Preçário

BANCO SANTANDER TOTTA, SA

BANCOS

Consulte o FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS Consulte o FOLHETO DE TAXAS DE JURO

Data de Entrada em vigor: 01-jul-2025

- O Preçário completo do Banco Santander Totta, contém o Folheto de Comissões e Despesas (que incorpora os valores máximos de todas as comissões bem como o valor indicativo das principais despesas) e o Folheto de Taxas de Juro (que contém informação relativa às taxas de juro representativas).
- O Preçário pode ser consultado nos balcões e locais de atendimento ao público do Banco Santander Totta], e em www.santandertotta.pt.
- O Folheto de Comissões e Despesas pode ainda ser consultado no Portal do Cliente Bancário, em www.clientebancario.bportugal.pt.

Preçário elaborado em cumprimento do disposto no Aviso n.º 8/2009, de 12 de Outubro.

A informação sobre as condições de realização das operações de crédito é prestada ao abrigo do Decreto-Lei n.º 220/94, de 23 de Agosto.

FOLHETO DE TAXAS DE JURO

18.6. Cartões de crédito

18.7. Outros créditos a particulares

	Clientes Particulares		Outros clientes
17	17. CONTAS DE DEPÓSITO 17.1. Depósitos à ordem 17.2. Depósitos a prazo 17.3. Outras modalidades de depósito	19	CONTAS DE DEPÓSITO 19.1. Depósitos à ordem 19.2. Depósitos a prazo 19.3. outras modalidades de depósito
18	18.OPERAÇÕES DE CRÉDITO 18.1. Crédito à habitação e outros contratos hipoteca 18.2. Crédito pessoal 18.3. Crédito automóvel 18.5. Descobertos bancários	20 <u>ários</u>	OPERAÇÕES DE CRÉDITO 20.1. Linhas de crédito e contas correntes 20.2. Descobertos bancários 20.3. Cartões de crédito 20.4. Outros créditos

Entrada em vigor: 28-jun-2022

Consulte a PARTE I. FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 06-jun-2025

17.1. Depósitos à ordem

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
D.O. Particulares	0,00%		
DO Particulares - Serviço Mundo 123	0,00%		
DO Particulares - Serviço Private	0,00%		
DO Particulares - Condições Convénio	0,00%		
Conta Santander	0,00%		
Conta Santander - Serviço Mundo 123	0,00%		
Conta Santander - Serviço Mundo 123 Select	0,00%	Juros passíveis	
Conta SUB18	0,00%	de IRS - taxa de 28%.	
Conta Jovem	0,00%		
Conta Jovem - Serviço Mundo 123	0,00%		
D.O. Moeda Estrangeira	0,00%		
Conta Serviços Mínimos Bancários	0,00%		
Conta Base	0,00%		
Conta Crédito Habitação	0,00%		

Nota (1) Arredondamento: Não aplicável.

Cálculo de juros: Act/360 com base no saldo diário.

Nota (2) Taxas de descoberto bancário: <u>Consulte Subsecção 18.5. Descobertos bancários</u>

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 06-jun-2025

17.2. Depósitos a prazo

	Taxa Anual N	Iominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições	
	Constituição (prazo inicial)	Renovação		Prazo 90 dias Mobilização antecipada com penalização	
Depósito Poupança 3 Meses		0,60% até 30-06-2025	Juros passíveis de IRS - taxa de	total de juros vincendos; Não tem capitalização de juros; Sem possibilidade de reforços;	
	1,25%	0,50% de 01 a 31-07-2025	28%.	Periodicidade de Pagamento de Juros: vencimento	
		0,01% a partir de 01/08/2025		Montante mínimo: 15.000€ Montante máximo: 300.000€	
	Constituição (prazo inicial)	Renovação		Prazo 180 dias Mobilização antecipada com penalização	
Depósito Poupança 6 Meses		0,60% até 30-06-2025	Juros passíveis de IRS - taxa de	total de juros vincendos; Não tem capitalização de juros; Sem possibilidade de reforços;	
	1,20%	0,50% de 01 a 31-07-2025	28%.	Periodicidade de Pagamento de Juros: vencimento	
		0,01% a partir de 01/08/2025		Montante mínimo: 15.000€ Montante máximo: 300.000€	
	Constituição (prazo inicial)	Renovação		Prazo 360 dias Mobilização Antecipada: Penalização	
DP Crescente Trimestral - 1 ano	1º trimestre: 0,80%	0,60% até 30-06-2025	Juros passíveis de IRS - taxa de	total de juros vincendos Sem possibilidade de reforços	
	2º trimestre: 0,90% 3º trimestre: 1,00%	0,50% de 01 a 31-07-2025	28%.	Periodicidade de Pagamento de Juros trimestral	
	4º trimestre: 1,80%	0,01% a partir de 01/08/2025		Montante mínimo: 15.000€ Montante máximo: 250.000€	
	Constituição (prazo inicial)	Renovação		Prazo: 6 meses	
Depósito Jovem (Nota 5)		0,60% até 30-06-2025	Juros passíveis de IRS - taxa de 28%.	Mobilização Antecipada: Penalização total de juros vincendos Pagamento de Juros: semestral	
	1,85%	0,50% de 01 a 31-07-2025		Não tem capitalização de juro; Permite reforços mensais desde	
		0,01% a partir de 01/08/2025		que montante total não ultrapasse 5.000€	
	Constituição (prazo inicial)	Renovação		Prazo: 2 anos Mobilização Antecipada: Penalização	
Depósito Poupança Mensal (Nota 6)		0,60% até 30-06-2025	Juros passíveis de IRS - taxa de	total de juros vincendos Periodicidade de Pagamento de Juros: semestral	
	1,40%	0,50% de 01 a 31-07-2025	28%.	Montante mínimo: 50€ Montante máximo: 2.500€	
		0,01% a partir de 01/08/2025		Reforços mensais: mínimo 25€e máximo 250€	
	Constituição (prazo inicial)	Renovação		Prazo: 6 meses Mobilização Antecipada:Penalização tota	
Denácite Afarrador (No 7)		0,60% até 30-06-2025	Juros passíveis	de juros vincendos	
Depósito Aforrador (Nota 7)	1,10%	0,50% de 01 a 31-07-2025	de IRS - taxa de 28%.	Pagamento de Juros: semestral Não tem capitalização de juro;	
		0,01% a partir de 01/08/2025		Montante mínimo: 50€ Montante máximo: 15.000€	
Conta Poupança Objetivo (Nota 8)	0,25%		Juros passíveis de IRS - taxa de 28%.	Prazo: 3 meses Renovação Automática por periodos sucessivos de 3 meses Mobilização Antecipada: a qualquer momento com penalização de juros; Com capitalização de juro; Pagamento de juros: Vencimento; Montante mínimo: 1€ Montante máximo: 600€ Reforços: Mínimo 1€ e máximo 300€ até ao limite máximo da conta de 2.500€	

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES) 17.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)		Regime Fiscal	Outras condições	
	Constituição (prazo inicial)	Renovação		Mobilização Antecipada: Penalização total de juros vincendos	
DP Especial III	desde 0,01% 0,01%		Juros passíveis de IRS - taxa de 28%.	Peridicidade de Pagamento de Juros: Vencimento Não permite reforços Renovação Automática Prazo de 60 dias a 365 dias	
	Constituição Renovação (prazo inicial)			Mobilização Antecipada: Penalização	
Depósito Exclusive 6M	0,60% até 30-06-2025 desde 0,01% 0,50% de 01 a 31-07-2025 0,01% a partir de 01/08/2025		Juros passíveis de IRS - taxa de 28%.	total de juros vincendos Peridicidade de Pagamento de Juros: Vencimento Não permite reforços Renovação Automática Prazo 180 dias	
Depósito a Prazo Tradicional (Nota 3)	0,01%		Juros passíveis de IRS - taxa de 28%.	Mobilização Antecipada: Penalização total de juros vincendos Peridicidade de Pagamento de Juros: Anual Prazo de 60 dias a 5 anos	
			Juros passíveis de IRS - taxa de 28%.	Mobilização Antecipada: Penalização total de juros Não capitaliza os juros Prazo de 1 a 59 dias	
	Renovação		Juros passíveis de IRS - taxa de 28%.	Mobilização Antecipada: Penalização total de juros vincendos	
Depósito Exclusive III (de momento não permite novas contratações)	0,01%			Peridicidade de Pagamento de Juros: Semestralmente Não permite reforços Renovação Automática Prazo 180 dias	
	Renovação		Juros passíveis de IRS - taxa de 28%.	Prazo 360 dias Mobilização Antecipada: Penalização total de juros vincendos Sem possibilidade de reforços Periodicidade de Pagamento de Juros: vencimento Montante mínimo: 15.000€ Montante máximo: 500.000€	
Depósito 12 Meses Habitação (Nota 4) (de momento não permite novas contratações)	0,01%				
	Renovação		Juros passíveis de IRS - taxa de 28%.	Prazo: 6 meses Renovação Automática por periodos sucessivos de 6 meses	
Poupança Net III (Nota 8) (de momento não permite novas contratações)	0,60% até 30-06-2025 0,50% de 01 a 31-07-2025 0,01% a partir de 01/08/2025			Mobilização Antecipada: a qualquer momento com penalização de juros; Não tem capitalização de juro; Pagamento de juros: Vencimento; Montante mínimo: 250€ Montante máximo: 20.000€ Reforços: Mínimo 250€ e até ao limite máximo da conta 20.000€	

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 06-jun-2025

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa Anual N	lominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições	
	Renovação			Prazo 6 Meses Não é mobilizável no prazo inicial. Mobilizável com penalização total de	
Depósito a Prazo Não Mobilizável 6 Meses	0,60% até 30-06-2025		Juros passíveis de IRS - taxa de	juros vincendos após renovação;	
(de momento não permite novas contratações)	0,50% de	0,50% de 01 a 31-07-2025		Não tem capitalização de juros: Sem possibilidade de reforços	
	0,01% a p	artir de 01/08/2025		Periodicidade de Pagamento de Juros: vencimento	
	R	Renovação		Prazo 12 Meses Não é mobilizável no prazo inicial. Mobilizável com penalização total de	
Depósito a Prazo Não Mobilizável 12 Meses	0,60%	até 30-06-2025	Juros passíveis de IRS - taxa de	juros vincendos após renovação;	
(de momento não permite novas contratações)	0,50% de 01 a 31-07-2025		28%.	Não tem capitalização de juros: Sem possibilidade de reforços	
	0,01% a partir de 01/08/2025			Periodicidade de Pagamento de Juros: vencimento	
[Depósitos a taxa fixa em Moeda Estrar	geira]				
Depósito a Prazo Tradicional ME	0,05%			Mobilização Antecipada: Penalização total de juros vincendos Pode Capitalizar os juros Peridicidade de Pagamento de Juros: Anual Prazo de 60 dias a 5 anos	
Depósito a Prazo Tradicional Curto Prazo ME	0,05%		Juros passíveis de IRS - taxa de	Mobilização Antecipada: Penalização total de juros Pode Capitalizar os juros Prazo de 1 a 59 dias	
	Constituição (prazo inicial)	Renovação	28%.	Mobilização Antecipada: Penalização total de juros	
Depósito a Prazo Especial ME	Em USD: 2,00% Em GBP: 2,10% Em CAD: 1,70%	0,05%		Não tem capitalização de juros; Sem possibilidade de reforços; Prazo de 365 dias Renovação Automática por periodos sucessivos de 180 dias	

17.3. Outras modalidades de depósito

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime	Outras condições
	Taxa Affuai Noffiliai Bruta (TAND)	Fiscal	Outras condições
Conta Poupança			
Cofre Digital Santander	0,00%	Juros passíveis de IRS - taxa de 28%.	

Nota (1) Arredondamento: Não aplicável.

Cálculo de juros: Act/360 com base no saldo diário.

Nota (2) Taxas de descoberto bancário: <u>Consulte Subsecção 18.5. Descobertos bancários</u>

Nota (3) Comercializado em exclusivo presencialmente.

Nota (4)

Produto disponível a partir de 15.000€, para clientes particulares que sejam primeiros titulares de, pelo menos, um contrato de crédito à habitação e/ou de crédito com garantia hipotecária com uma dívida total (no conjunto destes créditos) igual ou superior 15 000€ à data de 29 de fevereiro de 2024. Excluem-se para este efeito, créditos destinados a prevenir ou regularizar situações de incumprimento e créditos ao abrigo do IFRRU -

Instrumento Financeiro para Revitalização e Reabilitação Urbanas.

Constituição limitada a um contrato deste depósito por conta de depósito à ordem

Destinado a clientes particulares menores de 26 anos, titulares de uma conta de depósito à ordem junto do Banco Santander Totta, S.A.

Adesão limitada a um depósito por cada conta de depósitos à ordem.

Nota (6) Disponível para clientes particulares maiores de idade, titulares de uma conta de depósito à ordem junto do Santander. Não disponível para os

primeiros titulares de conta de depósito à ordem. Adesão limitada a um depósito por cada conta de depósitos à ordem.

(Nota 7) Clientes particulares, primeiros titulares de uma conta de depósito à ordem junto do Banco Santander Totta, S.A., com património total (poupanças

e depósitos, fundos, seguros financeiros e títulos) junto do Banco Santander Totta, S.A., inferior a $30.000 \in$

(Nota 8) Clientes particulares, titulares de uma conta de depósito à ordem junto do Banco Santander Totta, S.A.

Contratação exclusiva em App Santander e Netbanco.

Nota (5)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros contratos hipotecários

	Taxa Anual Nominal	Taxa Anual Efectiva Global	Outras condições
	(TAN)	(TAEG)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Crédito habitação com garantia hipotecária			
- Crédito Habitação Taxa Variável	Euribor a 6 meses + Spread [0,80% a 1,90%]	4,6%	<u>Prazo Máximo - 40 anos (5)</u> <u>Vide (1a) e (3)</u>
- Crédito Habitação Obras Plus	Euribor a 6 meses + Spread [1,05% a 1,90%]	5,2%	<u>Prazo Máximo - 40 anos (5)</u> <u>Vide (1b) e (7)</u>
 Crédito Bonificado à Habitação para Pessoas com Incapacidade 	65% da taxa aplicável às operações principais de refinanciamento pelo Banco Central Europeu	1,9%	<u>Prazo Máximo - 50 anos (5)</u> <u>Vide (1c) e (1)</u>
Crédito hipotecário com outras Finalidades			
 - Multifunções em Simultâneo com CH 	Euribor a 6 meses + Spread [1,05% a 1,90%]	5,1%	Prazo Máximo - 40 anos (5) <u>Vide (1d) e (7)</u>
 - Multifunções sem Crédito Habitação em simultâneo e sem Crédito Habitação no Banco 	Euribor a 6 meses + Spread [3,00% a 4,00%]	7,4%	<u>Prazo Máximo - 40 anos (5)</u> <u>Vide (1e) e (4)</u>
- Multifunções em Simultâneo com CH	Taxa Swap a 3 anos + Spread [1,05% a 1,90%]	5,1%	Prazo Maximo - 40 anos (5) <u>Vide (1f) e (7)</u>
 Multifunções sem Crédito Habitação em simultâneo e sem Crédito Habitação no Banco 	Taxa Swap a 3 anos + Spread [3,00% a 4,00%]	7,4%	Prazo Maximo - 40 anos (5) <u>Vide (1g) e (4)</u>
- Crédito Terreno	7,50%	8,9%	Prazo Máximo - 24 meses <u>Vide (1h) e (8)</u>
- Crédito Sinal	7,00%	8,8%	Prazo Máximo - 24 meses <u>Vide (1i) e (6)</u>

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros contratos hipotecários (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Emprestimos a taxa fixa Crédito habitação com garantia hipotecária			
- Crédito Habitação Taxa Mista -	Taxa Swap a 3 anos +	4,6%	Prazo Maximo - 40 anos (5)
Swap a 3 anos	Spread [0,80% a 1,90%]		Vide (1j) e (1)
- Crédito Habitação Taxa Mista - Fixa	Taxa Fixa a 2 anos +	4,8%	<u>Prazo Maximo - 40 anos (5)</u>
a 2 anos	Spread [0,80% a 1,90%]		<u>Vide (11) e (1)</u>
- Crédito Habitação Taxa Mista - Fixa a 3	Taxa Fixa a 3 anos +	4,8%	Prazo Maximo - 40 anos (5)
anos	Spread [0,80% a 1,90%]		Vide (1m) e (1)
- Crédito Habitação Taxa Mista - Fixa	Taxa Fixa a 4 anos +	4,9%	Prazo Maximo - 40 anos (5)
a 4 anos	Spread [0,80% a 1,90%]		Vide (1n) e (1)
-Taxa Fixa a 10, 20 ou 30 anos	Таха Гіха (5,90%)	6,7%	<u>Prazo Maximo - 30 anos (5)</u> <u>Vide (1o) e (1)</u>
- Crédito Habitação Obras Plus	Taxa Swap a 3 anos + Spread [1,05% a 1,90%]	5,2%	<u>Prazo Máximo - 40 anos (5)</u> <u>Vide (1p) e (1)</u>

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jul-2025

Nota (1)

As taxas apresentadas são representativas

TAEG calculada de acordo com o Decreto de Lei Nº74-A/2017, de 23 de agosto

Nota (1a)

TAEG calculada com base numa TAN de 3,950% (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), para um empréstimo padrão de 150 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 711,81€. O montante total imputado ao consumidor é de 273 949,00€. Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1b)

TAEG calculada com base numa TAN de 3,950% (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), para um empréstimo padrão de 25 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 118,63€. O montante total imputado ao consumidor é de 047 326,95€. Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1c)

TAEG calculada com base numa TAN de 1,548% (65% da taxa aplicável às operações principais de refinanciamento pelo Banco Central Europeu), para um empréstimo padrão de 150 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 521,14€ O montante total imputado ao consumidor é de 196 726,06€ Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e o prémio de seguro Multirriscos.

Nota (1d)

TAEG calculada com base numa TAN de 3,950% (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), para um empréstimo padrão de 25 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 118,63€. O montante total imputado ao consumidor é de 47 087,75€ Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1e)

TAEG calculada com base numa TAN de 6,050% (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 4,00%), para um empréstimo padrão de 25 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 150,69€ O montante total imputado ao consumidor é de 58 982,46€ Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

TAEG calculada com base numa TAN de 3,964% nos primeiros 3 anos (Taxa Swap a 3 anos de 27 junho de 2025 de 2,064% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), e TAN de 3,950% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), para um empréstimo padrão de 25 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 3 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 3 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 3 anos é divulgada nesta data na página da Reuters EUROSFIXA=, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11.00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. 36 prestações mensais de capital e juros no valor de 118,84€ e 324 prestações mensais de capital e juros no valor de 118,65€ O montante total imputado ao consumidor é de 047 100,21€ Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1g)

TAEG calculada com base numa TAN de 6,064% nos primeiros 3 anos (Taxa Swap a 3 anos de 27 junho de 2025 de 2,064% arredondada à milésima, acrescida de spread de 4,0%), e TAN de 6,050% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 4,0%), para um empréstimo padrão de 25 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 3 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 3 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 3 anos é divulgada nesta data na página da Reuters EUROSFIXA=, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11.00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. 36 prestações mensais de capital e juros no valor de 150,92€ e 324 prestações mensais de capital e juros no valor de 150,71€ O montante total imputado ao consumidor é de 058 995,55€. Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1h)

TAEG calculada com base numa TAN de 7,5%, para um empréstimo padrão de 150 000€ a 24 meses, para 1 titular com 30 anos de idade. Trata-se de um empréstimo com carência de capital ao longo da totalidade do prazo, sendo efectuada a amortização total na última prestação. 24 prestações mensais de capital e juros no valor de 937,50€ O montante total imputado ao consumidor é de 175 584,85€ Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1)

TAEG calculada com base numa TAN de 4,600% nos primeiros 2 anos (Taxa Fixa de referencia a 2 anos de 2,700% acrescida de spread de 1,90%), e TAN de 3,950% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), para um empréstimo padrão de 150 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. 24 prestações mensais de capital e juros no valor de 768,97€ a 336 prestações mensais de capital e juros no valor de 714,61€ O montante total imputado ao consumidor é de 277 888,44€ Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respetivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1j)

TAEG calculada com base numa TAN de 3,964% nos primeiros 3 anos (Taxa Swap a 3 anos de 27 junho de 2025 de 2,064% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), e TAN de 3,950% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), para um empréstimo padrão de 150 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 3 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 3 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 3 anos é divulgada nesta data na página da Reuters EUROSFIXA=, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11.00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. 36 prestações mensais de capital e juros no valor de 713,01€ a 324 prestações mensais de capital e juros no valor de 711,90€ O montante total imputado ao consumidor é de 274 024,64€ Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jul-2025

Nota (1i)

TAEG calculada com base numa TAN de 7%, para um crédito de 40 000€ a 18 meses, para 1 titular com 30 anos de idade. Trata-se de um empréstimo com carência de capital ao longo da totalidade do prazo, sendo efectuada a amortização total com a última prestação. 18 prestações mensais de capital e juros no valor de 233,33€. O montante total imputado ao consumidor é de 46 730,74€ Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1m)

TAEG calculada com base numa TAN de 4,650% nos primeiros 3 anos (Taxa Fixa de referencia a 3 anos de 2,750% acrescida de spread de 1,90%), e TAN de 3,950% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), para um empréstimo padrão de 150 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. 36 prestações mensais de capital e juros no valor de 773,46€ a 324 prestações mensais de capital e juros no valor de 773,46€ a 324 prestações mensais de capital e juros no valor de 770,30€ Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1n)

TAEG calculada com base numa TAN de 4,700% nos primeiros 4 anos (Taxa Fixa de referencia a 4 anos de 2,800% acrescida de spread de 1,90%), e TAN de 3,950% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), para um empréstimo padrão de 150 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. 48 prestações mensais de capital e juros no valor de 777,96€ e 312 prestações mensais de capital e juros no valor de 778,25€ O montante total imputado ao consumidor é de 279 148,55€ Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1o)

TAEG calculada com base numa TAN de 5,900% para todo o prazo do empréstimo. Exemplo para um empréstimo padrão de 150 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 85%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 889,70€. O montante total imputado ao consumidor é de 338 980,90€. Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Nota (1p)

TAEG calculada com base numa TAN de 3,964% nos primeiros 3 anos (Taxa Swap a 3 anos de 27 junho de 2025 de 2,064% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), e TAN de 3,950% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses, de junho de 2025 de 2,050% arredondada à milésima, acrescida de spread de 1,90%), para um empréstimo padrão de 25 000€ a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio de financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 3 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 3 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 3 anos é divulgada nesta data na página da Reuters EUROSFIXA=, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11.00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. 36 prestações mensais de capital e juros no valor de 118,84€ e 324 prestações mensais de capital e juros no valor de 118,65€. O montante total imputado ao consumidor é de 047 339,41€ Inclui as comissões de Formalização, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

Empréstimo padrão: empréstimo reembolsado, desde o início, em prestações constantes de capital e juros.

Nota (2)

Arredondamento da taxa de juro: Milésima

Cálculo de juros: 30/360

Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre os juros pagos nos empréstimos Multifunções

Nota (3)

TAEG calculada considerando o spread base aplicável a este tipo de contratos. O spread pode ser reduzido até 0,80% (e até 0,5% nos primeiros 36 meses na opção taxa variável) caso efectue a domiciliação do Ordenado no Banco e mantenha em vigor 2 produtos de entre os seguintes: o Mutuário ou qualquer um dos Mutuários, em caso de pluralidade, ser detentor de um Cartão de Crédito ativo junto do Banco; o Mutuário ou qualquer um dos Mutuários, em caso de pluralidade, ser titular junto do Banco de uma conta de depósitos à ordem "Conta Pacote"; o Mutuário ou qualquer um dos Mutuários, em caso de pluralidade, possuir um Seguro de natureza distinta dos seguros obrigatórios diretamente associados à contratação do empréstimo.

Nota (4)

TAEG calculada considerando o spread base aplicável a este tipo de contratos. O spread pode ser reduzido até 3,00% desde que o Cliente efectue a domiciliação do Ordenado no Banco e mantenha em vigor 2 produtos de entre os seguintes: o Mutuário ou qualquer um dos Mutuários, em caso de pluralidade, ser detentor de um Cartão de Crédito ativo junto do Banco; o Mutuário ou qualquer um dos Mutuários, em caso de pluralidade, ser titular junto do Banco de uma conta de depósitos à ordem "Conta Pacote"; o Mutuário ou qualquer um dos Mutuários, em caso de pluralidade, possuir um Seguro de natureza distinta dos seguros obrigatórios diretamente associados à contratação do empréstimo.

Nota (5)

No final do contrato, nenhum dos Mutuários poderá ter mais de 75 anos

Nota (6)

Taxa de juro fixa no valor de 7% aplicável aos primeiros 18 meses, a partir da qual a taxa aplicada passa a ser de 7,5%

Nota (7)

TAEG calculada considerando o spread base aplicável a este tipo de contratos. O spread pode ser reduzido até ao mínimo de 1,05% ou 1,05% caso se trate de cliente Select, caso o Cliente efectue a domiciliação do Ordenado no Banco e mantenha em vigor 2 produtos de entre os seguintes: o Mutuário ou qualquer um dos Mutuários, em caso de pluralidade, ser detentor de um Cartão de Crédito ativo junto do Banco; o Mutuário ou qualquer um dos Mutuários, em caso de pluralidade, ser titular junto do Banco de uma conta de depósitos à ordem "Conta Pacote"; o Mutuário ou qualquer um dos Mutuários, em caso de pluralidade, possuir um Seguro de natureza distinta dos seguros obrigatórios diretamente associados à contratação do empréstimo.

Nota (8)

Taxa de iuro fixa no valor de 7.5%.

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros contratos hipotecários (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Leasing Imobiliário	Euribor a 12 Meses + Spread [5,0% a 6,0%]	[8,4%]	Prazo: até 360 meses (30 anos). Nenhum dos locatarios poderá ter idade + prazo >= 70 anos Valor residual: máximo 30% do valor financiado Montante até: Até 80% do valor de avaliação Vide (1a) Vide nota (3)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN máxima de 8,1% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) e spread máximo de 6,0%. Exemplo para um

crédito de 250.000 €, com prazo de 15 anos. A TAE inclui comissões de avaliação, comissões de formalização e comissões de gestão mensal, de acordo com preçário em vigor. Clientes Select beneficiam de redução de spread de 1 p.p. face aos spreads indicados.

TAEG calculada de acordo com o anexo II do Decreto de Lei N^074 -A/2017, de 23 de agosto.

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Milésima

Cálculo de juros: Prestações (Capital e Juros) constantes com Rendas Antecipadas Regime Fiscal aplicável: IVA à taxa legal aplicável sobre rendas (capital e juro)

Cálculo de juros: 30/360

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES) 18.2. Crédito pessoal

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Empréstimos a Taxa Variável			
Outras finalidades			
Crédito Pessoal Com Garantia (sem carência de capital)	Euribor a 12 Meses + Spread [5,5%]	7,4%	Prazo: 6 a 84 meses Montante: até 100% do montante da garantia de penhor Vide (1a)
Crédito Pessoal Com Garantia (com carência de capital)	Euribor a 12 Meses + Spread [5,5%]	5,5%	Prazo: 6 a 60 meses Montante: até 100% do montante da garantia de penhor Vide (1b)
Empréstimos a Taxa Fixa Outras finalidades			
Crédito Pessoal Santander			
(online e offline)	[9,0% a 12,0%]	15,0%	Prazo: 24 a 84 meses Montante: 1.500€ a 75.000€ (3) Vide (1c)
Boutique Santander: Crédito Pessoal Online	[0,00% a 10,00%]	12,5%	Prazo: 6 a 84 meses Montante: 500€ a 25.000€ (3) Vide (1d)
Boutique Santander: Crédito Energias Renováveis Online	[0,00% a 3,50%]	5,1%	Prazo: 6 a 96 meses Montante: 500€ a 25.000€ (3) Vide (1e)

(ÍNDICE)

18.2. Crédito pessoal (cont.)

		Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
[Empréstim	nos a taxa fixa]			
Com Finalidad	de Específica			
Finalidade Tra	ansição Energética			
Crédito Pe Renováveis	ssoal de Energias s	4,500%	6,0%	Prazo: 24 a 96 meses Montante: Até 75.000€ (3) Vide (1f)
inalidade Sa	<u>úde</u>		1	
Crédito Pe	ssoal de Saúde	4,500%	5,5%	Prazo: 24 a 96 meses Montante: Até 75.000€ (3) Vide (1g)
inalidade Ed	<u>ucação</u>			
	ssoal de Formação ncia de capital)	[3,00% a 5,00%]	6,0%	Prazo: 24 a 96 meses Montante: Até 50.000€ (3) Vide (1h)
	ssoal de Formação ncia de capital)	[3,00% a 5,00%]	5,8%	Prazo: 24 a 96 meses Montante: Até 50.000€ (3) Vide (1i)
Nota (1a)		, ,	12 Meses de junho de 2025) e sprea respectivo imposto, e o imposto sobr	nd de 2,5%. Exemplo para um crédito e a utilização de crédito.
Nota (1b)			12 Meses de junho de 2025) e sprea respectivo imposto, e o imposto sobr	
Nota (1c)		ase numa TAN de 10,5%, para u	m crédito de 7.500€, a 60 meses;	inclui as comissões de formalizaçã

- respectivo imposto, e o imposto sobre a utilização de crédito.
- Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 10,0%, para um crédito de 5.500€, a 60 meses; inclui as comissões de formalização e respectivo imposto, e o imposto sobre a utilização de crédito.
- Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN de 3,5%, para um crédito de 5.500€, a 60 meses; inclui as comissões de formalização e respectivo imposto, e o imposto sobre a utilização de crédito.
- Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN de 4,50%, para um crédito de 7.500€ a 60 meses; inclui a comissão de formalização e respectivo imposto, e o imposto sobre a utilização de crédito.
- Nota (1g) TAEG calculada com base numa TAN de 4,50%, para um crédito de 7.500 €a 60 meses, inclui o imposto sobre a utilização de crédito. Produto disponível para titulares das Contas Ordenado e Não Ordenado Select, Contas Ordenado e Não Ordenado e Super Conta Residentes no Estrangeiro.
- TAEG calculada com base numa TAN de 5,00%, para um crédito de 12.000 € a 84 meses, inclui a comissões de dossier e respectivo Nota (1h) imposto, e o imposto sobre a utilização de crédito.
- Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 5,00%, para um crédito de 12.000 €a 84 meses com carência de capital de 48 meses, inclui as comissões de dossier e respectivo imposto, e o imposto sobre a utilização de crédito.
 - As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de
- Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: À milésima, nos produtos com taxa variável. Cálculo de juros: Base 30/360
 - Regime fiscal aplicável: Imposto de Selo de 4% sobre os juros e comissões No final do contrato, nenhum dos Mutuários poderá ter mais de 72 anos
- Nota (3) Nota (4) Regime Fiscal aplicável: IVA à taxa legal aplicável sobre rendas (capital e juro)

(ÍNDICE)

18.3. Crédito automóvel

	Taxa Anual Nominal	Taxa Anual Efectiva Global	Outras condições
[Empréstimos a taxa variável]			
Locação financeira ou ALD de viaturas com opção de compra	Euribor a 12 Meses + Spread [1,0% a 3%]	[5,4%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: minimo 10% e máximo 35% Montante até: 100% do PVP Vide (1a) Vide nota (3)
Crédito Automóvel c/ Reserva de Propriedade para Viaturas Novas	Euribor a 12 Meses + Spread [4,0% a 6,5%]	[10,6%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: n.a. Montante até: 100% do PVP Vide (1b) Vide nota (4)
Crédito Automóvel c/ Reserva de Propriedade para Viaturas Usadas	Euribor a 12 Meses + Spread [6,0% a 9,3%]	[13,9%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: n.a. Montante até: 100% do PVP Vide (1c) Vide nota (4)
[Empréstimos a taxa fixa]			
Locação financeira ou ALD de viaturas com opção de compra	[5,4%]	[5,6%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: minimo 10% e máximo 35% Montante até: 100% do PVP Vide (1d) Vide nota (3)
Crédito Automóvel c/ Reserva de Propriedade para Viaturas Novas	[8,5%]	[10,5%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: n.a. Montante até: 100% do PVP Vide (1e) Vide nota (4)
Crédito Automóvel c/ Reserva de Propriedade para Viaturas Usadas	[11,4%]	[14,0%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: n.a. Montante até: 100% do PVP Vide (1f) Vide nota (4)
Crédito Automóvel s/ Reserva de Propriedade Viaturas Usadas (Crédito Automóvel Santander)	[8,5% a 10,80%]	13,8%	Prazo: 24 a 96 meses Montante: 1.500€ a 75.000€ Vide nota (1g)
Crédito Automóvel s/ Reserva de Propriedade Viaturas Novas (Crédito Automóvel Santander)	6,5% a 8,5%]	11,0%	Prazo: 24 a 96 meses Montante: 10.000€ a 75.000€ Vide nota (1h)
Boutique Santander: Crédito Automóvel Online	5,50%	7,4%	Prazo:6 a 96 meses Montante: 500€ a 25.000€ Vide nota (1i)

Nota (1)	As taxas apresentadas são representativas.
----------	--

- Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN máxima de 5,1% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) e spread máximo de 3,0%. Exemplo para um crédito de 50.000 €, com prazo de 7 anos, e 10,% de valor residual. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor.
- Nota (1b)

 TAEG calculada com base numa TAN máxima de 8,5% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) e spread máximo de 6,5%. Exemplo para um crédito de 35.000 €, com prazo de 7 anos. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor.Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre o montante pago em juros
- Nota (1c)

 TAEG calculada com base numa TAN máxima de 11,3% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) e spread máximo de 9,3%. Exemplo para um crédito de 35.000 €, com prazo de 7 anos. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor.Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros
- Nota (1d)

 TAEG calculada com base numa TAN máxima de 5,4% (Taxa Fixa) Exemplo para um crédito de 100.000 €, com prazo de 7 anos, e 10,% de valor residual. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor.
- Nota (1e)

 TAEG calculada com base numa TAN máxima de 8,5% (Taxa Fixa) Exemplo para um crédito de 35.000 €, com prazo de 7 anos. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor.Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros
- Nota (1f)

 TAEG calculada com base numa TAN máxima de 11,4% (Taxa Fixa) Exemplo para um crédito de 35.000 €, com prazo de 7 anos. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor.Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros
- Nota (1g)

 TAEG calculada com base numa TAN de 9,5%, para um crédito de 15.000€, a 60 meses; inclui a comissão de formalização e respectivo imposto, e o imposto sobre a utilização de crédito.

(ÍNDICE)

TAEG calculada com base numa TAN de 7,5%, para um crédito de 15.000€, a 60 meses; inclui a comissão de formalização e respectivo Nota (1h) imposto, e o imposto sobre a utilização de crédito.

Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 5,5%, para um crédito de 15.000€, a 60 meses; inclui a comissão de formalização e respectivo

imposto, e o imposto sobre a utilização de crédito.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Nota (2)

Arredondamento da taxa de juro: Milésima

Cálculo de juros: Prestações (Capital e Juros) constantes

Cálculo de juros: 30/360

Regime fiscal aplicável: Imposto de Selo de 4% sobre os juros

Nota (3) Prazo máximo considerando a idade do veículo acrescida do prazo do financiamento

18.5. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal	Taxa Anual Efectiva Global	Outras condições
	(TAN)	(TAEG)	Cuttao Cottatçoco
Descoberto bancário associado a Facilidades de Descoberto	contas de deposito]	I I	
Ordenado D.O. Particulares	15,25%	17,1%	Montante Máximo 3.500€ Vide (1a)
DO Particulares - Serviço Mundo 123	15,25%	17,1%	<u>vide (1a)</u> Montante Máximo 3.500€ <u>Vide (1a)</u>
DO Particulares - Condições Convénio	15,25%	17,1%	Montante Máximo 3.500€ Vide (1a)
D.O.Particulares - Serviço Private	15,25%	17,1%	Montante Máximo 3.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Santander	15,25%	17,1%	Montante Máximo 3.500€ Vide (1a)
Conta Santander - Serviço Mundo 123	15,25%	17,1%	Montante Máximo 3.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Jovem	15,25%	17,1%	Montante Máximo 3.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Jovem - Serviço Mundo 123	15,25%	17,1%	Montante Máximo 3.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Stream	15,25%	17,1%	Montante Máximo 3.500€ <u>Vide (1a)</u>
Recursos			
D.O. Particulares	15,25%	19,1%	Montante Máximo 2.500€ <u>Vide (1a)</u>
DO Particulares - Serviço Mundo 123	15,25%	19,1%	Montante Máximo 2.500€ Vide (1a)
DO Particulares - Condições Convénio	15,25%	19,1%	Montante Máximo 2.500€ <u>Vide (1a)</u>
D.O.Particulares - Serviço Private	15,25%	19,1%	Montante Máximo 2.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Santander	15,25%	19,1%	Montante Máximo 2.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Santander - Serviço Mundo 123	15,25%	19,1%	Montante Máximo 2.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Jovem	15,25%	19,1%	Montante Máximo 2.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Jovem - Serviço Mundo 123	15,25%	19,1%	Montante Máximo 2.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Stream	15,25%	19,1%	Montante Máximo 2.500€ Vide (1a)
Ultrapassagem de crédito / Descoberto Não Autorizado			<u></u>
DO Particulares	15,25%		
DO Particulares - Condições Convénio	15,25%		
DO Particulares - Serviço Mundo 123	15,25%		
D.O.Particulares - Serviço Private	15,25%		
Conta Santander	15,25%		
Conta Santander - Serviço Mundo 123	15,25%		
Conta Jovem	15,25%		
Conta Jovem - Serviço Mundo 123	15,25%		

(ÍNDICE)

18.5. Descobertos bancários (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
D.O. Moeda Estrangeira	19,1%		
Conta Base	19,1%		
Conta Crédito Habitação	19,1%		
D.O. Massa Insolvente Particulares	19,1%		

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatótios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução nº 13/2013 do Banco de Portugal)

Nota (1a) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500€ a 3 meses. O saldo a descoberto vence juros mensalmente, contados diariamente sobre o saldo em dívida.

Comissões por descoberto bancário: consultar 2.5. Descobertos bancários

Nota (2) Cálculo de juros: Act/360

Regime fiscal aplicável: Imposto de Selo de 4% sobre os juros. Nas Conta DO Particulares, DO Particulares-Condições Covénio, DO Particulares - Serviço Mundo 123, DO Particulares - Serviço Private, Conta Santander e Conta Santander-Serviço Mundo 123, quando contratada a Facilidade de Descoberto por Recursos há ainda lugar ao débito do I.S. (art 17.2.4) de 0,141%, calculado sobre a média mensal obtida através da soma dos saldos em dívida apurados diariamente, durante o mês, dividido por 30.

Nota (3) Condições aplicáveis a contas abertas até 1 de agosto de 2008 e após 5 de dezembro de 2011.

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução nº 13/2013 do Banco de Portugal)

Nota (1a) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500€ a 3 meses. O saldo a descoberto vence juros mensalmente, contados diariamente sobre o saldo em dívida.

Comissões por descoberto bancário: consultar <u>2.5. Descobertos bancários</u>

Nota (2) Cálculo de juros: Act/360

Regime fiscal aplicável: Imposto de Selo de 4% sobre os juros. Nas Conta DO Particulares, DO Particulares-Condições Convénio, DO Particulares - Serviço Mundo 123, DO Particulares - Serviço Private, Conta Santander e Conta Santander-Serviço Mundo 123, quando contratada a Facilidade de Descoberto por Recursos há ainda lugar ao débito do I.S. (art 17.2.4) de 0,141%, calculado sobre a média mensal obtida através da soma dos saldos em dívida apurados diariamente, durante o mês, dividido por 30.

18.6. Cartões de crédito (1)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
- Platinum	13,90%	19,1%	<u>Vide (1a) (2)</u> De 7.000€ a 50.000€
Control de	40.000/	40.00/	Vide (1b) (2) (3)
- Cartão de Crédito Santander	10,90%	16,6%	De 1.000€a 10.000€
- Cartão de Crédito Gold	12.40%	19,1%	<u>Vide (1c) (2)</u>
- Cartao de Credito Cold	12,4070	13,170	De 2.500€ a 25.000€
- Compras PagaSIMPLES Prazo 3 meses (mín. 100€)	1,50%		(4)
Prazo 6 meses (mín. 250€)	1,50%		(4)
Prazo 9 meses (mín. 250€)	1,50%		(4)
Prazo 12 meses (mín. 250)	1,50%		(4)
Prazo 24 meses (mín. 500€)	1,50%		(4)
Prazo 36 meses (mín. 750€)	1,50%		(4)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas. Cartões de crédito com período de crédito sem juros (free-float).

Nota (1a) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 7.000€ a 12 meses, incluindo a comissão de disponibilização de cartão de crédito.

Nota (1b) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500€ a 12 meses, incluindo a comissão de disponibilização de cartão de crédito.

Nota (1c) TAEG calculada no base na TAN apresentada para uma utilização de crédito de 2.500€ a 12 meses, incluindo a comissão de disponibilização do cartão de crédito.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009, o Decreto-Lei nº 42-A/2013 e a Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Não aplicável, as taxas de juro são fixas.

Cálculo de juros: Convenção 30/360

Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo sobre juros de 4%; Imposto do Selo sobre utilização de crédito de 0,1410%.

Nota (3) Condições aplicáveis a novos contratos de crédito celebrados a partir de 1 de janeiro de 2023.

Nota (4) Cálculo de juros: Convenção 30/360

Os planos PagaSIMPLES estão sujeitos a Imposto do Selo sobre Utilização de Crédito (ISUC), cobrado no momento da sua constituição, de acordo com as taxas legais em vigor:

- Prazo < 1 ano 0,1410% por cada mês
- Prazo ≥ 1 ano 1,76%

(ÍNDICE)

18.7. Outros créditos a particulares

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
[Empréstimos a taxa fixa]			
- Crédito Seguro	0,000%	0,000%	Prazo: 6 a 96 meses Montante: Até 25.000€ (3) Vide (1k)

Nota (1)

As taxas apresentadas são representativas.

TAE calculada com base numa TAN de 0%, para um crédito de 1.000 €a 60 meses, inclui o imposto sobre a utilização de crédito. Nota (1a)

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Milésima

Cálculo de juros: 30/360

Regime fiscal aplicável: Imposto de Selo de 4% sobre os juros No final do contrato, nenhum dos Mutuários poderá ter mais de 72 anos. Nota (3)

19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES) 19.1. Depósitos à ordem

(ÍNDICE)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
[Depósitos a ordem em Euros]			
DO - Empresas	0,00%		
Super Conta Institucionais	0,00%	_	
Conta Advance	0,00%	_	
DO - Massa Insolvente	0,00%	Juros	
Conta 123 Negócios	0,00%	passíveis de	
Conta 23 Negócios Campanha	0,00%	- IRC - taxa de - 25%.	
Conta Ready	0,00%	25 /6.	
Conta Start	0,00%	-	
DO - Moeda Estrangeira - Empresas	0,00%	-	

Nota (1) Arredondamento: Não aplicável

Nota (2) Taxas de descoberto bancário: Consulte Subsecção 20.2. Descobertos bancários

19.2. Depósitos a prazo

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
[Depósitos a taxa fixa em Euros]			
Depósito a Prazo Tradicional	0,01%		Mobilização Antecipada: Penalização total de juros vincendos Peridicidade de Pagamento de Juros: Anual Prazo de 60 dias a 5 anos
Depósito a Prazo Direção Financeira	0,01%	Juros passíveis de IRC - taxa de 25%.	Mobilização Antecipada: Penalização total de juros Prazo de 1 dia a 5 anos Montante mínimo de subscrição de 20 milhões €
Depósito a Prazo Tradicional Curto Prazo	0,01%		Mobilização Antecipada: Penalização total de juros Prazo de 1 a 59 dias
	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
[Depósitos a taxa fixa em Moeda Estran	geira]		
Depósito a Prazo Tradicional ME	passív IRC - ta		Mobilização Antecipada: Penalização total de juros vincendos Periodicidade de Pagamento de juros: Anual Prazo de 60 a 366 dias
Depósito a Prazo Tradicional Curto Prazo ME	0,05%	25%.	Mobilização Antecipada: Penalização total de juros Prazo de 1 a 59 dias

Nota (1) Arredondamento: Não aplicável.

Cálculo de juros: Act/360 com base no saldo diário.

Nota (2) Aos Depósitos a Prazo Tradicionais excluem-se os Clientes Institucionais de natureza Financeira.

BANCO SANTANDER TOTTA, SA

19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES) 19.3. Outras modalidades de depósito

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-Mar-2023

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Conta Poupança			
Conta Investimento ADVANCE III	0,01%	Juros passíveis de IRC - taxa de 25%.	Mobilização Antecipada: Sem penalização de juros Periodicidade de Pagamento de Juros: trimestral

Nota (1) Arredondamento: Não aplicável.

Cálculo de juros: Act/360 com base no saldo diário.

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
[Empréstimos a taxa variáv	el]		
Linha Capitalizar 2018 - Micro e Pequenas Empresas	Euribor a 12 Meses + Spread máximo [3,230%]	5,672%.	Prazo: até 6 anos Carência até: 12 meses Montante até: 50.000 € para Micro, 100.000€ para PME Vide (1a)
<u>Linha Capitalizar 2018 -</u> <u>Fundo Maneio</u>	Euribor a 12 M + Spread [1,928% a 3,278%]	[4,185%, a 4,343%]	Prazo: até 4 anos Carência até: 6 meses Montante até: 1.000.000€ (1.500.000 se PME Líder) Vide (1b)
<u>Linha Capitalizar 2018 - Linha</u> <u>Crédito Tesouraria</u>	Euribor a 12 M + Spread [1,943% a 3,278%]	[4,932%, a 5,076%]	Prazo: até 3 anos Carência até: n.a. Montante até: 1.000.000€ (1.500.000 se PME Líder) Vide (1c)
Linha Capitalizar 2018- Linha Investimento P2020	Euribor a 12 M + Spread [2,060% a 3,375%]	[4,344%, a 4,365%]	Prazo: até 10 anos Carência até: 36 meses Montante até: 1.500.000€ (2.000.000 se PME Líder) Vide (1d)
<u>Linha Capitalizar 2018 - Linha</u> <u>Investimento Geral</u>	Euribor a 12 M + Spread [2,180% a 3,563%]	[4,455%, a 4,352%]	Prazo: até 10 anos Carência até: 36 meses Montante até: 1.500.000€ (2.000.000 se PME Líder) Vide (1e)
<u>Linha Capitalizar 2018 -</u> <u>Industria 4.0 / Apoio à</u> <u>Digitalização</u>	Euribor a 12 M + Spread [1,950% a 3,250%]	[4,216%, a 5,568%]	Prazo: até 4 anos Carência até: 12 meses Montante até: 1.000.000€ (1.500.000 se PME Líder) Vide (1f)
<u>Conta Corrente</u>	Euribor a 12 Meses + Spread [3,750% a 6,500%]	[9,757%, a 12,812%]	Prazo: até 6 meses automaticamente renovável por periodos iguais sucessivos Carência até: n.a. Montante até: n.a. Vide (1g)
Conta Corrente Advance	Euribor a 12 Meses + Spread [4,500% a 6,500%]	[11,228%, a 13,477%]	Prazo: até 6 meses automaticamente renovável por periodos iguais sucessivos Carência até: n.a. Montante até: 50.000 € Vide (1h)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
[Empréstimos a taxa variável]			
Conta Corrente Adiantamento de Reembolso de IVA	Euribor a 6 Meses + Spread máximo [3,250%]	11,797%.	automaticamente renovável por periodos iguais sucessivos Carência até: n.a. Montante até: o menor entre 25% dos limites aprovados do cliente, ou 1/3 do IVA do ano anterior Vide (1i)
Conta Corrente Ordenado	Euribor a 1 Mês + Spread [4,750% a 5,750%]	[10,691%, a 12,804%]	Prazo: até 6 meses automaticamente renovável por periodos iguais sucessivos Carência até: n.a. Montante até: 3 vezes a massa salarial do cliente. Vide (1j)
<u>Linha Revitalização</u> Empresarial	Euribor a 6 Meses + Spread máximo [4,450%]	6,660%.	Prazo: até 4 anos Carência até: até 6 meses Montante até: 25% do Volume de Negócios do exercício anterior, com um máximo de 750.000 € Vide (1k)
Linha Apoio Empresas com Processo de Internacionalização em Angola	Euribor a 6 Meses + Spread [2,250% a 3,750%]	[4,386%, a 5,957%]	Prazo: ate ∠ anos Carência até: 12 meses Montante até: 66,6% do respectivo contravalor em € do montante depositado em Banco Angolano, com o máximo por empresa de 1.000.000 € (1.500.000 € para PME Líder)
Linha de Crédito IFAP - Apoio ao Setor da Pesca 2014	Euribor a 12 Meses + Spread máximo [5,250%]	9,331%.	Prazo: até 5 anos Carência até: n.a. Montante até: 752.075 € Vide (1m)
Investe RAM 2020	Euribor a 12 Meses + Spread máximo [3,400%]	5,646%.	Prazo: até 6 anos ≤ 250.000 € 10 anos > 250.000 € Carência até: 12 meses ≤ 250.000 € 18 meses > 250.000 € Montante até: 4.250.000€ Vide (1n)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
[Empréstimos a taxa variáv	el]		
Linha Protocolada com o Sistema de Garantia Mútua - Agrogarante	Euribor a 12 Meses + Spread máximo [8,000%]	11,788%.	Prazo: até 7 anos Carência até: 2 anos Montante até: n.a. Vide (1o)
<u>Linha Apoio Desenvolvimento</u> <u>Negócio - Curto Prazo</u> (<u>Mútuo)</u>	Euribor a 12 Meses + Spread máximo [3,750%]	10,890%.	Prazo: até 3 anos Carência até: n.a. Montante até: 1.500.000 € Vide (1p)
Linha Apoio Desenvolvimento Negócio - Start Ups	Euribor a 12 Meses + Spread máximo [3,750%]	8,597%.	Prazo: até 5 anos Carência até: 12 meses Montante até: de 50.000 € se Inv <150.000 € ou 100.000 € se Inv> 150.000 € Vide (1q)
Linha Adiantamento Ajudas ao Rendimento Agrícola	Euribor a 12 Meses + Spread máximo [2,000%]	4,604%.	Prazo: até 12 meses Carência até: n.a. Montante até: 80% do valor das ajudas ao rendimento a receber pelo beneficiário Vide (1r)
<u>Linha Crédito Curto Prazo</u> <u>IFAP</u>	Euribor a 6 Meses (base (act/360)) + Spread máximo [3,000%]	3,518%.	Prazo: até 1 ano a contar da primeira utilização Carência até: n.a. Montante até: dependente da cultura Vide (1s)
<u>Linha de Qualificação da</u> <u>Oferta (Turismo)</u>	Euribor a 12 Meses + Spread [3,800% a 5,000%]	[4,069%, a 4,805%]	Prazo: até 15 anos Carência até: 4 anos Montante até: 75% do investimento, com limite de 2.000.000 € Vide (1t)
Linha Adiantamento de Incentivos de Projectos Portugal 2020	Euribor a 6 Meses + Spread [4,250% a 7,000%]	[9,519%, a 12,571%]	Prazo: até 27 meses Carência até: n.a. Montante até: 100% do valor dos incentivos aprovados e ainda não recebidos Vide (1u)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
[Empréstimos a taxa variável]			
Linha de Crédito Competir +	Euribor a 6 Meses + Spread máximo [3,500%]	8,070%.	Prazo: até de 10 a 12 anos Carência até: de 3 a 4 anos Montante até: 25% do montante de despesas elegíveis, correspondendo à parcela do incentivo reembolsável. Vide (1v)
Linha de Crédito com Garantia Mútua, IFD 2016- 2020 - Programa Capitalizar	Euribor a 12 Meses + Spread [1,800% a 3,400%]	[4,030%, a 5,792%]	Prazo: até 6 anos Carência até: n.a. Montante até: 4.250.000 € por empresa Vide (1x)
Protocolo IFAP - Financiamento para apoio às actividades do setor agrícola e florestal	Euribor a 12 Meses + Spread máximo [4,000%]	6,221%.	Prazo: até 10 anos Carência até: a definir casuisticamente Montante até: a definir casuisticamente Vide (1z)
<u>Linha Microcrédito dos</u> <u>Açores</u>	Euribor a 3 Meses + Spread máximo [5,000%]	7,315%.	Prazo: até 4 anos ou 5 anos ou 7 anos dependendo do valor Carência até: 1 ano Montante até: 20.000 € Vide (1aa)
<u>IFRRU 2020</u>	Euribor a 12 Meses + Spread [2,500% a 3,500%] na componente BST (53,5% do empréstimo)	[3,065%, a 3,068%]	Prazo: até 20 anos Carência até: 4 anos Montante até: 20.000.000 € Vide (1ab)
Linha Alimentação Animal seca 2017	Euribor a 12 Meses + Spread máximo [2,900%]	5,116%.	Prazo: até 2 anos Carência até: 12 meses Montante até: 15.000 € Vide (1ac)
Linha Apoio à Tesouraria das Empresas afetadas pelos Incêndios 15 Out 2017	Euribor a 12 Meses + Spread [1,650% a 3,000%] na componente BST (53,5% do empréstimo)	[3,784%, a 5,179%]	Prazo: até 4 anos Carência até: 2 anos Montante até: 750.000 € Vide (1ad)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
[Empréstimos a taxa Fixa]			
Conta Corrente 123 Negócios	5,500%	5,641%	Prazo: até 12 meses Carência até: n.a. Montante até: 25.000€ Vide (1ae)
<u>Linha Capitalizar 2018 - Micro</u> <u>e Pequenas Empresas</u>	Taxa Swap a 2 anos + Spread máximo [3,230%]	[4,191%]	Prazo: até 6 anos Carência até: 12 meses Montante até: 50.000 € para Micro, 100.000€ para PME Vide (1af)
<u>Linha Capitalizar - Fundo</u> <u>Maneio</u>	Taxa Swap a 4 anos + Spread [1,928% a 2,179%]	[4,357%, a 4,590%]	Prazo: até 4 anos Carência até: 6 meses Montante até: 1.000.000€ (1.500.000 se PME Líder) Vide (1ag)
<u>Linha Capitalizar - Linha</u> <u>Crédito Tesouraria</u>	Taxa Swap a 2 anos + Spread [1,943% a 2,410%]	[4,434%, a 4,472%]	Prazo: até 3 anos Carência até: n.a. Montante até: 1.000.000€ (1.500.000 se PME Líder) Vide (1ah)
Linha Capitalizar - Linha Investimento P2020	Taxa Swap a 2 anos + Spread [2,060% a 2,410%]	[4,148%, a 4,065%]	Prazo: até 10 anos Carência até: 36 meses Montante até: 1.500.000€ (2.000.000 se PME Líder) Vide (1ai)
Linha Capitalizar - Linha Investimento Geral	Taxa Swap a 7 anos + Spread [2,180% a 3,563%]	[4,754%, a 6,198%]	Prazo: 10 anos Carência até: 36 meses Montante até: 1.500.000€ (2.000.000 se PME Líder) Vide (1aj)
Linha Capitalizar 2018 - Indústria 4.0 - Apoio Digitalização - TxFixa	Taxa Swap a 7 anos + Spread [1,822% a 3,105%]	[4,383%, a 5,719%]	Prazo: 4 anos Carência até: 12 meses Montante até: 1.000.000€ (1.500.000 se PME Líder) Vide (1ak)

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jul-2025

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o D.L. nº 220/94). Caso a componente variável da taxa de juro aplicável (indexante) seja inferior a zero, considera-se, para a determinação da taxa nominal aplicável e TAE respetiva, que o valor do indexante corresponde a zero (0,000%).

Nota (1a)

TAE calculada com base numa TAN de 5,311% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread máximo de 3,230%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 2 ano(s), com carência de capital de 6 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 0 € (0,00% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1b)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,009% e máxima de 4,343% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 1,928% e máximo de 2,081%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 4 ano(s), com carência de capital de 6 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 250 € (0,25% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1c)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,024% e máxima de 4,162% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 1,943% e máximo de 2,081%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 1 ano(s), Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 500 € (0,50% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1d)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,141% e máxima de 4,162% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 2,060% e máximo de 2,081%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 6 ano(s), com carência de capital de 24 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 500 € (0,50% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1e)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,261% e máxima de 4,162% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 2,180% e máximo de 2,081%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 7 ano(s), com carência de capital de 24 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 500 € (0,50% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1f)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,031% e máxima de 5,331% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 1,950% e máximo de 3,250%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 7 ano(s), com carência de capital de 24 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 500 € (0,50% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1g)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 5,831% e máxima de 8,581% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 3,750% e máximo de 6,500%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 1 ano(s), Com utilização total no momento da contratação e rembolso total no final do prazo, (prestações mensais). A TAE inclui Comissão Organização Dossier 225 €, Comissão Abertura 450 € (0,90% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato, Comissão Gestão 50 € mensais, e Comissão Renovação de 450 € (0,90% sobre o valor formalizado), cobrada um semestre após a contratação.

Nota (1h)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 6,581% e máxima de 8,581% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 4,500% e máximo de 6,500%. O spread mínimo indicado mensalmente até ao valor de 4,50% é bonificado em 2 p.p. mediante a detenção de produtos/serviços no Banco. Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 1 ano(s), Com utilização total no momento da contratação e rembolso total no final do prazo, (prestações mensais). A TAE inclui Comissão Abertura 1000 € (2,00% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato, e Comissão Renovação de 1000 € (2,00% sobre o valor formalizado), cobrada um semestre após a contratação.

Nota (1i)

TAE calculada com base numa TAN de 5,300% (Euribor a 6 Meses de junho 2025) com spread máximo de 3,250%. Exemplo para um crédito de 10.000 €, prazo de 1 ano(s), Com utilização total no momento da contratação e rembolso total no final do prazo, (prestações mensais). A TAE inclui Comissão Organização Dossier 225 €, Comissão Abertura 25 € (0,25% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato, Comissão Gestão 25 € mensais, e Comissão Renovação de 25 € (0,25% sobre o valor formalizado), cobrada um semestre após a contratação.

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jul-2025

Nota (1j)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 6,679% e máxima de 7,679% (Euribor a 1 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 4,750% e máximo de 5,750%. Exemplo para um crédito de 50.000 € prazo de 1 ano(s), Com utilização total no momento da contratação e rembolso total no final do prazo, (prestações mensais). A TAE inclui Comissão Organização Dossier 225 €, Comissão Abertura 450 € (0,90%, sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato, Comissão Gestão 50 € mensais, e Comissão Renovação de 450 € (0,90% sobre o valor formalizado), cobrada um semestre após a contratação.

Nota (1k)

TAE calculada com base numa TAN de 6,500% (Euribor a 6 Meses de junho 2025) com spread máximo de 4,450%. Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 4 ano(s), sem carência. Prestações constantes de capital e juros, (prestações trimestrais). A TAE inclui Isenção total de comissões. Exemplo para uma operação de crédito de médio prazo.

Nota (11)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,300% e máxima de 5,800% (Euribor a 6 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 2,250% e máximo de 3,750%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 2 ano(s), sem carência. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui Isenção total de comissões. Exemplo para apoio de tesouraria de curto médio prazo. Exemplo sem garantia hipotecária.

Nota (1m)

TAE calculada com base numa TAN de 7,331% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread máximo de 5,250%. Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 5 ano(s), sem carência. Prestações constantes de capital e pagamento de juros, e com reembolso no final de um ano. A TAE inclui comissões: de dossier, de formalização, de gestão mensal, de acordo com preçário em vigor. Exemplo sem garantia hipotecária.

Nota (1n)

TAE calculada com base numa TAN de 5,481% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread máximo de 3,400%. Exemplo para um crédito de 425.000 €, prazo de 10 ano(s), com carência de capital de 18 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 1063 € (0,25%, sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato,

Nota (1o)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 2,081% e máxima de 2,081% (Euribor a 7 anoseses de junho 2025 com spread mínimo de 0,000% e máximo de 0,000%. (spreads definidos em função da notação de risco da empresa e da % garantida pela Garantia Mútua). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 7 ano(s), com carência de capital de 24 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros, (prestações trimestrais). A TAE inclui Comissão Organização Dossier 0 €, Comissão de Formalização 0 € (1,00% minimo de 450 € sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato. Exemplo sem garantia hipotecária.

Nota (1p)

TAE calculada com base numa TAN de 10,081% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread máximo de 8,000%. Exemplo para um crédito de 200.000 €, prazo de 5 ano(s), sem carência. Prestações constantes de capital e pagamento de juros, (prestações semestrais). A TAE inclui Comissão Organização Dossier 380 €, Comissão de Formalização 2000 € (1,00% minimo de 450 € sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1q)

TAE calculada com base numa TAN de 5,831% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread máximo de 3,750%. Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 5 ano(s), com carência de capital de 2 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros, (prestações semestrais). A TAE inclui Comissão Organização Dossier 380 €, Comissão de Formalização 1000 € (1,00% minimo de 450 € sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jul-2025

Nota (1r)

TAE calculada com base numa TAN de 4,081% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread máximo de 2,000%. Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 1 ano(s), sem carência. Com utilização total no momento da contratação e rembolso total no final do prazo, (prestações mensais). A TAE inclui Comissão de Formalização 250 € (0,50% minimo de 100 € sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato. Ocorrendo a amortização de capital em datas anteriores à maturidade, a TAE será inferior à apresentada.

Nota (1s)

TAE calculada com base numa TAN de 3,000% (Euribor a 6 Meses de junho 2025) com spread máximo de 3,000%. A TAE inclui 0,000% (20% da taxa de referência) de bonificação sobre o spread de 3,00%. Exemplo para um crédito de 35.000 €, prazo de 1 ano(s), sem carência. Com utilização total no momento da contratação e rembolso total no final do prazo, (prestações mensais). A TAE inclui Comissão de Formalização 175 € (0,50% minimo de 100 € sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.A TAE pressupõe a existência de limites de minimis do cliente.

Nota (1t)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 3,529% e máxima de 4,249% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 3,800% e máximo de 5,000%. Os spreads resultam da aplicação do spread minimo de 3,80% e máximo de 5,00% de na parcela financiada pelo Banco (60% do capital), e de 0% na parcela financiada pelo Turismo de Portugal (40% do capital). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 2 ano(s), com carência de capital de 6 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros, (prestações semestrais). A TAE inclui Comissão Gestão 0 (0,5%, sobre o valor mutuado), Expemplo para uma empresa não PME e para um projeto de ampliação ou reconversão edifícios classificados. A TAE pressupõe a existência de limites de minimis disponiveis para o cliente.

Nota (1u)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 6,300% e máxima de 9,050% (Euribor a 6 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 4,250% e máximo de 7,000%. Exemplo para um crédito de 75.000 €, prazo de 2 ano(s), sem carência. Com utilização total no momento da contratação e rembolso total no final do prazo, prestações mensais. A TAE inclui Comissão Organização Dossier 380 €, Comissão de Formalização 750 € (1,00% minimo de 450 € sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato, Comissão Gestão 3000 € (2,00%mensal, sobre o valor mutuado)O reembolso do capital será efectuado de acordo com o calendário de recebimento dos incetivos do cliente.

Nota (1v)

TAE calculada com base numa TAN de 5,550% (Euribor a 6 Meses de junho 2025) com spread máximo de 3,500%. Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 12 ano(s), com carência de capital de 48 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros, prestações mensais. A TAE inclui Comissão Organização Dossier 380 €, Comissão de Formalização 1000 € (1,00% minimo de 450 € sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato, Comissão Gestão 16083 € (2,00% mensal, sobre o valor mutuado)

Nota (1x)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 3,881% e máxima de 5,481% (Euribor a 12 Meses de junho 2025 com spread mínimo de 1,800% e máximo de 3,400%. (spread definido em função da clissificação da empresa). Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 2 ano(s), com carência de capital de 6 meses. Prestações constantes de capital e juros, (prestações trimestrais). A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 0 € (0,25% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato, A TAE pressupõe a existência de limites de minimis disponiveis para o cliente.

Nota (1z)

TAE calculada com base numa TAN de 6,081% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread máximo de 4,000%. Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 2 ano(s), com carência de capital de 6 meses. Prestações constantes de capital e juros, (prestações trimestrais). A TAE inclui Isenção total de comissões. Poderá ser cobrada uma comissão de 0,5% sobre o montante da operação caso o spread contratado seja inferior a 4,00%. A TAE pressupõe a existência de limites de minimis disponiveis para o cliente.

Nota (1aa)

TAE calculada com base numa TAN de 7,081% (Euribor a 3 Meses de junho 2025) com spread máximo de 5,000%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 20.000 €, prazo de 7 ano(s), com carência de capital de 12 meses. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui Isenção total de comissões. Bonifica a totalidade dos juros.

Nota (1ab)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 2,450% e máxima de 2,985% (Euribor a 12 Meses de junho 2025 com spread mínimo de 2,500% e máximo de 3,500%. O Calculo da TAE inclui 53,5% de Spread BST (máximo 3,5%) e 46,5% de Spread IFRRU 2020 (máximo 0,41%) Exemplo para um crédito de 800.000 €, prazo de 20 ano(s), com carência de capital de 12 meses. Prestações contantes de capital A TAE inclui Comissão dossier 0 € (0,65% sobre o valor financiado), cobrada no momento da aprovação do financiamento.

Nota (1ac)

TAE calculada com base numa TAN de 4,981% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread máximo de 2,900%. Exemplo para um crédito de 15.000 €, prazo de 2 ano(s), sem carência. Prestações contantes de capital A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 37,5 € (0,25% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jul-2025

Nota (1ad)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 3,731% e máxima de 5,081% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 1,650% e máximo de 3,000%. Exemplo para um crédito de 750.000 €, prazo de 4 ano(s), A TAE inclui Isenção total de comissões.

Nota (1ae)

TAE calculada com base numa TAN de 5,500% (taxa fixa). Exemplo para um crédito de 25.000€, prazo de 1 ano, com utilização total no momento da contratação e reembolso total no final do prazo. A TAE inclui Comissão de Organização (isenta), Comissão de Abertura (isenta), Comissão de Renovação (isenta) e Comissão de Gestão Mensal de 17,50€

Nota (1af)

TAE calculada com base numa TAN de 4,191% (taxa swap a 2 anos de junho 2025) com spread máximo de 3,230%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 2 ano(s), com carência de capital de 6 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 125 € (0,25% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1ag)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,063% e máxima de 4,288% (taxa swap a 4 anos de junho 2025) com spread mínimo de 1,928% e máximo de 2,153%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 4 ano(s), com carência de capital de 6 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 500 € (0,50% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1ah)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 3,901% e máxima de 3,938% (taxa swap a 2 anos de junho 2025) com spread mínimo de 1,943% e máximo de 1,980%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 2 ano(s), sem carência. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 500 € (0,50% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1ai)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,018% e máxima de 3,938% (taxa swap a 2 anos de junho 2025) com spread mínimo de 2,060% e máximo de 1,980%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 6 ano(s), com carência de capital de 24 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 250 € (0,50% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1aj)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,550% e máxima de 5,933% (taxa swap a 7 anos de junho 2025) com spread mínimo de 2,180% e máximo de 3,563%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 7 ano(s), com carência de capital de 24 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 500 € (0,50% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Nota (1ak)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,192% e máxima de 5,475% (taxa swap a 7 anos de junho 2025) com spread mínimo de 1,822% e máximo de 3,105%. (spread definido em função do risco e da empresa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 7 ano(s), com carência de capital de 24 meses. Prestações constantes de capital e pagamento de juros em prestações trimestrais. A TAE inclui Comissão de Estruturação e Montagem 500 € (0,50% sobre o valor contratado), cobrada no momento da formalização do contrato.

Cálculo de juros: 30/360

Cálculo de juros: Act/360, nos produtos de contas correntes

Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros e comissões.

Nota (2)

Arredondamento da taxa de juro: Milésima

Cálculo de juros: 30/360

Cálculo de juros: Act/360, nos produtos de contas correntes

Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros e comissões.

Entrada em vigor: 01-jul-2025

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.2. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
[Descoberto bancário associado a contas de depósito]			
Facilidade de crédito			
Descoberto autorizado	Euribor a 6 Meses + Spread [3,750% a 6,500%]	[18,420%, a 21,768%]	<u>Vide (1a)</u>
Ultrapassagem de crédito			
DO Private Empresas	12,00%	13,219%	
Descoberto não autorizado	26,75%	30,286%	Vide (1b)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 8,550% (Euribor a 6 Meses de junho 2025) com spread máximo de

6,500%. Exemplo para um crédito de 10.000 €, prazo de 1 ano(s), A TAE inclui comissões de organização e dossier, abertura, de renovação, de gestão mensal, de descoberto autorizado, de acordo com preçário em vigor.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L.

nº 220/94)

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 26,750% taxa Fixa. Exemplo para um crédito de 1.000 €, prazo de 1 mês.

Comissões por descoberto bancário: consultar 10.2. Descobertos bancários

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Milésima

Cálculo de juros: ACT/360

Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros

20.3. Cartões de crédito

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
 Cartão de Crédito Santander Negócios 	16,0%	19,5%	Vide (1a) (2) De 500€ até 10.000€
 Cartão de Crédito Santander Business 	16,0%	19,5%	<u>Vide (1a) (2)</u> De 500€ até 10.000€
- Cartão de Crédito Corporate Santander Business Empresa	n/a	1,5%	<u>Vide (1b) e (1c)</u> <u>De 500€ até 50.000€</u>
- Cartão de Crédito Corporate Santander Business Individual	n/a	1,5%	<u>Vide (1b) e (1c)</u> <u>De 500€ até 25.000€</u>

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500,00€ € a 12 meses, incluindo a comissão de disponibilização de cartão de crédito.

Nota (1b) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 5.000,00€ € a 12 meses, incluindo a comissão de disponibilização de cartão de crédito.

Nota (1c) Charge Card - Cartão de Crédito com pagamento integral do saldo em dívida, isento da cobrança de juros.

TAE calculada nos termos do D.L. nº 220/94, de 23 de junho.

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro:

'- Cartão de Crédito Santander Business e Negócios

Cálculo de juros: Convenção 30/360

Regime fiscal aplicável: Código do Imposto do Selo (Tabela Geral do Imposto do Selo)

Entrada em vigor: 01-jul-2025

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES) 20.4. Outros créditos

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
[Empréstimos a taxa variáv	el]		
Mútuo comercial	Euribor a 12 Meses + Spread [4,550% a 5,750%]	[9,441%, a 10,762%]	Prazo: até análise casuística, nota (5) Montante até: casuístico Carência até: casuística Vide (1a)
Crédito Advance	Euribor a 12 Meses + Spread [4,750% a 6,750%]	[11,267%, a 12,469%]	Prazo: até 3 anos, Montante até: de 2.500€ a 500.000€ Carência até: 12 meses Vide (1b)
CrédiSimples Negócios	Euribor a 12 Meses + Spread [3,750% a 6,750%]	[10,394%, a 13,765%]	Prazo: até 3 anos, Montante até: de 2.500€ a 50.000€ Carência até: n.a. Vide (1c)
Mútuos Saneamento Financeiros e Créditos Renegociados	Euribor a 12 Meses + Spread [5,300% a 6,500%]	[8,943%, a 10,251%]	Prazo: até 84, nota (5) Montante até: 60.000 € Carência até: 18 meses Vide (1d)
Desconto de Letras	Euribor a 3 Meses + Spread [3,750% a 6,500%]	[9,183%, a 7,249%]	Prazo: até 12 meses, nota (5) Montante até: n.a. Carência até: n.a. Vide (1e)
Locação financeira de viaturas ou ALD com opção de compra	Euribor a 12 Meses + Spread [2,600% a 8,160%]	[5,318%, a 11,286%]	Prazo: 12 até 84 meses Montante até 100% do PVP Valor Residual: de 2% a 30% Vide (1f)
Crédito Automóvel com Reserva de Propriedade para Viaturas Novas	Euribor a 12 Meses + Spread [2,600% a 8,160%]	[6,347%, a 12,636%]	Prazo: 12 até 84 meses Montante até 100% do PVP Valor Residual: n.a. Vide (1g)
Crédito Automóvel c/ Reserva de Propriedade para Viaturas Usadas	Euribor a 12 Meses + Spread [4,500% a 9,160%]	[8,456%, a 14,205%]	Prazo: 12 até 84 meses Montante até 100% do PVP Valor Residual: n.a. Vide (1h)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (Cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
[Empréstimos a taxa variáv	, ,		
Leasing Equipamentos	Euribor a 12 Meses + Spread [2,600% a 8,160%]	[5,393%, a 10,926%]	Prazo: 12 até 84 meses Montante até: 100% do PVP Vide (1i)
Leasing Imobiliário	Euribor a 12 Meses + Spread [2,600% a 8,160%]	[5,574%, a 11,672%]	Prazo: até 30 anos, nota (3) Montante até: 100% do valor do imóvel Carência até: 2 anos Vide (1j)
[Empréstimos a taxa fixal]			
Locação financeira de viaturas ou ALD com opção de compra	[9,670%]	[10,384%]	Prazo: até 7 anos, nota (3) e nota (4) Montante até: n.a. Carência até: n.a Vide (1k)
Crédito Automóvel com Reserva de Propriedade para Viaturas Novas	[9,670%]	[11,974%]	Prazo: até 7 anos, nota (4) Montante até: n.a. Carência até: n.a Vide (1I)
Crédito Automóvel c/ Reserva de Propriedade para Viaturas Usadas	[11,581%]	[14,205%]	Prazo: até 7 anos, nota (4) Montante até: n.a. Carência até: n.a Vide (1m)
Leasing Equipamentos	[9,670%]	[10,800%]	Prazo: até 7 anos, nota (3) Montante até: n.a. Carência até: n.a Vide (1n)
Crédito Taxa Fixa	[3,800% a 5,000%]	[6,705%, a 7,991%]	Prazo: até casuístico, Montante até: 1.000.000 € Carência até: 0 Vide (1o)
Mútuos Saneamento Financeiros e Créditos Renegociados (Mutualização de Contas correntes / Descobertos / Cartões Crédito)	[9,250%]	[10,764%]	Prazo: até 72, nota (5) Montante até: 1.000.000 € Carência até: casuístico Vide (1p)

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jul-2025

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o D.L. nº 220/94). Caso a componente variável da taxa de juro aplicável (indexante) seja inferior a zero, considera-se, para a determinação da taxa nominal aplicável e TAE respetiva, que o valor do indexante corresponde a zero (0,000%).

- Nota (1a)

 TAE calculada com base numa TAN mínima de 6,631% e máxima de 7,831% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 4,550% e máximo de 5,750% Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 10 ano(s), sem carência. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões: de dossier, de formalização, de gestão mensal, de acordo com preçário em vigor. Exemplo sem garantia hipotecária.
- Nota (1b)

 TAE calculada com base numa TAN de 6,831%, no primeiro ano e de 6,831%, ou de 8,831% no restante prazo em função de produtos e serviçoes contratados, com spread mínimo de 4,750% e máximo de 6,750%. Aos spreads indicados acresce Euribor a 12 M meses de junho 2025). Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 3 ano(s), sem carência, prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões: de dossier, de formalização, de gestão mensal, de acordo com preçário em vigor. Os spreads podem ser bonificados até 0,5 p.p. de acordo com contratação de produtos e serviços do banco.
- Nota (1c)

 TAE calculada com base numa TAN mínima de 5,831% e máxima de 8,831% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 3,750% e máximo de 6,750% Exemplo para um crédito de 25.000 €, prazo de 3 ano(s), sem carência. prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões: de dossier, de formalização, de gestão mensal, de acordo com preçário em vigor.
- Nota (1d)

 TAE calculada com base numa TAN mínima de 7,381% e máxima de 8,581% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 5,300% e máximo de 6,500% Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 5 ano(s), sem carência. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões: de dossier, de formalização, de gestão mensal, de acordo com preçário em vigor. Exemplo sem garantia hipotecária.
- Nota (1e)

 TAE calculada com base numa TAN de 4,071% (Euribor a 3 Meses de junho 2025) com spread máximo de 1,984%.

 Exemplo para um crédito de 10.000 €, prazo de 3 ano(s), (com capital pago no vencimento pelo aceitante e juros pagos no momento do desconto de letra). Prestações constantes de capital e pagamento de juros, (prestações trimestrais). A TAE inclui comissões de desconto de efeitos sem protesto domiciliadas, de acordo com preçário em vigor.
- Nota (1f)

 TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,650% e máxima de 10,276% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 2,600% e máximo de 8,160% Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 7 ano(s), sem entrada inicial e com 10,% de valor residual. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões de formalização, de gestão mensal, de final de contrato, despesas de portes e de registo, de acordo com preçário em vigor.
- Nota (1g)

 TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,681% e máxima de 10,241% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 2,600% e máximo de 8,160% Exemplo para um crédito de 35.000 €, prazo de 7 ano(s), sem entrada inicial e com 0,% de valor residual. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões de formalização, de gestão mensal, de final de contrato, despesas de portes e de registo, de acordo com preçário em vigor. Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros
- Nota (1h)

 TAE calculada com base numa TAN mínima de 6,581% e máxima de 11,581% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 4,500% e máximo de 8,500% Exemplo para um crédito de 35.000 €, prazo de 7 ano(s), sem entrada inicial e com 0,% de valor residual. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões de formalização, de gestão mensal, de final de contrato, despesas de portes e de registo, de acordo com preçário em vigor. Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros
- Nota (1i)

 TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,681% e máxima de 10,241% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 2,600% e máximo de 8,160% Exemplo para um crédito de 45.000 €, prazo de 7 ano(s), sem entrada inicial e com 5,% de valor residual. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões de formalização, de gestão mensal, de final de contrato, despesas de portes e de registo, de acordo com preçário em vigor.
- Nota (1j)

 TAE calculada com base numa TAN mínima de 4,681% e máxima de 10,241% (Euribor a 12 Meses de junho 2025) com spread mínimo de 2,600% e máximo de 8,160% Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 7 ano(s), sem entrada inicial e com 0,% de valor residual. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões de formalização, de gestão mensal, de final de contrato, despesas de portes e de registo, de acordo com preçário em vigor.

BANCO SANTANDER TOTTA, SA

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jul-2025

Nota (1k)

TAE calculada com base numa TAN de 9,670% (Taxa fixa). Exemplo para um crédito de 100.000 €, prazo de 7 ano(s), sem entrada inicial e com 10,% de valor residual. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões de formalização, de gestão mensal, de final de contrato, despesas de portes e de registo, de acordo com preçário em vigor.

Nota (11)

TAE calculada com base numa TAN de 9,670% (Taxa fixa). Exemplo para um crédito de 35.000 €, prazo de 7 ano(s), sem entrada inicial e com 0,% de valor residual. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões de formalização, de gestão mensal, de final de contrato, despesas de portes e de registo, de acordo com preçário em vigor. Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros

Nota (1m)

TAE calculada com base numa TAN de 11,581% (Taxa fixa).Exemplo para um crédito de 35.000 €, prazo de 7 ano(s), sem entrada inicial e com 0,% de valor residual. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões de formalização, de gestão mensal, de final de contrato, despesas de portes e de registo, de acordo com preçário em vigor.Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros

Nota (1n)

TAE calculada com base numa TAN de 9,670% (Taxa fixa). Exemplo para um crédito de 50.000 €, prazo de 7 ano(s), sem entrada inicial e com 2,% de valor residual. Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões de formalização, de gestão mensal, de final de contrato, despesas de portes e de registo, de acordo com preçário em vigor.

Nota (1o)

TAE calculada com base numa TAN mínima de 3,800% e máxima de 5,000% (Taxa fixa) Exemplo para um crédito de 1000.000 €, prazo de 3 ano(s), Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões: de dossier, de formalização, de gestão mensal, de acordo com preçário em vigor.

Nota (1p)

TAE calculada com base numa TAN de 9,250% (Taxa fixa). Exemplo para um crédito de 1000.000 €, prazo de 3 ano(s), Prestações constantes de capital e juros, (prestações mensais). A TAE inclui comissões: de dossier, de formalização, de gestão mensal, de acordo com preçário em vigor.

Nota (2)

Arredondamento da taxa de juro: Milésima

Cálculo de juros: 30/360

Cálculo de juros: Prestações (Capital e Juros) constantes

Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros e comissões.

Nota (3)

Arredondamento da taxa de juro: Milésima

Cálculo de juros: Prestações (Capital e Juros) constantes

Cálculo de juros: 30/360

Regime Fiscal aplicável: IVA à taxa legal aplicável sobre rendas (capital e juro)

Nota (4)

Prazo máximo considerando a idade do veículo acrescida do prazo do financiamento

Nota (5)

Cálculo de juros: ACT/360