

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.1. Crédito à habitação e outros contratos hipotecários**

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Crédito habitação com garantia hipotecária			
- Super Crédito Habitação Taxa Variável	Euribor a 6 meses + Spread [1,20% a 1,90%]	2,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1a)</u>
- Super Crédito Habitação Taxa Variável - Select	Euribor a 6 meses + Spread [1,00% a 1,90%]	2,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1a)</u>
- Super Crédito Habitação Valor Residual	Euribor a 6 meses + Spread [1,20% a 1,90%]	2,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1b)</u>
- Super Crédito Habitação Valor Residual Select	Euribor a 6 meses + Spread [1,00% a 1,90%]	2,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1b)</u>
- Super Crédito Habitação Valor Residual Plus	Euribor a 6 meses + Spread [1,20% a 1,90%]	3,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 35 anos (7)</u> <u>Vide (1c)</u>
- Super Crédito Habitação Valor Residual Plus - Select	Euribor a 6 meses + Spread [1,00% a 1,90%]	3,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 35 anos (7)</u> <u>Vide (1c)</u>
- Crédito Habitação para Pessoas com Deficiência	65% da taxa aplicável às operações principais de refinanciamento pelo Banco Central Europeu	0,5%	<u>Prazo Máximo - 50 anos (6)</u> <u>Vide (1d)</u>
- Crédito Habitação Obras s/ Tranches	Euribor a 6 meses + Spread [3% a 4%]	4,4% (4)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1e)</u>
Crédito hipotecário com outras Finalidades			
- Multifunções em Simultâneo com CH	Euribor a 6 meses + Spread [1,45% a 1,90%]	2,0% (11)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1f)</u>
- Multifunções em Simultâneo com CH - Select	Euribor a 6 meses + Spread [1,25% a 1,90%]	2,0% (11)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1f)</u>
- Multifunções em Simultâneo com CH com Valor Residual	Euribor a 6 meses + Spread [1,45% a 1,90%]	2,1% (11)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1g)</u>
- Multifunções em Simultâneo com CH com Valor Residual- Select	Euribor a 6 meses + Spread [1,25% a 1,90%]	2,1% (11)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1g)</u>
- Multifunções sem Crédito Habitação em simultâneo e sem Crédito Habitação no Banco	Euribor a 6 meses + Spread [3,00% a 4,00%]	5,1% (9)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1r)</u>
- Crédito Habitação IFRRU 2020 (Instrumento Financeiro para a Reabilitação e Revitalização Urbana)	Euribor a 6 meses + Spread 1,4637%	1,9%	<u>Prazo Máximo - 20 anos (6)</u> <u>Vide (1h)</u>
- Crédito Hipotecário IFRRU 2020 (Instrumento Financeiro para a Reabilitação e Revitalização Urbana)	Euribor a 6 meses + Spread 1,463%	2,0%	<u>Prazo Máximo - 7 anos (6)</u> <u>Vide (1i)</u>
Empréstimos a taxa fixa			
Crédito habitação com garantia hipotecária			
- Crédito Habitação Taxa Fixa 5 anos	Taxa Swap a 5 anos + Spread [1,20% a 1,90%]	2,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1j)</u>
- Crédito Habitação Taxa fixa 5 anos - Select	Taxa Swap a 5 anos + Spread [1,00% a 1,90%]	2,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1j)</u>

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.1. Crédito à habitação e outros contratos hipotecários (cont.)**

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
- Crédito Habitação Taxa Fixa 10 anos	Taxa Swap a 10 anos + Spread [1,20% a 1,90%]	2,4% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1k)</u>
- Crédito Habitação Taxa Fixa 10 anos - Select	Taxa Swap a 10 anos + Spread [1,00% a 1,90%]	2,4% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1k)</u>
- Crédito Habitação Taxa fixa 5 anos - Valor Residual	Taxa Swap a 5 anos + Spread [1,20% a 1,90%]	2,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1l)</u>
- Crédito Habitação Taxa fixa 5 anos - Valor Residual - Select	Taxa Swap a 5 anos + Spread [1,00% a 1,90%]	2,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1l)</u>
- Crédito Habitação Taxa Fixa 10 anos - Valor Residual	Taxa Swap a 10 anos + Spread [1,20% a 1,90%]	2,4% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1m)</u>
- Crédito Habitação Taxa Fixa 10 anos - Valor Residual - Select	Taxa Swap a 10 anos + Spread [1,00% a 1,90%]	2,4% (3)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1m)</u>
- Crédito Habitação Taxa fixa 5 anos - Valor Residual Plus	Taxa Swap a 5 anos + Spread [1,20% a 1,90%]	3,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 35 anos (7)</u> <u>Vide (1n)</u>
- Crédito Habitação Taxa fixa 5 anos - Valor Residual Plus - Select	Taxa Swap a 5 anos + Spread [1,00% a 1,90%]	3,3% (3)	<u>Prazo Máximo - 35 anos (7)</u> <u>Vide (1n)</u>
- Crédito Habitação Mundo 1 2 3	Taxa Variável: Primeiros 6 meses: Euribor a 6 meses + Spread Promocional de 1,00% Períodos seguintes: Euribor a 6 meses + Spread [1,20% a 1,90%]	2,2% (8)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1o)</u>
- Crédito Habitação Obras s/ Tranches	Taxa Swap a 5 anos + Spread [3% a 4%]	4,4% (4)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1p)</u>
Crédito hipotecário com outras Finalidades			
- Multifunções em Simultâneo com CH	Taxa Swap a 5 anos + Spread [1,45% a 1,90%]	2,1% (11)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1r)</u>
- Multifunções em Simultâneo com CH - Select	Taxa Swap a 5 anos + Spread [1,25% a 1,90%]	2,1% (11)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1r)</u>
- Multifunções em Simultâneo com CH Mundo 1 2 3	Taxa Variável: Primeiros 6 meses: Euribor a 6 meses + Spread Promocional de 1,00% Períodos seguintes: Euribor a 6 meses + Spread [1,45% a 1,90%]	2,0% (9)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1s)</u>
- Multifunções sem Crédito Habitação em simultâneo e sem Crédito Habitação no Banco	Taxa Swap a 5 anos + Spread [3,00% a 4,00%]	5,1% (11)	<u>Prazo Máximo - 40 anos (6)</u> <u>Vide (1u)</u>
- Crédito Terreno	7,50%	9,2%	<u>Prazo Máximo - 24 meses</u> <u>Vide (1q)</u>
- Crédito Sinal	7% (10)	9,1%	<u>Prazo Máximo - 24 meses</u> <u>Vide (1t)</u>

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**

Nota (1)	As taxas apresentadas são representativas. TAEG calculada de acordo com o anexo II do Decreto de Lei Nº74-A/2017, de 23 de Junho.
Nota (1a)	TAEG calculada com base numa TAN de 1,535% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos , para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 520,2€. O montante total imputado ao consumidor é de 205417,03€. Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
Nota (1b)	TAEG calculada com base numa TAN de 1,535% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos , com valor Residual de 30% para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 421,7€. O montante total imputado ao consumidor é de 219581,21€. Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
Nota (1c)	TAEG calculada com base numa TAN de 1,535% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 250.000 Euros a 30 anos , com valor Residual de 30% para 1 titular com 45 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 75%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 702,84€. O montante total imputado ao consumidor é de 429782,61€. Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
Nota (1d)	TAEG calculada com base numa TAN de 0% (65% da taxa aplicável às operações principais de refinanciamento pelo Banco Central Europeu) para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 416,67€. O montante total imputado ao consumidor é de 160.484,05€. Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e o prémio de Seguro Multirriscos.
Nota (1e)	TAEG calculada com base numa TAN de 3,635% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 4%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 684,92€. O montante total imputado ao consumidor é de 265737,85€. Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
Nota (1f)	TAEG calculada com base numa TAN de 1,535% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 520,2€. O montante total imputado ao consumidor é de 199506,37€. Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
Nota (1g)	TAEG calculada com base numa TAN de 1,535% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, com valor Residual de 30% para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. 360 prestações mensais de capital e juros no valor de 421,7€. O montante total imputado ao consumidor é de 214052,16€. Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
Nota (1h)	TAEG calculada com base numa TAN de 1,098% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,463%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 20 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. Esta TAN resulta da média ponderada das taxas de juro aplicáveis a cada uma das parcelas do financiamento, sendo a TAN aplicável à parcela de financiamento do Banco Santander Totta de 2,135% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 2,5%) e a TAN aplicável à parcela de financiamento do IFRRU de 0% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 0,271%). 48 prestações mensais de capital e juros no valor de 142,75€ e 192 prestações mensais de capital e juros no valor de 857,05€. O montante total imputado ao consumidor é de 183935,7€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**

- Nota (1i)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,098% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,463%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 7 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. Esta TAN resulta da média ponderada das taxas de juro aplicáveis a cada uma das parcelas do financiamento, sendo a TAN aplicável à parcela de financiamento do Banco Santander Totta de 2,135% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 2,5%) e a TAN aplicável à parcela de financiamento do IFRRU de 0% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 0,271%). 48 prestações mensais de capital e juros no valor de 142,75€ e 36 prestações mensais de capital e juros no valor de 4240,79€. O montante total imputado ao consumidor é de 166024,46€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1j)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,637% nos primeiros 5 anos (Taxa Swap a 5 anos de -0,263%, valor de 30 de Março de 2020 e spread de 1,9%), e TAN de 1,535% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 5 anos Taxa Swap a 5 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 5 anos é a divulgada diariamente na página da Reuters EURSFXA=, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11:00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. A taxa swap pode ser consultada no site do agente divulgador: <https://www.theice.com/marketdata/reports/180>". 60 prestações mensais de capital e juros no valor de 527,6€ e 300 prestações mensais de capital e juros no valor de 521,34€. O montante total imputado ao consumidor é de 206216,44€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1k)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,832% nos primeiros 10 anos (Taxa Swap a 10 anos de -0,068%, valor de 30 de Março de 2020 e spread de 1,9%), e TAN de 1,535% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 5 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 10 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 10 anos é a divulgada diariamente na página da Reuters ICESWAP2, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11:00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. 120 prestações mensais de capital e juros no valor de 541,91€ e 240 prestações mensais de capital e juros no valor de 526,89€. O montante total imputado ao consumidor é de 209710,45€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1l)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,637% nos primeiros 5 anos (Taxa Swap a 5 anos de -0,263%, valor de 30 de Março de 2020 e spread de 1,9%), e TAN de 1,535% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, com valor residual de 30% para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 5 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 5 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 5 anos é a divulgada diariamente na página da Reuters ICESWAP2, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11:00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. 60 prestações mensais de capital e juros no valor de 430,71€ e 300 prestações mensais de capital e juros no valor de 422,5€. O montante total imputado ao consumidor é de 220370,38€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1m)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,832% nos primeiros 10 anos (Taxa Swap a 10 anos de -0,068%, valor de 30 de Março de 2020 e spread de 1,9%), e TAN de 1,535% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, com valor residual de 30% para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 5 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 10 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 10 anos é a divulgada diariamente na página da Reuters ICESWAP2, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11:00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. 120 prestações mensais de capital e juros no valor de 448,04€ e 300 prestações mensais de capital e juros no valor de 426,38€. O montante total imputado ao consumidor é de 223923,5€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**

- Nota (1n)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,637% nos primeiros 5 anos (Taxa Swap a 5 anos de -0,263%, valor de 30 de Março de 2020 e spread de 1,9%), e TAN de 1,535% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 250.000 Euros a 30 anos, com valor residual de 30% para 1 titular com 45 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 75%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 5 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 5 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 5 anos é a divulgada diariamente na página da Reuters ICESWAP2, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11:00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. 60 prestações mensais de capital e juros no valor de 717,84€ e 300 prestações mensais de capital e juros no valor de 704,17€. O montante total imputado ao consumidor é de 431155,4€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da cópia "Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1o)** TAEG calculada com base numa TAN de 0,635% nos primeiros 6 meses (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread promocional de 1,00%) e TAN de 1,535% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. 6 prestações mensais de capital e juros no valor de 457,72€ e 354 prestações mensais de capital e juros no valor de 519,16€. O montante total imputado ao consumidor é de 204657,57€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1p)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,737% nos primeiros 5 anos (Taxa Swap a 5 anos de -0,263%, valor de 30 de Março de 2020 e spread de 4%), e TAN de 3,635% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 4%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 5 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 5 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 5 anos é a divulgada diariamente na página da Reuters ICESWAP2, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11:00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. TAE inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, Comissão de Contrato Hipotecário, Preparação de Documentos Contratuais e de Registo predial (1 acto). 60 prestações mensais de capital e juros no valor de 693,57€ e 300 prestações mensais de capital e juros no valor de 686,09€. O montante total imputado ao consumidor é de 266622,5€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1r)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,637% nos primeiros 5 anos (Taxa Swap a 5 anos de -0,263%, valor de 30 de Março de 2020 e spread de 1,9%), e TAN de 1,535% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 5 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 5 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 5 anos é a divulgada diariamente na página da Reuters ICESWAP2, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11:00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. 60 prestações mensais de capital e juros no valor de 527,6€ e 300 prestações mensais de capital e juros no valor de 521,34€. O montante total imputado ao consumidor é de 200337,12€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da cópia Certificada do Contrato e "" respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1s)** TAEG calculada com base numa TAN de 0,635% nos primeiros 6 meses (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread promocional de 1,00%) e TAN de 1,535% nos anos seguintes (Euribor a 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 1,9%), para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. 6 prestações mensais de capital e juros no valor de 457,72€ e 354 prestações mensais de capital e juros no valor de 519,16€. O montante total imputado ao consumidor é de 198717,13€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1q)** TAEG calculada com base numa TAN de 7,5%, para um empréstimo padrão de 150.000 Euros a 24 meses e 1 titular com 30 anos de idade. Trata-se de um empréstimo com carência de capital ao longo da totalidade do prazo, sendo efectuada a amortização total com a última prestação. 24 prestações mensais de juros no valor de 937,50€. O montante total imputado ao consumidor é de 150.937,50€. Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1v)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,635% (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 4%), para um empréstimo padrão de 40.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. 480 prestações mensais de capital e juros no valor de 182,65€. O montante total imputado ao consumidor é de 74610,72€. Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**

- Nota (1u)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,737% (Taxa Swap a 5 anos de -0,263% valor de 30 de Março de 2020, e spread de 4%), nos primeiros 5 anos e 3,635% nos anos seguintes (Euribor 6 meses de Março de 2020 no valor de -0,365% e spread de 4%) para um crédito de 40.000 Euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. O valor da Taxa Fixa para os primeiros 5 anos resulta da cotação da Taxa Swap a 5 anos observada no dia útil anterior à data da assinatura do contrato, arredondada à milésima, acrescida de spread. A Taxa Swap a 5 anos é divulgada nesta data na página da Reuters EURSFIXA=, por baixo da referência "Euribor Basis" e por cima da referência "11:00 AM FRANKFURT" às 11:00 a.m., hora de Frankfurt. 60 prestações mensais de capital e juros no valor de 184,95€ e 420 prestações mensais de capital e juros no valor de 182,96€. O montante total imputado ao consumidor é de 74855,49€. Inclui as, comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da cópia Certificada do Contrato e respetivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Nota (1t)** TAEG calculada com base numa TAN de 7%, para um crédito de 40.000€ a 18 meses, para um titular de 30 anos de idade. Trata-se de um empréstimo com carência de capital ao longo da totalidade do prazo, sendo efectuada a amortização total com a última prestação. 18 prestações mensais de juros no valor de 233,33€. O montante total imputado ao consumidor é de 45.194,86€. Inclui as comissões de Formalização, Dossier, Gestão Mensal, Avaliação, o custo da Cópia Certificada do Contrato e respectivos impostos, o custo do Depósito Documento Particular Autenticado, o Imposto do Selo sobre a Verba e os prémios de Seguro Vida e Multirriscos.
- Empréstimo padrão: empréstimo reembolsado, desde o início, em prestações constantes de capital e juros.
- Nota (2)** Arredondamento da taxa de juro: Milésima
Cálculo de juros: 30/360
Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre os juros pagos nos empréstimos Multifunções
- Nota (3)** TAEG calculada considerando o spread base aplicável a este tipo de contratos. O spread pode ser reduzido até ao mínimo de 1,20%, ou 1,00% caso se trate de Cliente Select, caso o Cliente pague atempadamente a prestação do crédito, efectue a domiciliação do Ordenado no Banco e mantenha em vigor 3 produtos de entre os seguintes: uma Domiciliação de Pagamentos Domésticos; Cartão de Crédito com utilização mínima de 100 € mensais; Crédito ao Consumo/ALD/Leasing superior a 1.000 €; Depósitos de entregas programadas com saldo mínimo igual ou superior a 1.000 € ou ou manter plano periódico nesses depósitos com entregas mensais líquidas com montante mínimo igual ou superior a 25 €; saldo médio trimestral de Depósitos à Ordem, Depósitos a Prazo, Depósitos Indexados e Contas Rendimento e Poupança igual ou superior a 1.000 €, excluindo os Produtos de Poupança de entregas programadas indicados no ponto anterior; Seguro de Vida, Seguro de Desemprego ou Seguro de Saúde, excluindo os seguros directamente associados ao empréstimo e que sirvam como garantia do mesmo.
- Nota (4)** TAEG calculada considerando o spread base aplicável a este tipo de contratos. O spread pode ser reduzido até 5,75%, ou 5% caso o Cliente tenha o seu Crédito Habitação no Banco, e desde que o Cliente pague atempadamente a prestação do crédito, efectue a domiciliação do Ordenado no Banco e mantenha em vigor 3 produtos de entre os seguintes: uma Domiciliação de Pagamentos Domésticos; Cartão de Crédito com utilização mínima de 100 € mensais; Crédito ao Consumo/ALD/Leasing superior a 1.000 €; Depósitos de entregas programadas com saldo mínimo igual ou superior a 1.000 € ou ou manter plano periódico nesses depósitos com entregas mensais líquidas com montante mínimo igual ou superior a 25 €; saldo médio trimestral de Depósitos à Ordem, Depósitos a Prazo, Depósitos Indexados e Contas Rendimento e Poupança igual ou superior a 1.000 €, excluindo os Produtos de Poupança de entregas programadas indicados no ponto anterior; Seguro de Vida, Seguro de Desemprego ou Seguro de Saúde, excluindo os seguros directamente associados ao empréstimo e que sirvam como garantia do mesmo.
- Nota (5)** TAEG calculada considerando o spread base aplicável a este tipo de contratos. O spread promocional nos primeiros 6 meses de 1,10% é aplicado a Clientes Mundo 123 (Clientes que sejam o 1º titular de uma Conta com sufixo "1 2 3" ou de uma Conta com "Serviço Mundo 123"/ "Serviço Select Mundo 123" associado; sejam titulares de um cartão de crédito "Mundo 1 2 3" activo associado à conta à ordem referida na alínea c); sejam tomadores de um seguro de risco não conexo a nenhum outro contrato do Banco (excluindo o Plano de Protecção Ordenado, o Plano de Protecção Emprego e o Seguro Protecção Serviços Domésticos). O spread contratualizado pode ser reduzido até ao mínimo de 1,45%, caso o Cliente pague atempadamente a prestação do crédito, efectue a domiciliação do Ordenado no Banco e mantenha em vigor 3 produtos de entre os seguintes: uma Domiciliação de Pagamentos Domésticos; Cartão de Crédito com utilização mínima de 100 € mensais; Crédito ao Consumo/ALD/Leasing superior a 1.000 €; Depósitos de entregas programadas com saldo mínimo igual ou superior a 1.000 € ou ou manter plano periódico nesses depósitos com entregas mensais líquidas com montante mínimo igual ou superior a 25 €; saldo médio trimestral de Depósitos à Ordem, Depósitos a Prazo, Depósitos Indexados e Contas Rendimento e Poupança igual ou superior a 1.000 €, excluindo os Produtos de Poupança de entregas programadas indicados no ponto anterior; Seguro de Vida, Seguro de Desemprego ou Seguro de Saúde, excluindo os seguros directamente associados ao empréstimo e que sirvam como garantia do mesmo.
- Nota (6)** No final do contrato, nenhum dos Mutuários poderá ter mais de 75 anos
- Nota (7)** No final do contrato, nenhum dos Mutuários poderá ter mais de 80 anos

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**

- Nota (8)** TAEG calculada considerando o spread base aplicável a este tipo de contratos. O spread promocional nos primeiros 6 meses de 1,10% é aplicado a Clientes Mundo 123 (Clientes que sejam o 1º titular de uma Conta com sufixo "1 2 3" ou de uma Conta com "Serviço Mundo 123"/ "Serviço Select Mundo 123" associado; sejam titulares de um cartão de crédito "Mundo 1 2 3" activo associado à conta à ordem referida na alínea c); sejam tomadores de um seguro de risco não conexo a nenhum outro contrato do Banco (excluindo o Plano de Protecção Ordenado, o Plano de Protecção Emprego e o Seguro Protecção Serviços Domésticos). O spread contratualizado pode ser reduzido até ao mínimo de 1,20%, caso o Cliente pague atempadamente a prestação do crédito, efectue a domiciliação do Ordenado no Banco e mantenha em vigor 3 produtos de entre os seguintes: uma Domiciliação de Pagamentos Domésticos; Cartão de Crédito com utilização mínima de 100 € mensais; Crédito ao Consumo/ALD/Leasing superior a 1.000 €; Depósitos de entregas programadas com saldo mínimo igual ou superior a 1.000 € ou ou manter plano periódico nesses depósitos com entregas mensais líquidas com montante mínimo igual ou superior a 25 €, saldo médio trimestral de Depósitos à Ordem, Depósitos a Prazo, Depósitos Indexados e Contas Rendimento e Poupança igual ou superior a 1.000 €, excluindo os Produtos de Poupança de entregas programadas indicados no ponto anterior; Seguro de Vida, Seguro de Desemprego ou Seguro de Saúde, excluindo os seguros directamente associados ao empréstimo e que sirvam como garantia do mesmo.
- Nota (9)** TAEG calculada de acordo com o anexo I do Decreto de Lei Nº74-A/2017, de 23 de Junho. TAEG calculada considerando o spread base aplicável a este tipo de contratos. O spread pode ser reduzido até ao mínimo de 3,00% caso o Cliente efectue a domiciliação do Ordenado no Banco e mantenha em vigor 3 produtos de entre os seguintes: uma Domiciliação de Pagamentos Domésticos; Cartão de Crédito com utilização mínima de 100 € mensais; Crédito ao Consumo/ALD/Leasing superior a 1.000 €; Depósitos de entregas programadas com saldo mínimo igual ou superior a 1.000 € ou ou manter plano periódico nesses depósitos com entregas mensais líquidas com montante mínimo igual ou superior a 25 €; saldo médio trimestral de Depósitos à Ordem, Depósitos a Prazo, Depósitos Indexados e Contas Rendimento e Poupança igual ou superior a 1.000 €, excluindo os Produtos de Poupança de entregas programadas indicados no ponto anterior; Seguro de Vida, Seguro de Desemprego ou Seguro de Saúde, excluindo os seguros directamente associados ao empréstimo e que sirvam como garantia do mesmo.
- Nota (10)** Taxa de juro fixa no valor de 7% aplicável aos primeiros 18 meses, a partir da qual a taxa aplicada passa a ser de 7,5%.
- Nota (11)** TAEG calculada considerando o spread base aplicável a este tipo de contratos. O spread pode ser reduzido até ao mínimo de 1,45% ou 1,35% caso se trate de cliente Select, caso o Cliente pague atempadamente a prestação do crédito, efectue a domiciliação do Ordenado no Banco e mantenha em vigor 3 produtos de entre os seguintes: uma Domiciliação de Pagamentos Domésticos; Cartão de Crédito com utilização mínima de 100 € mensais; Crédito ao Consumo/ALD/Leasing superior a 1.000 €; Depósitos de entregas programadas com saldo mínimo igual ou superior a 1.000 € ou ou manter plano periódico nesses depósitos com entregas mensais líquidas com montante mínimo igual ou superior a 25 €; saldo médio trimestral de Depósitos à Ordem, Depósitos a Prazo, Depósitos Indexados e Contas Rendimento e Poupança igual ou superior a 1.000 €, excluindo os Produtos de Poupança de entregas programadas indicados no ponto anterior; Seguro de Vida, Seguro de Desemprego ou Seguro de Saúde, excluindo os seguros directamente associados ao empréstimo e que sirvam como garantia do mesmo.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)[\(ÍNDICE\)](#)**18.1. Crédito à habitação e outros contratos hipotecários (cont.)**

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
<u>Empréstimos a taxa variável</u>			
Leasing Imobiliário	Euribor a 6 Meses + Spread [5,0% a 6,0%]	[6,2%]	Prazo: até 360 meses (30 anos). Nenhum dos locatarios poderá ter idade + prazo >= 70 anos Valor residual: máximo 30% do valor financiado Montante até: Até 80% do valor de avaliação Vide (1a) Vide nota (3)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN máxima de 5,7% (Euribor a 6 Meses de Março de 2020) e spread máximo de 6,0%. Exemplo para um crédito de 250.000 €, com prazo de 15 anos. A TAE inclui comissões de avaliação, comissões de formalização e comissões de gestão mensal, de acordo com preçário em vigor. Clientes Select beneficiam de redução de spread de 1 p.p. face aos spreads indicados.

TAEG calculada de acordo com o anexo II do Decreto de Lei N°74-A/2017, de 23 de Junho.

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Milésima

Cálculo de juros: Prestações (Capital e Juros) constantes com Rendas Antecipadas

Regime Fiscal aplicável: IVA à taxa legal aplicável sobre rendas (capital e juro)

Cálculo de juros: 30/360

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.2. Crédito pessoal**

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Empréstimos a Taxa Variável			
Finalidade Locação Financeira de Equipamentos			
Leasing Equipamentos	Euribor a 12 Meses + Spread [3,8% a 5,3%]	[5,8%]	Prazo: até de 1 ano a 7 anos Valor residual: 0 Montante até: 100% do valor de avaliação Vide (1a) Vide nota (3)
Empréstimos a Taxa Fixa			
Sem Finalidade Específica			
Crédito Pessoal Com Garantia (sem carência de capital)	3,500%	5,8%	Prazo: 6 a 84 meses Montante: até 100% do montante da garantia de penhor Vide (1b)
Crédito Pessoal Com Garantia (com carência de capital)	3,500%	4,8%	Prazo: 6 a 60 meses Montante: até 100% do montante da garantia de penhor Vide (1c)
Crédito Pessoal Online	[5,00% a 9,00%]	11,2%	Prazo: 24 a 84 meses Montante: 1.500€ a 25.000€ (3) Vide (1d)
Crédito Pessoal Santander	[6,00% a 8,00%]	10,2%	Prazo: 24 a 84 meses Montante: 2.500€ a 75.000€ (3) Vide (1e)
Crédito Pessoal Santander (Clientes Mundo 123)	[6,75% a 9,9%]	12,4%	Prazo: 24 a 84 meses Montante: 2.500€ a 75.000€ (3) Vide (1f)

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.2. Crédito pessoal (cont.)**

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
<u>[Empréstimos a taxa fixa]</u>			
<u>Com Finalidade Específica</u>			
<u>Finalidade Energias Renováveis</u>			
Crédito Pessoal de Energias Renováveis	2,000%	4,3%	Prazo: 24 a 96 meses Montante: 3.000€ a 8.000€ (3) Vide (1g)
<u>Finalidade Saúde</u>			
Crédito Pessoal de Saúde	1,000%	6,2%	Prazo: 6 a 12 meses Montante: Até 7.500€ (3) Vide (1h)
<u>Finalidade Educação</u>			
Crédito Pessoal de Formação (sem carência de capital)	[3,00% a 3,50%]	5,4%	Prazo: 24 a 96 meses Montante: Até 50.000€ (3) Vide (1i)
Crédito Pessoal de Formação (com carência de capital)	[3,00% a 3,50%]	5,0%	Prazo: 24 a 96 meses Montante: Até 50.000€ (3) Vide (1j)

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN máxima de 5,0% (Euribor a 12 Meses de Março de 2020) e spread máximo de 5,3%. Exemplo para um crédito de 45.000 €, com prazo de 7 anos, e 5,% de valor residual. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, seguros, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor.

Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 3,5% para um crédito de 20.000€ a 60 meses; inclui as comissões de formalização, dossier e de gestão mensal, e respectivos impostos, e o imposto sobre a utilização de crédito.

Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 3,5% para um crédito de 20.000€ a 60 meses com carência de capital até ao vencimento do crédito; inclui as comissões de formalização, dossier e de gestão mensal, e respectivos impostos, e o imposto sobre a utilização de crédito.

Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 7,0%, para um crédito de 7.500€, a 60 meses; inclui as comissões de formalização e de gestão mensal, e respectivos impostos, e o imposto sobre a utilização de crédito.

Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN de 7,0%, para um crédito de 12.000€, a 84 meses; inclui as comissões de formalização, dossier e de gestão mensal, e respectivos impostos, e o imposto sobre a utilização de crédito.

Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN de 6,75% no primeiro ano e de 9,9% nos restantes; para um crédito de 12.000€, a 84 meses; inclui as comissões de formalização, dossier e de gestão mensal, e respectivos impostos, e o imposto sobre a utilização de crédito. A TAN após o 1º ano será reduzida para 7,9%, caso se cumpra a totalidade dos benefícios do Mundo 123.

Nota (1g) TAEG calculada com base numa TAN de 2,00%, para um crédito de 8.000€ a 60 meses; inclui as comissões de dossier e de gestão mensal, e respectivos impostos, e o imposto sobre a utilização de crédito.

Nota (1h) TAEG calculada com base numa TAN de 1,00%, para um crédito de 7.500 € a 12 meses, inclui o imposto sobre a utilização de crédito.
Produto disponível para titulares das Contas Ordenado e Não Ordenado Select, Contas Ordenado e Não Ordenado com Comissão de Gestão e Super Conta Residentes no Estrangeiro.

Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 3,50%, para um crédito de 15.000 € a 60 meses, inclui as comissões de dossier e de gestão mensal, e respectivos impostos, e o imposto sobre a utilização de crédito.

Nota (1j) TAEG calculada com base numa TAN de 3,50%, para um crédito de 15.000 € a 60 meses com carência de capital de 24 meses, inclui as comissões de dossier e de gestão mensal, e respectivos impostos, e o imposto sobre a utilização de crédito.
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal)

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: À milésima, nos produtos com taxa variável.
Cálculo de juros: Base 30/360

Nota (3) Regime fiscal aplicável: Imposto de Selo de 4% sobre os juros e comissões
No final do contrato, nenhum dos Mutuários poderá ter mais de 72 anos

Nota (4) Regime Fiscal aplicável: IVA à taxa legal aplicável sobre rendas (capital e juro)

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.3. Crédito automóvel**

	Taxa Anual Nominal	Taxa Anual Efectiva Global	Outras condições
[Empréstimos a taxa variável]			
Locação financeira ou ALD de viaturas com opção de compra	Euribor a 12 Meses + Spread [3,5% a 4,5%]	[5,1%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: mínimo 10% e máximo 35% Montante até: 100% do PVP Vide (1a) Vide nota (3)
Crédito Automóvel c/ Reserva de Propriedade para Viaturas Novas	Euribor a 12 Meses + Spread [3,8% a 4,8%]	[6,1%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: n.a. Montante até: 100% do PVP Vide (1b) Vide nota (4)
Crédito Automóvel c/ Reserva de Propriedade para Viaturas Usadas	Euribor a 12 Meses + Spread [4,5% a 5,5%]	[7,0%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: n.a. Montante até: 100% do PVP Vide (1c) Vide nota (4)
[Empréstimos a taxa fixa]			
Locação financeira ou ALD de viaturas com opção de compra	Taxa Fixa [3,2%]	[3,5%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: mínimo 10% e máximo 35% Montante até: 100% do PVP Vide (1d) Vide nota (3)
Crédito Automóvel c/ Reserva de Propriedade para Viaturas Novas	Taxa Fixa [5,4%]	[7,1%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: n.a. Montante até: 100% do PVP Vide (1e) Vide nota (4)
Crédito Automóvel c/ Reserva de Propriedade para Viaturas Usadas	Taxa Fixa [5,4%]	[7,1%]	Prazo: até 84 meses Valor residual: n.a. Montante até: 100% do PVP Vide (1f) Vide nota (4)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN máxima de 4,2% (Euribor a 12 Meses de Março de 2020) e spread máximo de 4,5%. Exemplo para um crédito de 35.000 €, com prazo de 6 anos, e 10,% de valor residual. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor.

Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN máxima de 4,5% (Euribor a 12 Meses de Março de 2020) e spread máximo de 4,8%. Exemplo para um crédito de 35.000 €, com prazo de 7 anos. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor. Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre o montante pago em juros

Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN máxima de 5,2% (Euribor a 12 Meses de Março de 2020) e spread máximo de 5,5%. Exemplo para um crédito de 35.000 €, com prazo de 7 anos. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor. Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros

Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN máxima de 3,2% (Taxa Fixa) Exemplo para um crédito de 100.000 €, com prazo de 7 anos, e 10,% de valor residual. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor.

Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN máxima de 5,4% (Taxa Fixa) Exemplo para um crédito de 35.000 €, com prazo de 7 anos. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor. Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros

Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN máxima de 5,4% (Taxa Fixa) Exemplo para um crédito de 35.000 €, com prazo de 7 anos. A TAE inclui comissões de formalização e comissões de gestão mensal, portes, despesas de registo de acordo com preçário em vigor. Regime fiscal aplicável: Imposto Selo (4%) aplicável sobre ao montante pago em juros

Nota (2) As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco Arredondamento da taxa de juro: Milésima
Cálculo de juros: Prestações (Capital e Juros) constantes
Cálculo de juros: 30/360
Regime fiscal aplicável: Imposto de Selo de 4% sobre os juros

Nota (3) Regime Fiscal aplicável: IVA à taxa legal aplicável sobre rendas (capital e juro)

Nota (4) Prazo máximo considerando a idade do veículo acrescida do prazo do financiamento

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.5. Descobertos bancários**

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
[Descoberto bancário associado a contas de depósito]			
Facilidades de Descoberto			
Conta Ordenado Mundo 1 2 3	11,65%	12,8%	Montante Máximo 4.250€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Ordenado Select Mundo 1 2 3	11,60%	12,8%	Montante Máximo 8.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Mundo 1 2 3	11,65%	15,8%	Montante Máximo 2.500€ <u>Vide (1a)</u>
Conta Convénio	11,60%	12,8%	Montante Máximo 8.500€ <u>Vide (1a)</u>
Ultrapassagem de crédito / Descoberto Não Autorizado			
D.O. Particulares			
Conta Ordenado Mundo 1 2 3	14,65%		
Conta Ordenado Select Mundo 1 2 3	14,60%		
Conta Mundo 1 2 3	14,65%		
Conta Convénio	14,60%		
DO Particulares		n.a.	
D.O. Moeda Estrangeira			
Conta Base	15,80%		
Conta Crédito Habitação			
D.O. Massa Insolvente Particulares			
D.O.Private	12,00%		

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução nº 13/2013 do Banco de Portugal)

Nota (1a) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500€ a 3 meses. O saldo a descoberto vence juros mensalmente, contados diariamente sobre o saldo em dívida.

Comissões por descoberto bancário: consultar

[2.5. Descobertos bancários](#)

Nota (2) Cálculo de juros: Act/360

débito do I.S. (art 17.2.4) de 0,105% referente às facilidade de descoberto, calculado sobre a média mensal obtida através da soma

Nota (3) Condições aplicáveis a contas abertas até 1 de Abril de 2008 e após 5 de novembro de 2011.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.6. Cartões de crédito (1)**

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
- Platinum	9,00%	12,6%	<u>Vide (1a) (2)</u> De 10.000€ a 50.000€
- Gold	9,75%	15,8%	<u>Vide (1b) (2) (3)</u> De 3.000€ a 15.000€
- Mundo 1 2 3	5,90%	11,6%	<u>Vide (1c) (2) (3)</u> De 750€ a 10.000€
- Plano	9,90%	12,5%	<u>Vide (1d) (2) (3)</u> De 500€ a 1.000€
- Sata Blue	10,10%	15,8%	<u>Vide (1c) (2) (3)</u> De 1.500 a 5.000€
- Sata Gold	9,70%	15,8%	<u>Vide (1b) (2)(3)</u> De 3.000€ a 15.000€
- Compras PagaSIMPLES			
Prazo 3 meses (mín. 100€)	5,50%		(5)
Prazo 6 meses (mín. 250€)	5,50%		(5)
Prazo 9 meses (mín. 250€)	5,50%		(5)
Prazo 12 meses (mín. 250)	5,50%		(5)
Prazo 24 meses (mín. 500€)	5,50%		(5)
Prazo 36 meses (mín. 750€)	5,50%		(5)
- Compra Flexível (Aplicável aos cartões emitidos pela Wizink)			(5)
Prazo 3 meses, montandes de	0,00%		(5)
Prazo 3 meses, montandes de	0,00%		(5)
Prazo 6 meses (mín. 250€)	11,00%		(5)
Prazo 12 meses (mín. 250)	11,00%		(5)
Prazo 24 meses (mín. 250€)	11,00%		(5)
Prazo 36 meses (mín. 250€)	11,00%		(5)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas. Cartões de crédito com período de crédito sem juros (free-float).

Nota (1a) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 10.000€ a 12 meses, incluindo a anuidade.

Nota (1b) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 3.000€ a 12 meses, incluindo a anuidade.

Nota (1c) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500€ a 12 meses, incluindo a anuidade.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009, o Decreto-Lei nº 42-A/2013 e a Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).

Nota (1d) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.000€ a 12 meses, incluindo a anuidade.

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Não aplicável, as taxas de juro são fixas.

Cálculo de juros: Convenção 30/360

Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo sobre juros de 4%; Imposto do Selo sobre utilização de crédito de 0,2115%.

Nota (3) Condições aplicáveis a novos contratos de crédito celebrados a partir de 1 de Abril de 2020.

Nota (4) Produto exclusivo para Clientes da Ordem dos Engenheiros e Ordem de Malta

Nota (5) Cálculo de juros: Convenção 30/360

Os planos PagaSIMPLES e Compra Flexível estão sujeitos a Imposto do Selo sobre Utilização de Crédito (ISUC), cobrado no momento da sua constituição, de acordo com as taxas legais em vigor:

- Prazo < 1 ano – 0,2115% por cada mês

- Prazo ≥ 1 ano – 2,64%

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)[\(ÍNDICE\)](#)**18.7. Outros créditos a particulares**

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
[Empréstimos a taxa fixa]			
- Crédito Plano Protecção Ordenado	0,000%	0,238%	Montante – 550€ Prazo – 60 meses Vide (1a)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 0,0%, para um crédito de 550€, a 60 meses; inclui o imposto sobre a utilização de crédito.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 74-A/2017).

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Milésima
Cálculo de juros: 30/360
Regime fiscal aplicável: Imposto de Selo de 4% sobre os juros