo - 4% Comissão de Gestão Semestral Não cumulativa com a 243.29\*2 5.2. Comissão de Gestão semestral 243,29 €/ semestral I. Selo - 4% Comissão de Gestão =486,58Anual incidente sob o créditos Variável de com data de vencimento 5.3. Comissão de Reestruturação - incidente sobre a 50% da Comissão de acordo com o I. Selo - 4% alterada, denominados alteração da data previsivel de pagamento Cessão de cada contrato "Créditos contratado Reestruturados"

#### Entrada em vigor: 19-jun-2024

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Factoring Advance (cont.) Comissões Acresce Outras condições **Imposto** Em % Euros (Mín/Máx) Valor Anual Comissões durante a vigência do contrato 5.4. Notificação a Devedores (por devedor) --15,75€ I. Selo - 4% 5.5. Desnotificação a Devedores (por devedor) 15,75€ I. Selo - 4% 5.6. Emissão N/D Juros Mora p/Cobrança pelo 72,99€ I. Selo - 4% Aderente 5.7. Remessa c/ + 10 Facturas s/Ficheiro e Remessas Por cada envio de 36,49 € I. Selo - 4% com Layout ficheiro incorrecto remessa efectuado A cobrar em cada 5.8. Estudo de devedores e histórico de 182,46 € I. Selo - 4% relatório solicitado pelo relatórios/Cobranças cliente 5.9. Devolução de Documentos 20,00€ I. Selo - 4% 5.10. Comissão por Pagamentos a Entidades Publicas 114,66 € I. Selo - 4% A pedido do cliente e por cada movimento 5.11. Reconhecimento notarial de assinaturas em 30,00€ I. Selo - 4% efectuado contratos e aditamentos a pedido dos aderentes 5.12. Comissao por anulação de movimento 75,00 € I. Selo - 4% Por cada transferência I. Selo - 4% 5.13. Comissão por devolução de valores recebidos 31,50 € recebida

(ÍNDICE)

#### 10.3. Outros créditos (cont.)

Factoring Advance (cont.)					
	Comissões			Acresce	
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual	Imposto	Outras condições
5.14. Comissão por nota de crédito cedida		3,15 €		I. Selo - 4%	Por cada nota de crédito recebida
5.15. Comissão por alteração de Data de vencimento de facturas		32,48 €		I. Selo - 4%	A pedido do cliente e por cada factura
5.16. Análise de Limites de Risco de Crédito de um Devedor em Factoring Com Recurso		30,41 €		IVA - Continente (23%), Madeira (22%) e Açores (16%)	A pedido do cliente
5.17. Reanálise anual de Limites de Risco de Crédito de um Devedor em Factoring Com Recurso		75,00 €			A pedido do cliente
5.18. Comissões com Cheques		48,72 €			Ocorre quando o cliente tem um cheque devolvido, altera a data de depósito ou substitui um cheque pré datado
	Comissi	ões no termo do contrato		•	
<ol> <li>Comissão pela cessação dos efeitos do contrato sem venda de carteira</li> </ol>		2.625€		I. Selo - 4%	Aplica-se quando o cliente pede a cessação do contrato, não é necessário pré-aviso
<ol> <li>Comissão pela cessação dos efeitos do contrato com venda de carteira</li> </ol>		3.500€		I. Selo - 4%	Aplica-se quando o cliente pede a cessação do contrato, não é necessário pré-aviso
Comissão por cada transferência de valores para outras Factoring por venda de carteira, após cessação do contrato		47,25 €		I. Selo - 4%	Por cada transferência recebida

Outras despesas associadas

Aos contratos assinados após 15/5/2010, acrescem Portes por cada factura enviada vidé Secção 15.3.6 Portes